

## INFORMACIJA APIE PRADEDAMĄ RENGTI KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 (Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. liepos 28 d. įsakymo Nr. 3D-438/D1-614 redakcija) „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2025 m. kovo 5 d. įsakymu Nr. 6KPI-9-(15.6.3 E.) „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“, informuojame apie pradedamą rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą ūkininko sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.

### PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

**Planuojama teritorija:** žemės sklypas, kadastro Nr. 4537/0001:0335 (unik. Nr. 4400-1799-0513), esantis Laukštenių k., Kazitiškio sen., Ignalinos r. sav.

**Planuojamos teritorijos plotas:** 7,4000 ha.

**Planavimo organizatorius:** fizinis asmuo (ūkininkas)

**Projekto rengėjas:** IĮ „DANVALDA“, Vasario 16-osios g. 10 (II aukštas), LT30115 Ignalina, tel: (+370) 616 70209, el. paštas: [infodanvalda@gmail.com](mailto:infodanvalda@gmail.com)

**Planavimo tikslas:** žemės ūkio paskirties žemėje parinkti ūkininko sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.

**Planavimo uždaviniai:** suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir ūkininko sodybos statinių statybos zoną (žemės sklypo dalis (dalys), kurioje (kuriose) galima numatoma statyba), žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties pastatų ir inžinerinių statinių (kitos paskirties statiniai) statybos zoną, taip pat numatyti žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti, nepažeidžiant aplinkosaugos, paveldosaugos, žemės ūkio paskirties žemės naudojimo ir tvarkymo reikalavimų.

**Atliekami tyrimai:** tyrimai nebus atliekami.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas:** vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. liepos 16 d. raštu Nr. V3-1109 „Dėl plano įgyvendinimo poveikio „NATURA 2000“ teritorijoms reikšmingumo išvados“ specialiojo plano sprendinių strateginis pasekmių aplinkai vertinimas nebus atliekamas.

**Teritorijos vystymo koncepcija:** projekto rengimo etape teritorijos vystymo koncepcija nebus rengiama.

Susipažinti su Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2025 m. kovo 5 d. įsakymu Nr. 6KPI-9-(15.6.3 E.) „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“ ir planavimo darbų programa galima Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) adresu: <https://tpdris.planuojustatau.lt>, TPD Nr. S-VT-45-25-315.

Visuomenė pasiūlymus gali teikti projekto rengėjui: IĮ „DANVALDA“, Vasario 16-osios g. 10 (II aukštas), LT30115 Ignalina, tel: (+370) 616 70209, el. paštas: [infodanvalda@gmail.com](mailto:infodanvalda@gmail.com)

**Tvirtinu:**

Planavimo organizatorius





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR  
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2025 m. kovo d. Nr. 6KPI- (15.6.3 E.)  
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 6.3 papunkčiu, 16 ir 19 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į žemės sklypo savininko J. R. K. 2025 m. vasario 10 d. gautą prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: žemės sklypas, esantis Laukstenių kaime, Kazitiškio seniūnijoje, Ignalinos rajono savivaldybėje, kadastro Nr. 4537/0001:0335, plotas 7,40 ha;

1.2. planavimo tikslas: parinkti ūkininko sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;

1.3. uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir ūkininko sodybos statinių statybos zoną, žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties pastatų ir inžinierinių statinių (kitos paskirties statiniai) statybos zoną, taip pat numatyti žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti, nepažeidžiant aplinkosaugos, paveldosaugos, žemės ūkio paskirties naudojimo ir tvarkymo reikalavimų.

1.4. planavimo organizatorius: žemės sklypo (kadastro Nr. 4537/0001:0335) savininkas J. R. K.

Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20–22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (paskelbiant joje visą sprendimą ir planavimo darbų programą arba pateikiant nuorodą į šiuos dokumentus TPDRIS);

2.3. prieš pradėdant rengti Kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš: Ignalinos rajono savivaldybės administracijos ir Taisyklių 23 punkte nurodytų atitinkamų institucijų.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vedėjas

Dainius Petrauskas

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	ISAKYMAS DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-03-05 Nr. 6KPI-9-(15.6.3 E.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Dainius Petrauskas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-03-03 14:36:59 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-03-03 14:37:00 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-05 08:15:01)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-03-05 08:15:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS