



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PRIENŲ SENIŪNIJOS
STRIELČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. *liepos 17* d. Nr. 3RKĮ-*650-(15.3.6 E.)*
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2025 m. birželio 13 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-158-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u :

1.1. Strielčių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Audronė Gerasimovienė

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės tvarkymo
 ir administravimo skyriaus vedėjo
 2025 m. *liepos 17* d. įsakymu Nr. 3RKĮ-650-(15.3.0E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai, pastabos
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas	nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	1065	-	-	-	0,40	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 120-(VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	-
2.		XI	1069	-	-	-	0,30	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	-
3.		XI	1073	-	-	-	0,30	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-
4.		XI	1075	-	-	-	0,20	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	

5.		XII	1066	-	-	-	-	0,50	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
6.		XII	1067	-	-	-	-	0,50	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101-(III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 119- (V skyrius, pirmasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
7.	Prienujų rajono savivaldybės administracija	XII	1068-1	-	-	-	-	-	1,32	-	Konservacinės, Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 119- (V skyrius, pirmasis skirsnis) 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	Žarijų I Piliakalnis (kodas 5507)
		XII	1068-2	-	-	-	-	-	3,45	-	Konservacinės, Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	119- (V skyrius, pirmasis skirsnis) 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	Žarijų II Piliakalnis su gyvenvieta (kodas 22965)
												102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 119- (V skyrius, pirmasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
		XII	1068-3	-	-	-	-	-	0,31	-	Konservacinės, Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	Prienujų, Mačiūnų Piliakalnis (kodas 5503)
8.		XII	1070-1	-	-	-	-	0,53	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163- (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	-

		XII	1070-2	-	-	-	-	0,38	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	-
		XII	1070-3	-	-	-	-	0,52	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
		XII	1070-4	-	-	-	-	0,10	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
		XII	1070-5	-	-	-	-	0,29	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 165-(III skyrius, pirmasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	-
9.		XII	1071	-	-	-	-	0,65	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	-
10.	1	XII	1072-1	-	-	-	-	0,89	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101-(III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

										134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	
	XII	1072-2	-	-	-	0,89	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis skirsnis) 163- (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
	XII	1072-3	-	-	-	0,80	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
	XII	1072-4	-	-	-	1,74	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
	XII	1072-5	-	-	-	0,14	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
	XII	1072-6	-	-	-	0,39	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	

	XII	1072-7	-	-	-	0,85	-	-	Žemės ūkio, kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypai	I 19 - (V skyrius, pirmasis skirsnis) I 34-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) I 63 - (VI skyrius, septyntas skirsnis) I 65 - (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
--	-----	--------	---	---	---	------	---	---	---	--	---

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PRIENŲ SENIŪNIJOS STRIELČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-17 Nr. 3RKJ-650-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Audronė Gerasimovienė, vyresnioji patarėja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	AUDRONĖ GERASIMOVIEŅĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-17 10:01:06 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-17 10:01:24 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-09-20 17:41:14 – 2026-09-19 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-17 10:43:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-17 10:43:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS