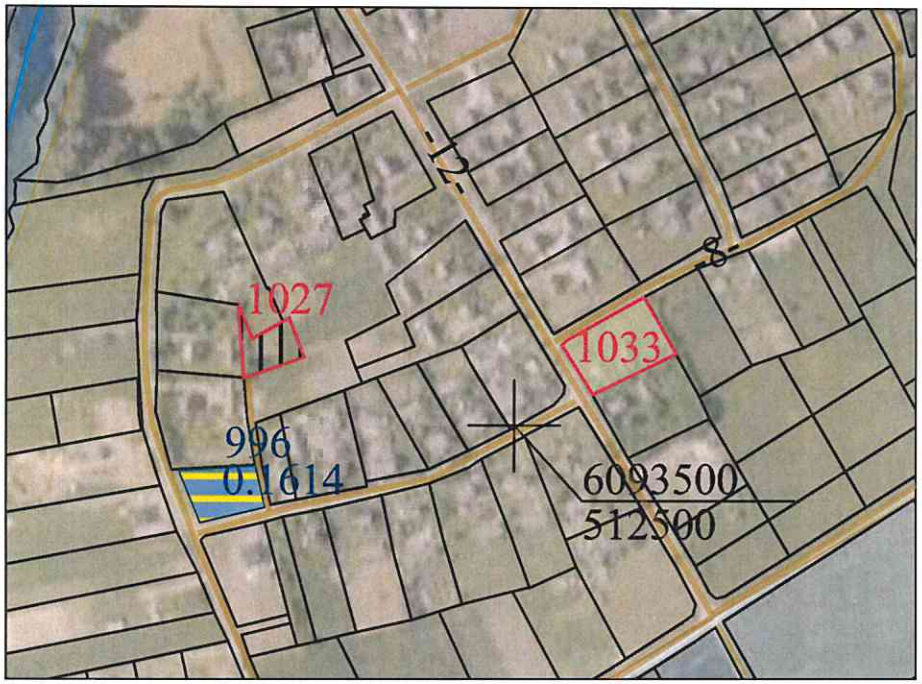
PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1033	Suprojektuotas parduoti ne aukciono būdu žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1033	0,25	106-elektros tinklų apsaugos	
		zonos (III skyrius, IV skirsnis)	0,01
		102-kelių apsaugos zonos	
		(III skyrius, II skirsnis)	0,06
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,25

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas Vilma Tumosienė

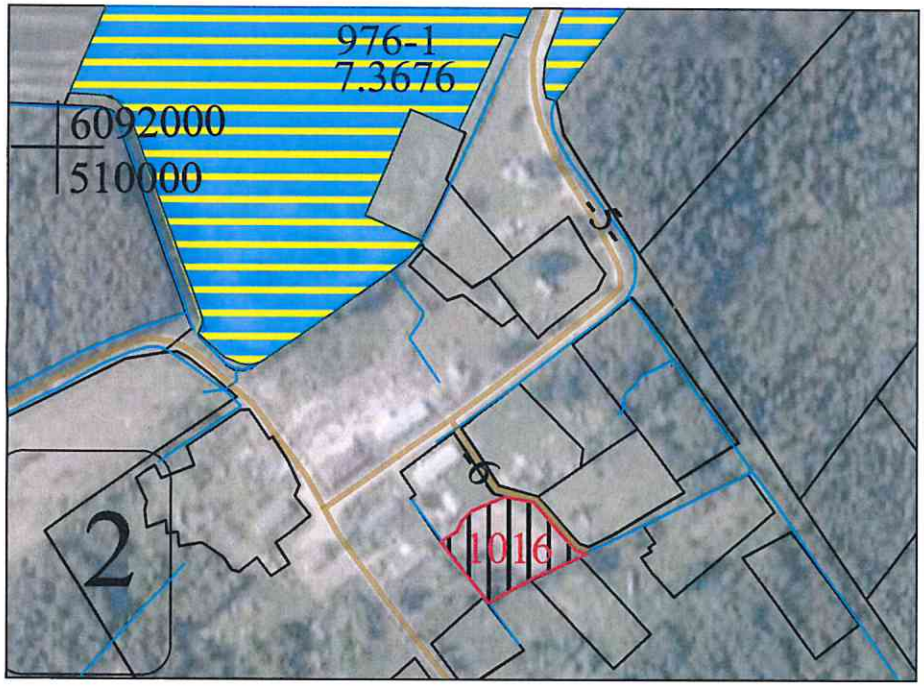
UAB „VIRIGA“				
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys		
Projekto autorė		Rima Budžienė		A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1016	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1016	0,37	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,37
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,06

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

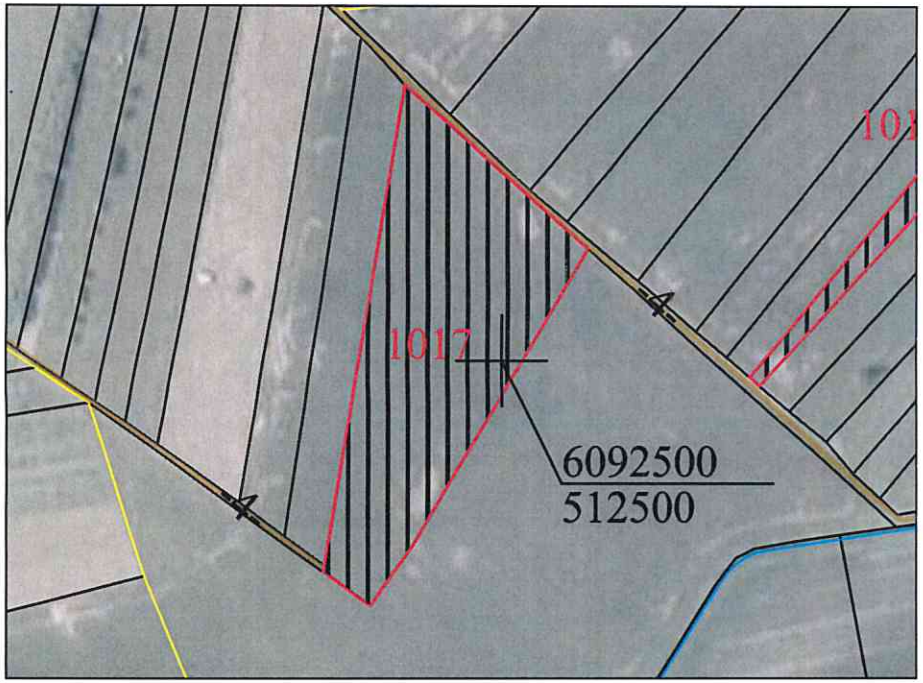
UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	2024-01-15
Projekto autorė		Rima Budžienė	2024-01-15

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1017	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1017	2,80	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	2,80
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	2,80
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	2,80

