



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) GARDAMO
SENIŪNIJOS BLIŪDSUKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m.

d. Nr. 4RKĮ-
Klaipėda

-(15.4.6 E.)

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u Bliūdsukių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresn. specialistę Iloną Kuhlinienę per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
2025 m. d.
įsakymu Nr. 4RKĮ- -(15.4.6 E.)

Asmenų, kurie pasirinko laisvos fondo žemei priskirtus ankščiau patvirtintuose žemės reformos žemėtvarkos projektuose
suprojektuotus žemės sklypus, sąrašas
Šilutės r. savivaldybėje Gardamo seniūnijoje Bliūdsukių kadastro vietovėje

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos L.Ž.F. (laisvas žemės fondas Bl./Nr.) Servitutai
					Išigyti nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas nuosavybėn	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Vaidas Vasiliauskas	XII		0003/42					1,22			V./5.		Lzf_0003/60 8807/0003:22
		XII		0003/42-1					0,23					Lzf_0003/42-1 8807/0003:64
		XII		0003/42-2					0,24					Lzf_0003/42-2 8807/0003:51
2.	Jūratė Pozingienė	XII		0003/N-71-2					1,5027					Lzf_0003/67 8807/0003:207

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

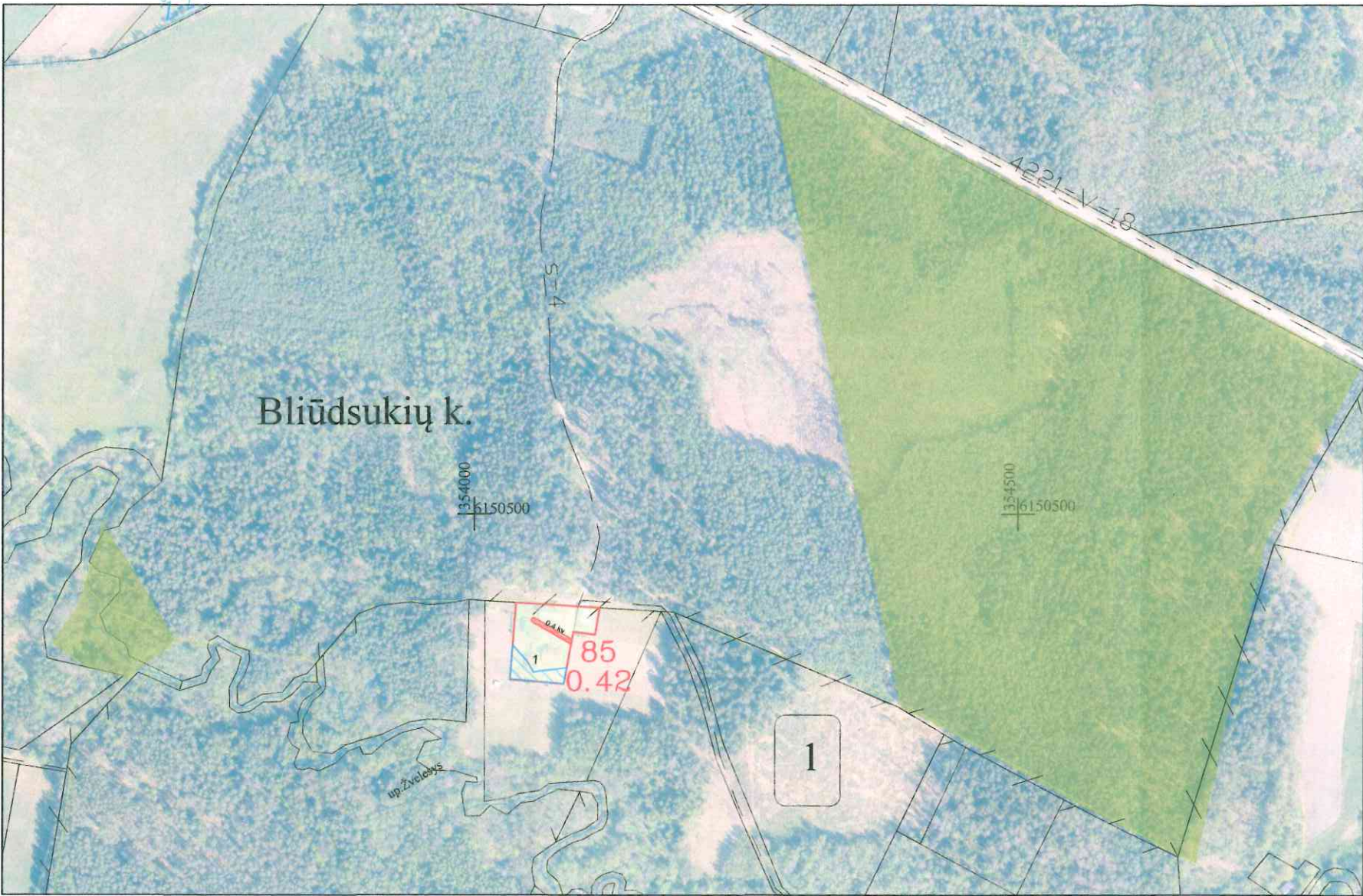
Kaimas	BLIŪDSUKIŲ K. LIEPŲ G. 1
Kadastro vietovė	BLIŪDSUKIŲ
Seniūnija	GARDAMO
Miestas (rajonas)	ŠILUTĖS RAJONO
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0001/85	0,42	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,07
		114 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulius (viešpataujantis)	

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje
"Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:
NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Ričardas Ažna
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

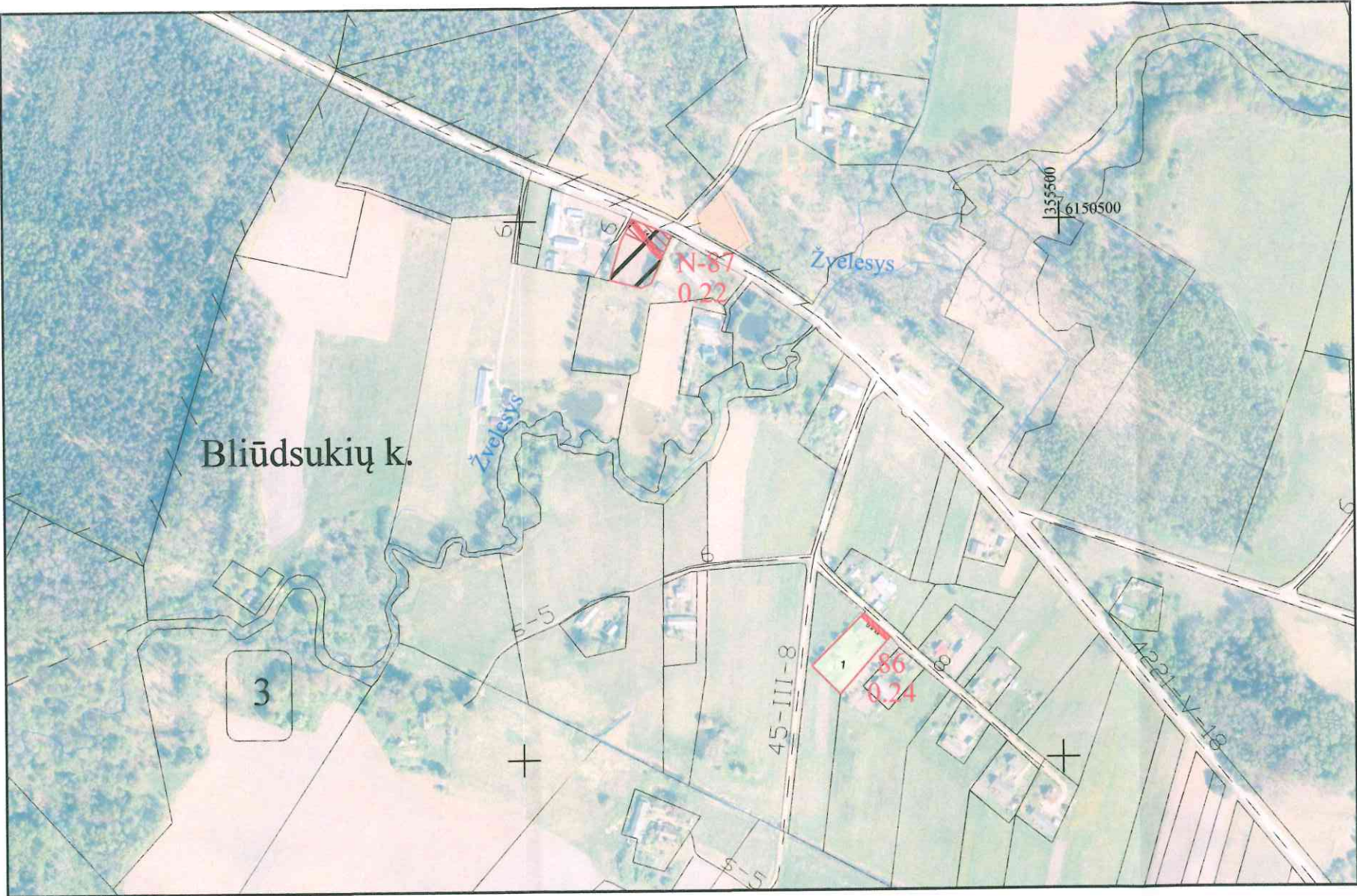
Šilutės rajono savivaldybės administracija
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)



SUTARTINIAI ŽENKLAI		SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
1	Kadastro bloko numeris	85	Suprojektuotas, parduoti ne aukcione, žemės sklypas, jo numeris
—	Kaimo riba		Įregistruoti žemės sklypai
Bliūdsukių k.	Kaimo pavadinimas		Elektros tinklų apsaugos zonos
s-4 4	Servitutinis kelias, jo Nr. ir plotis		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos
	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba		Up. Žvelesys
— —	Kadastro bloko riba		
0,4 kv oro linija	0,4 kv. elektros oro linija		

Projektinių sprendinių plano rengėjas
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470
Pareigos Vardas, pavardė Parašas Data
Projektų vadovė Sandra Maksvytė 2025-06
Projekto autorė Dalė Šoparė 2025-06-03

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kaimas	BLIŪDSUKIŲ k. BLIŪDSUKIŲ k. TIESIOJI G.1
Kadastro vietovė	BLIŪDSUKIŲ
Seniūnija	GARDAMO
Miestas (rajonas)	ŠILUTĖS RAJONO
Apskritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0003/86	0,24	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		149 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0,01
0003/N-87	0,22	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02

PASTABA:
"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje
"Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:
NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos) Ričardas Ažna
(parašas, vardas, pavardė, data)

Šilutės rajono savivaldybės administracija
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI		SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašas
3	Kadastro bloko numeris	N-87	Suprojektuotas ilgalaikiai nuomai žemės sklypas, jo numeris
—	Kaimo riba	86	Suprojektuotas, parduoti ne aukcione, žemės sklypas, jo numeris
Bliūdsukių k.	Kaimo pavadinimas	—	Elektros tinklų apsaugos zonos
4221-V-18 18	Valstybinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis	—	Kelių apsaugos zonos
8 8	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis	—	Įregistruoti žemės sklypai
—	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba	—	Up. Žvelesys
—	Kadastro bloko riba	0.4 kv oro linija	0,4 kv. elektros oro linija

Projektinių sprendinių plano rengėjas
A.V.
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470
Pareigos Vardas, pavardė Parašas Data
Projektų vadovė Sandra Maksvytytė 2025-06-03
Projekto autorė Dalė Šoparė 2025-06-03

Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkinys GDR 10LT, 2018

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
2025 m. d.
įsakymu Nr. 4RKĮ- -(15.4.6

E.)

Klaipėdos apskrities Šilutės r. (savivaldybės) Gardamo seniūnijos Bliūdsukių kadastro vietovės teritorijoje 2025 m. žemės reformos žemėtvarkos projektui, prilyginamų žemės sklypų planų, suprojektuotų sklypų sąrašas

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos L.Ž.F. (laisvas žemės fondas Bl./Nr.) Servitutai ir jų plotai
				Išigyti nuosavybėn				nuomojamas	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Sandra Žasytienė	XI	0003/85				0,42			V./16.	106-0,02 163-0,07	Šilutės r. sav. Gardamo sen. Bliūdsukių k. Liepų g.1 114 servitutas (tarnaujantis 8807/0003:122)
2.	Rūta Kupstienė Antanas Jurjonas	XI	0003/86				0,24			V./16.	102-0,01 106-0,01 149-0,01	Šilutės r. sav. Gardamo sen. Bliūdsukių k. Tiesioji g.1
3.	Stanislovas Petrauskas	XII	0003/N-87					0,22		I./5.	102- 0,06 106- 0,02	Lzf_0003/95 Riboju su v. r. keliu 4221-V-18
			3 skl.				0,66	0,22				

Pastaba.

Lentelės 11 stulpelyje naudojami kodai:	Lentelės 12 stulpelyje naudojami kodai:
I – Žemės ūkio paskirties žemės / 5. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
V – Kitos paskirties žemė /16. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
	149 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
	163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) GARDAMO SENIŪNIJOS BLIŪDSUKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-16 Nr. 4RKJ-432-(15.4.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-16 16:12:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-16 16:12:54 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-16 16:48:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-16 16:48:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS