



KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO ŪKIO SODYBOS FORMAVIMUI

OBJEKTO ADRESAS

Kadastro:	vietovė	Didžiųjų Kabiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:	4	1	2	0 0 1 0 0 1 1 8 3

Gatvė, namo Nr.	–
Kaimas (miestelis)	RAGŪNŲ
Seniūnija	NEMENČINĖS
Miestas (rajonas)	VILNIAUS
Apskritis	VILNIAUS
PASLAUGOS NUMERIS:	S-VT-41-25-905

SKLYPO KOORDINATĖS (LKS-94 koordinatių sistemoje)

Taško Nr.	X/Y
1 R	6084280.38 594451.69
2 R	6084269.23 594480.43
3 R	6084262.77 594495.76
4 R	6084255.95 594538.23
5 R	6084241.79 594570.36
6 R	6084237.31 594580.58
7 R	6084165.97 594550.38
8 R	6084191.87 594479.05
9 R	6084188.08 594477.56
10 R	6084044.82 594441.62
11 R	6084057.44 594236.01
12 R	6084171.00 594230.58
13 R	6084187.81 594277.60
14 R	6084176.60 594311.30
15 R	6084188.16 594317.60
16 R	6084174.61 594354.32
17 R	6084202.88 594374.33
18 R	6084194.57 594407.69
UŽSTATYMO ZONA	
19 R	6084276.61 594453.13
20 R	6084259.87 594494.93
21 R	6084253.05 594537.37
22 R	6084238.51 594570.38
23 R	6084230.99 594572.48
24 R	6084183.32 594552.28
25 R	6084212.15 594471.24
26 R	6084216.08 594422.09

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Žemės sklypo ribos
	Ūkininko sodybos ribos
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Statinių statybos teritorija
	Projektuojami vidaus keliai
	Statinių statybos zona
	Ivažiavimas į užstatymo teritoriją
	Ivažiavimo kelias
	Vieta rūšiuojamų atliekų surinkimo konteineriams
	Plan. biologinio valymo įrenginiai su infiltracija į gruntą
	Registruoto artez. gręžinio griežto režimo VAZ=3,0m, 28kv.m.
	Registruotas artezinis gręžinys
	Planuojamas vandentiekio tinklas
	Eismo kryptis
	Esamas kelio ir inž. tinklų servitutas
	Esamas servitutas
	Proj. kelio ir inž. tinklų servitutas
	Projektuojamas servitutas
	Proj. IVv kategorijos kelio juosta
	Kelio apsaugos zonos riba.
	Miško žemės riba
	Elektros tinklų apsaugos zona

Gretimybė	Skł. kadastro Nr.	Pastaba
1-2	–	vžf
2-3	4120/0100:0495	
3-4	–	vžf
4-5	4120/0100:0462	
5-6	–	vžf
6-7	–	6m pl. kelias
7-9	–	4m pl. kelias
9-11	4120/0100:0103	
11-12	4120/0100:0325	
12-13	4120/0100:0209	
13-1	4120/0100:0619	

Kodas	Plotas, ha
214	0,0277
215	0,0155
222	0,0155

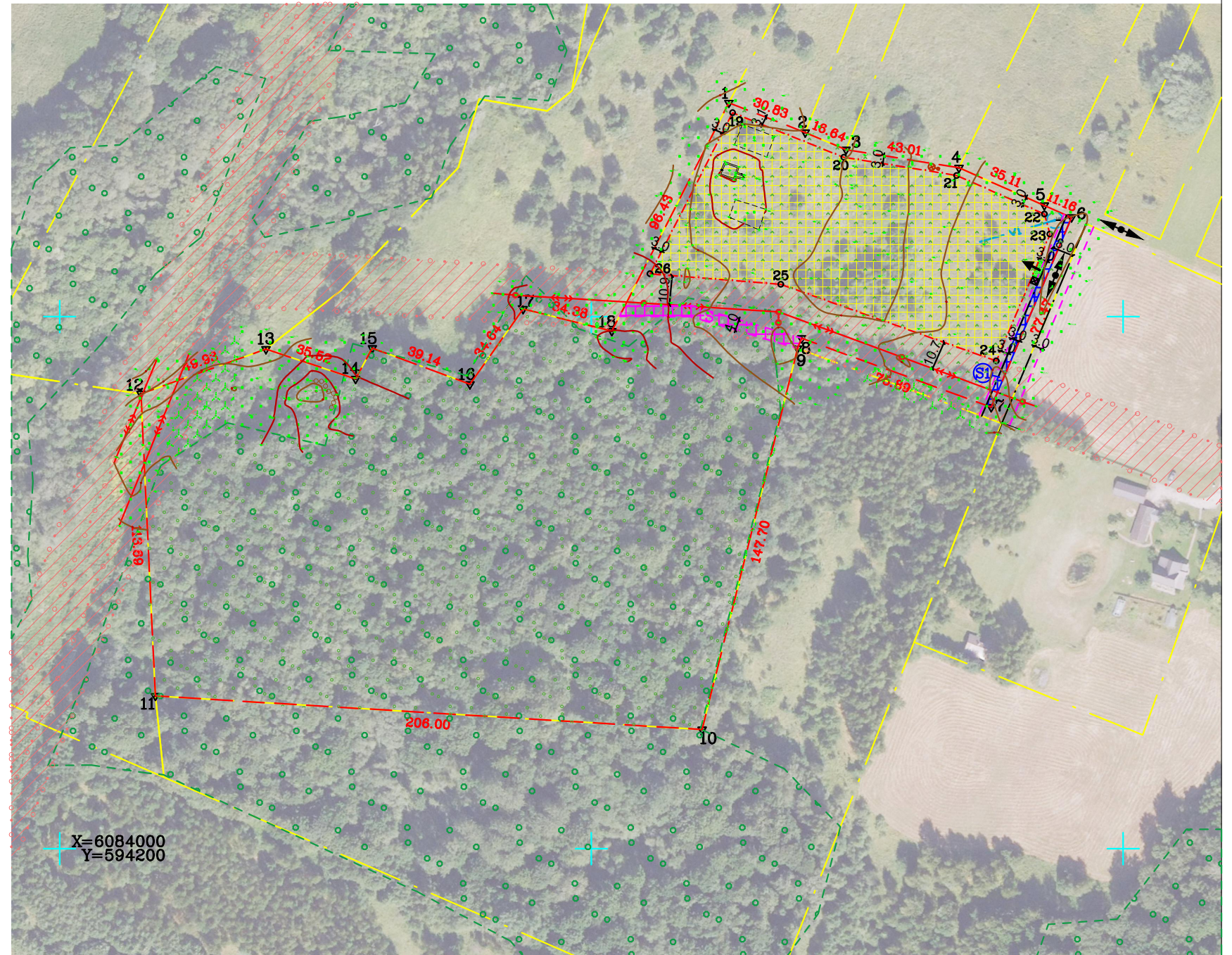
Pastaba:

- 1) Privažiavimo keliai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis. Pasikeitus sklypų savininkams, šiuos įsipareigojimus perima nauji sklypų savininkai.
- 2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminari ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.
- 3) Tvoras statyti neužveriant servitutinių teritorijų.

SPRENDIMŲ BRĖŽINYS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 4,2222 ha

Užstatymo plotas: 0,7617 ha



X=6084000
Y=594200

NŽT LR teritorijos ortofotografinis žemėlapis ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2021/2023

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos nustatytos LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMU 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 Vilnius

Kodas	Plotas, ha
102	0,0233
106	0,0187
106	0,3522
126	2,9103
152	0,4614

GM

GEODEZIJOS IR MIŠKOTVARKOS PROJEKTAI

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė (pažymėjimo Nr.)	Data
Matininkė		Zivilė Čepulė (2R-KP-614)	

A.V.