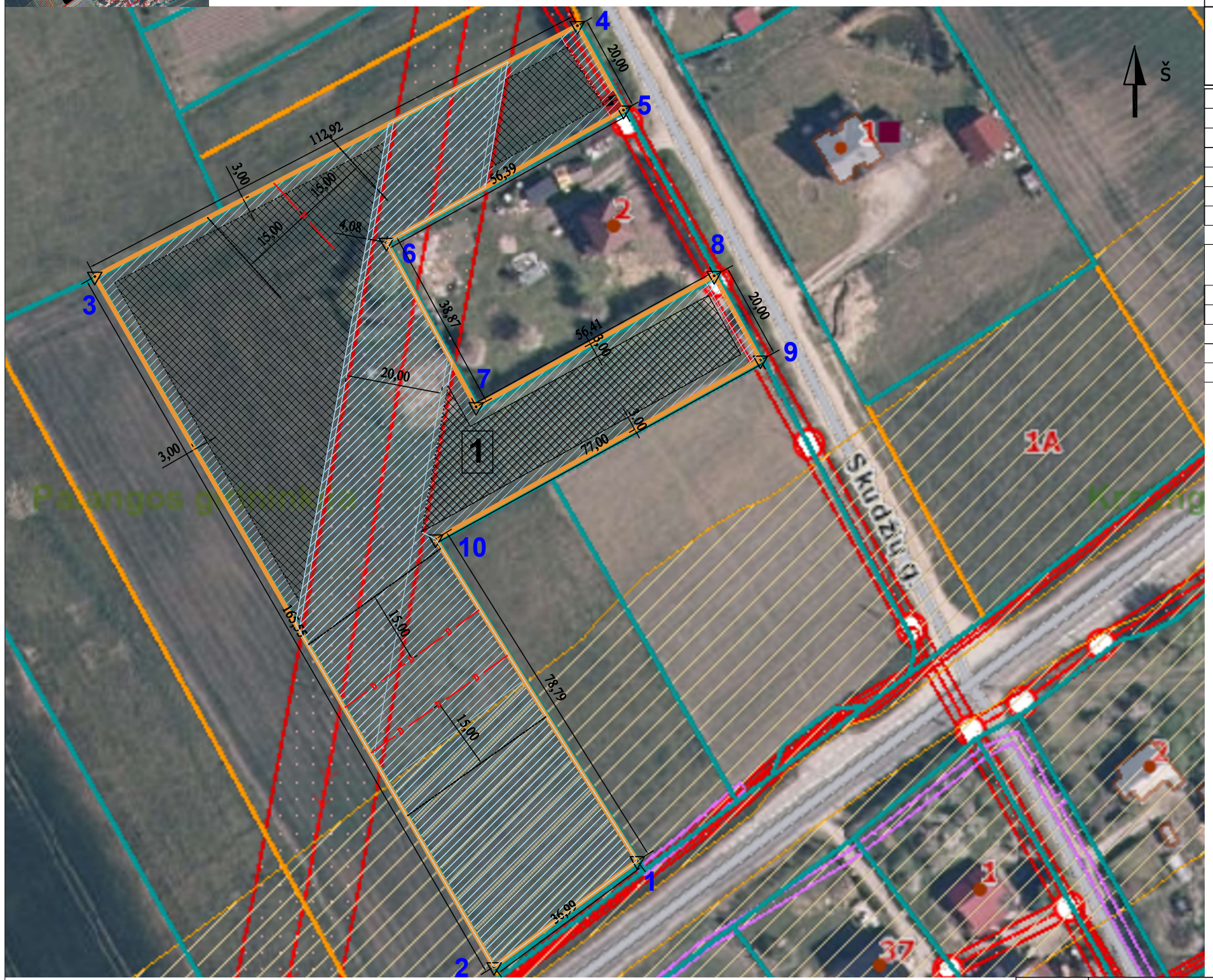
KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ STATYBOS VIETAI PARINKTI M 1:1000