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

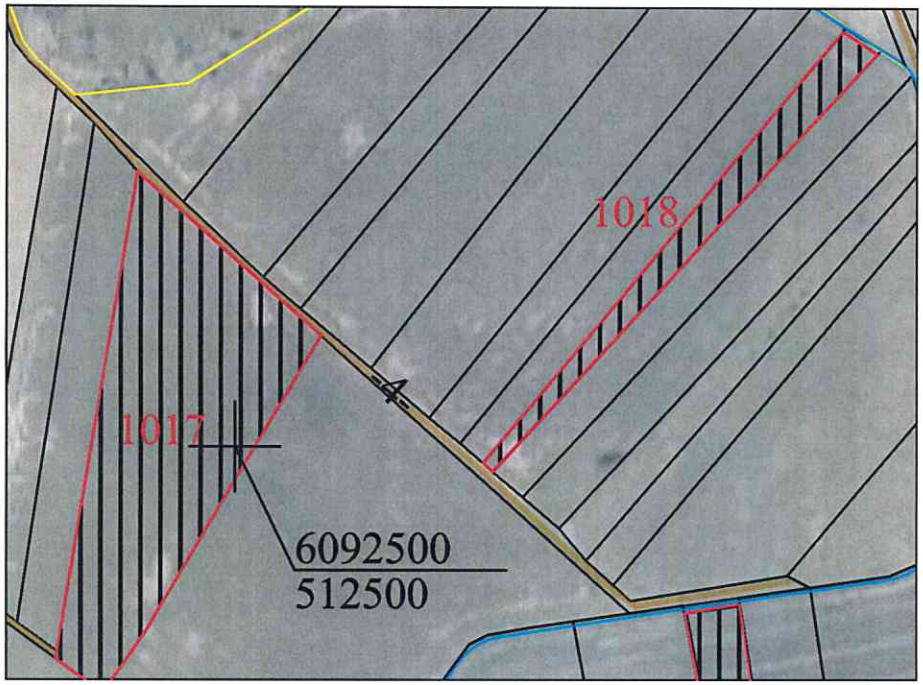
UAB „VIRIGA“				
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys		
Projekto autorė		Rima Budžienė		A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1018	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1018	0,67	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,67
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	0,67
		163-paviršinio vandens telkinių	
		apsaugos z.(VI skyrius, VII skirsnis	0,26
		164-paviršinio vandens telkinių	
		pakrančių apsaugos juostos	
		(VI skyrius, VIII skirsnis)	0,01
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,67

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas, vardas, pavardė, data)

Vilma Tumosienė
Projektinių sprendinių plano rengėjas

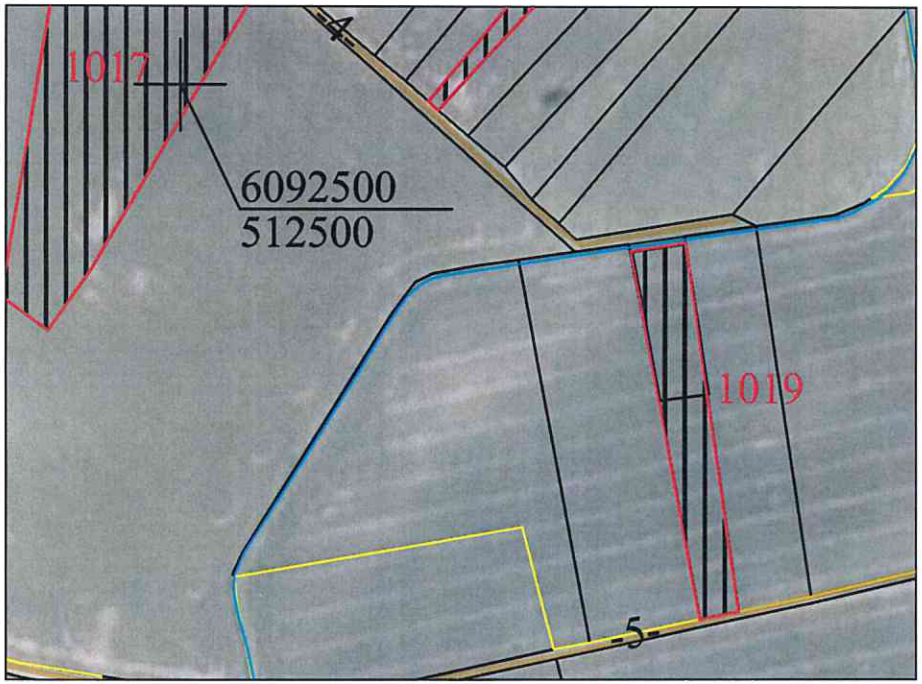
UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1019	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1019	0,77	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,77
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	0,61
		163-paviršinio vandens telkinių	
		apsaugos z.(VI skyrius, VII skirsnis	0,34
		164-paviršinio vandens telkinių	
		pakrančių apsaugos juostos	
		(VI skyrius, VIII skirsnis)	0,01
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,77

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

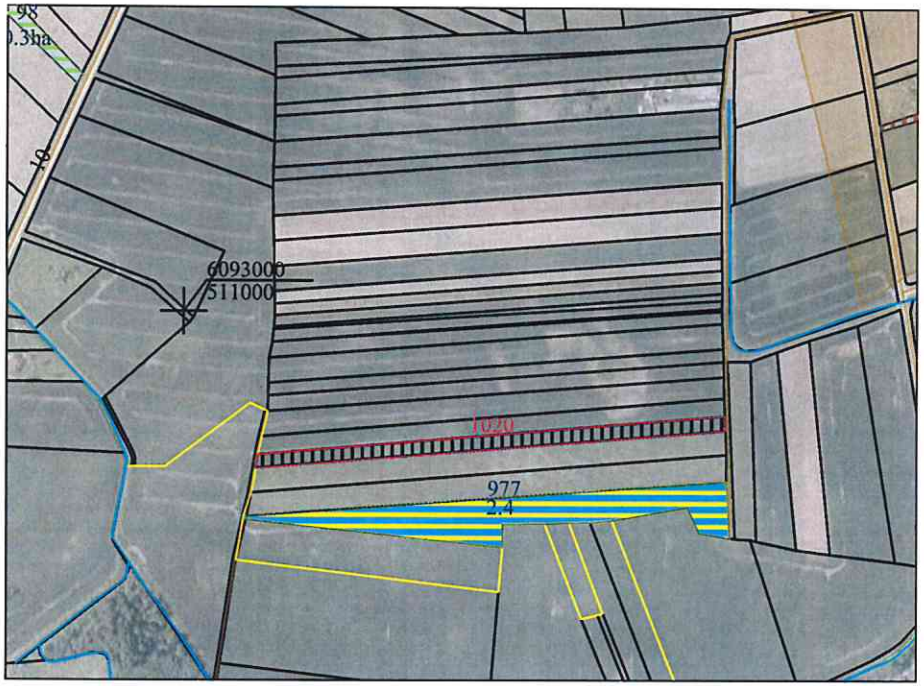
UAB „VIRIGA“				
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys		
Projekto autorė		Rima Budžienė		A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1020	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1020	1,16	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	1,16
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	1,16
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	1,16

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

(parašas, vardas, pavardė, data)

Vilma Tumosienė
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“

Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	

UAB "VIRIGA" PLANAMS Nr. 1 A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1021	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1021	3,86	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	3,86
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	3,86
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	3,86
		163-paviršinio vandens telkinių	
		apsaugos z. (VI skyrius, VII skirsnis	0,11
		164-paviršinio vandens telkinių	
		pakrančių apsaugos juostos	
		(VI skyrius, VIII skirsnis)	0,11
		102-kelių apsaugos zonos	
		(III skyrius, II skirsnis)	0,08

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas, vardas, pavardė, data)

Vilma Tumosienė
Projektinių sprendinių plano rengėjas

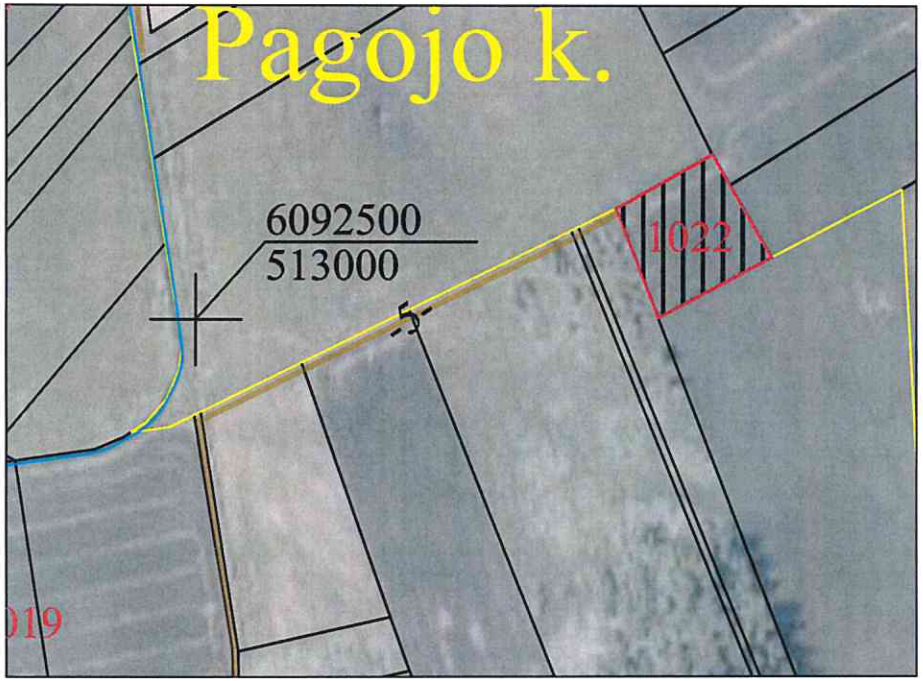
UAB „VIRIGA“				
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys		
Projekto autorė		Rima Budžienė		A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1022	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1022	0,61	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,61
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	0,61
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,61

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas, vardas, pavardė, data)

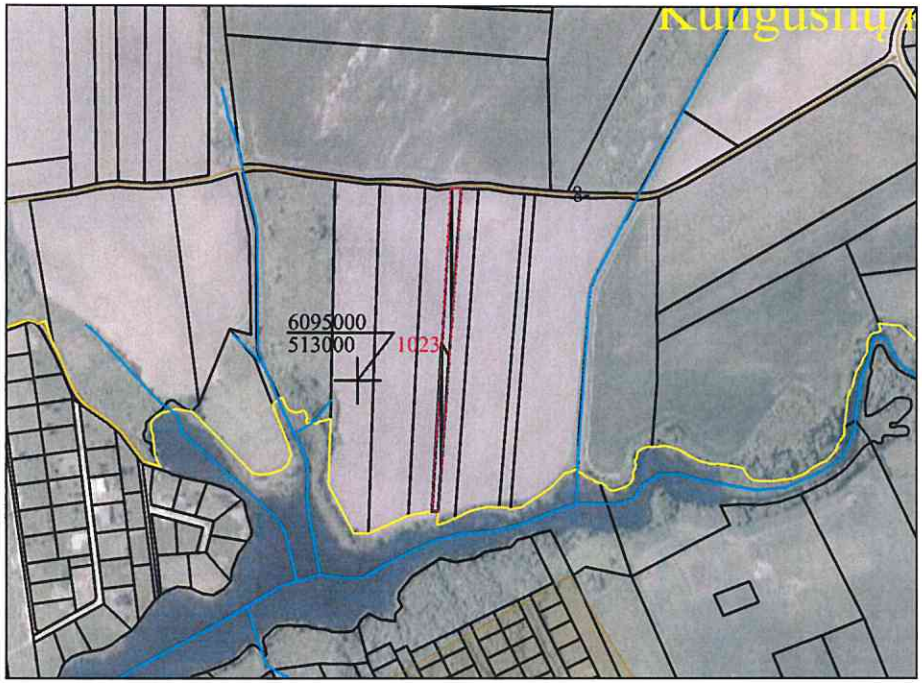
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 :10000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1023	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1023	0,46	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,46
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	0,44
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,46
		163-paviršinių vandens telkinių	
		apsugos z. (VI skyrius, VII skirsnis)	0,21
		164-paviršinių vandens telkinių	
		pakrančių apsaugos juostos	
		(VI skyrius, VIII skirsnis)	0,02

Suderinta: Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	2024-12-24
Projekto autorė		Rima Budžienė	2024-12-24

A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1024	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1024	0,91	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,91
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	0,91
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,91

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“				
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	2024	
Projekto autorė		Rima Budžienė	2024	A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1025	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1025	0,56	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,56
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	0,56
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,56
		102-kelių apsaugos zonos	
		(III skyrius, II skirsnis)	0,01

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Vilma Tumosienė

UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1031	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1031	1,70	elektros tinklų apsaugos	
		zonos (III skyrius, IV skirsnis)	0,24
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	1,7
		152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	1,70
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	1,7
		102-kelių apsaugos zonos	
		(III skyrius, II skirsnis)	0,07

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Kauno apskrities valstybės žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

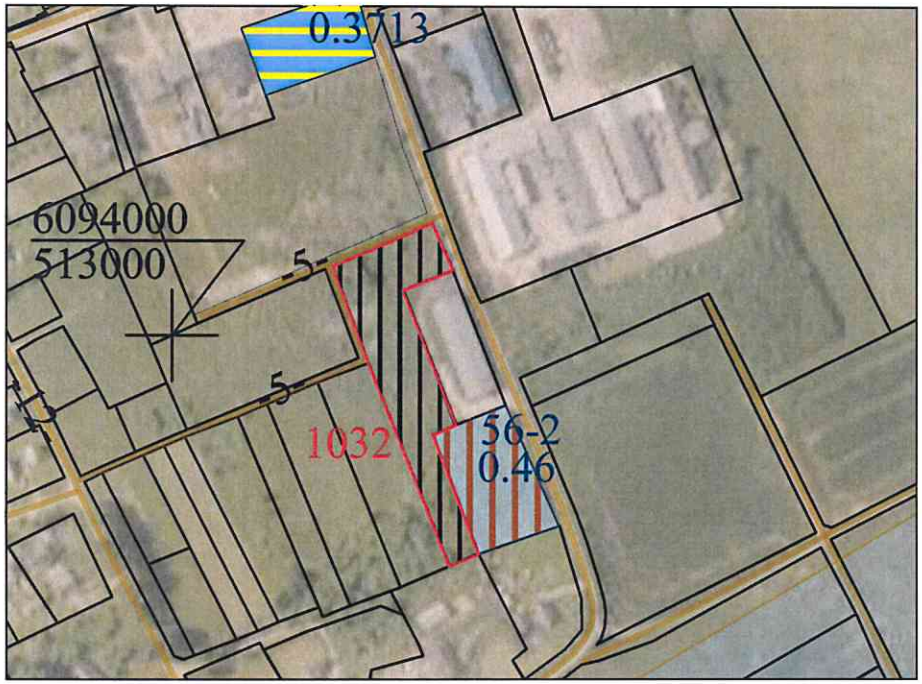
UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1032	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1032	0,78	elektros tinklų apsaugos	
		zonos (III skyrius, IV skirsnis)	0,15
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,78
		152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,78
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	0,77
		102-kelių apsaugos zonos	
		(III skyrius, II skirsnis)	0,02

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas, vardas, pavardė, data)

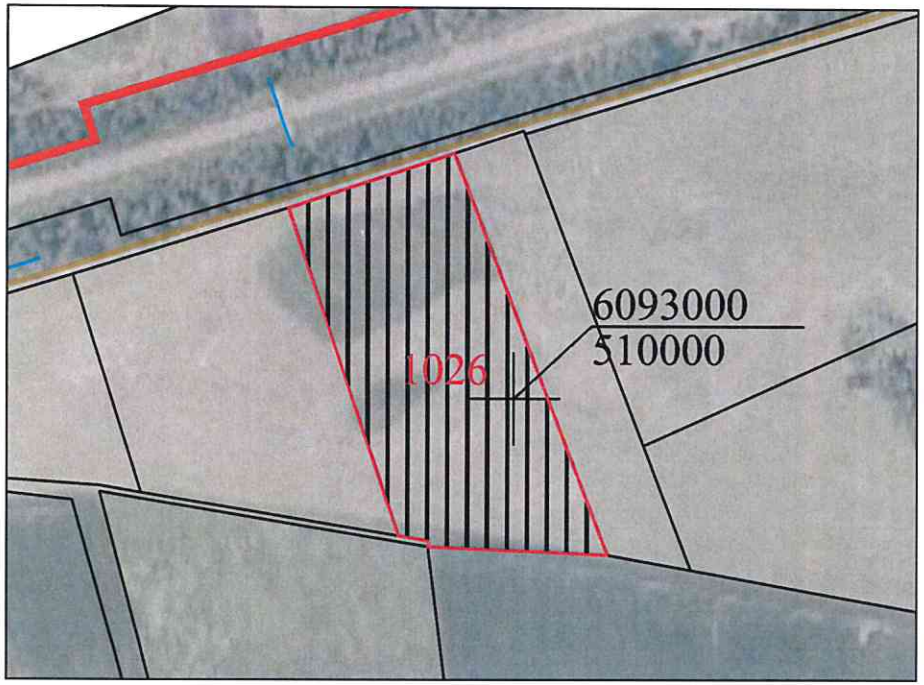
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1026	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1026	3,12	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	3,12
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	3,12
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	3,12

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Kauno apygardos NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	

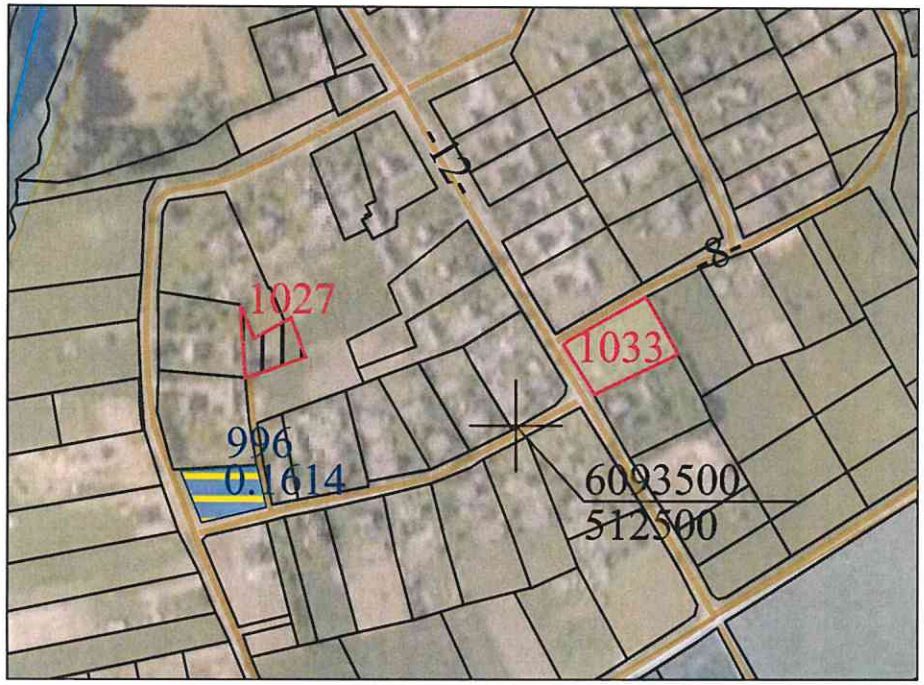
A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1027	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1027	0,10	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,10
		121-melioruotos žemės ir meliorac.	
		statinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, II skirsnis)	0,1
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,10

Suderinta: Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1028	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1028	0,30	152-dirvožemio apsauga žemės	
		ūkio paskirties žemės sklypuose	
		(VI skyrius, XIV skirsnis)	0,10
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,30

Suderinta: NŽT prie ŽM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 157			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1029	Suprojektuotas perduoti patikėjimo teise valdyti žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1029	0,59	126-miško žemė	
		(VI skyrius, III skirsnis)	0,59
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	0,59

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vilma Tumosienė
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	

UAB "VIRIGA" PLANAMS Nr. 1 A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	**Užusalių**
Seniūnija	Užusalių
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1030	Suprojektuotas perduoti patikėjimo teise valdyti žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1030	2,35	126-miško žemė	
		(VI skyrius, III skirsnis)	0,52
		165-aerodromų apsaugos zonos	
		(III skyrius, I skirsnis)	2,35

Suderinta: NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
(parašas, vardas, pavardė, data)

Vilma Tumosienė
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „VIRIGA“			
Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269,Tel.+370 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	
Projekto autorė		Rima Budžienė	A.V.