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

Planuojamos teritorijos bendras plotas 0.9685 ha



Gatvė,namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Katkų k.
Seniūnija	Kretingalės
Miestas (rajonas)	Klaipėdos rajonas
Apskritis	Klaipėdos

Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.	5545							
	bloko Nr.				žemės sklypo Nr.			
	0	0	0	2	0	1	7	9

Gretimybė	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	L.v.ž.f	Vytaučių gatvė
2-3	5545/0002:0178	Privatus asmuo
3-4	5545/0002:0127; 5545/0002:0172	Privatus asmuo
4-5	L.v.ž.f	Skudžių gatvė
5-6-7-8	5545/0002:0101	Privatus asmuo
8-9	L.v.ž.f	Skudžių gatvė
9-10-1	5545/0002:0181; 5545/0002:0135	Privatus asmuo

Specialios žemės naudojimo sąlygos		plotas,ha
žemės sklypo Nr.	aprašymas	
1	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antras skirsnis)	0.9685
1	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis)	0.2378
1	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis)	0.1832
1	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties sklypuose (VI skyrius, keturioliktas skirsnis)	0.4830

Koordinačių žiniaraštis

Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6190403.01	330830.69	6	6190531.33	330778.61
2	6190380.98	330800.97	7	6190497.23	330797.26
3	6190524.27	330718.05	8	6190524.43	330846.68
4	6190576.32	330818.26	9	6190506.89	330856.29
5	6190558.78	330827.87	10	6190469.76	330788.83

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Planuojamas žemės sklypas
- Gretimi žemės sklypai
- Įvažiavimas/išvažiavimas
- Statybos zona
- Esamas drenažo rinktuvas
- Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

PASTABA:Valstybei nuosavybės teise priklausantiems ir bendro naudojimo drenažo rinktuvams nustatoma po 15 m į abi puses nuo rinktuvo ašinės linijos apsauginė juosta, kurioje draudžiama statyti statinius, sodinti medžius ir krūmus.
Tik tiksliai nustačius (atsikasus) drenažo rinktuvo buvimo vietą ir suderinus su savivaldybės melioracijos specialistais, statinius galima statyti arčiau, bet ne mažesniu kaip 5 m atstumu nuo drenažo rinktuvo. Melioracijos statiniai, sugadinti statybų metu, bus atstatomi arba pertvarkomi užsakovo lėšomis, kad nebūtų pažeistas vandens režimas gretimuose sklypuose.

Žemės sklypo savininko/naudotojo vardas,pavardė ar pavadinimas	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki														
	Žemės sklypo kadastro Nr.	bendras plotas	Žemės ūkio naudmenos				miškas	krūmai	pelkės	keliai		užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
			iš viso	ariama	sodai	pievos				iš viso	iš jų servitutiniai				
Fizinis asmuo	5545/0002:0179	0.9685	0.9525	0.9525									0.0160		0.9685

Žemės sklypo savininko/naudotojo vardas,pavardė ar pavadinimas	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po														
	Žemės sklypo kadastro Nr.	bendras plotas	Žemės ūkio naudmenos				miškas	krūmai	pelkės	keliai		užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
			iš viso	ariama	sodai	pievos				iš viso	iš jų servitutiniai				
Fizinis asmuo	5545/0002:0179	0.9685	0.4830	0.4830								0.4695	0.0160		0.9685

Atestato Nr.	*MB "Geoatika", Taikos pr.5, Klaipėda, tel. +37061530201, El.paštas: reda.burnn@gmail.com*			
Nr.2R-KP-515	Rengėjas:	R.BURNEIKIENĖ		2025

Objektas:
Žemės sklypo (kadastro Nr.5545/0002:0179), esančio Katkų k., Kretingalės sen., Klaipėdos r. sav., Klaipėdos apskr., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS	Laida: 1
M 1:1000	Lapas: 1 / Lapų: 1