

**KAMO PLĒTROS ŽEMĒTVARKOS PROJEKTAS**  
**SPRENDINIŲ PLANAS M1:500**  
 Žemės sklypo plotas 8215 m<sup>2</sup>

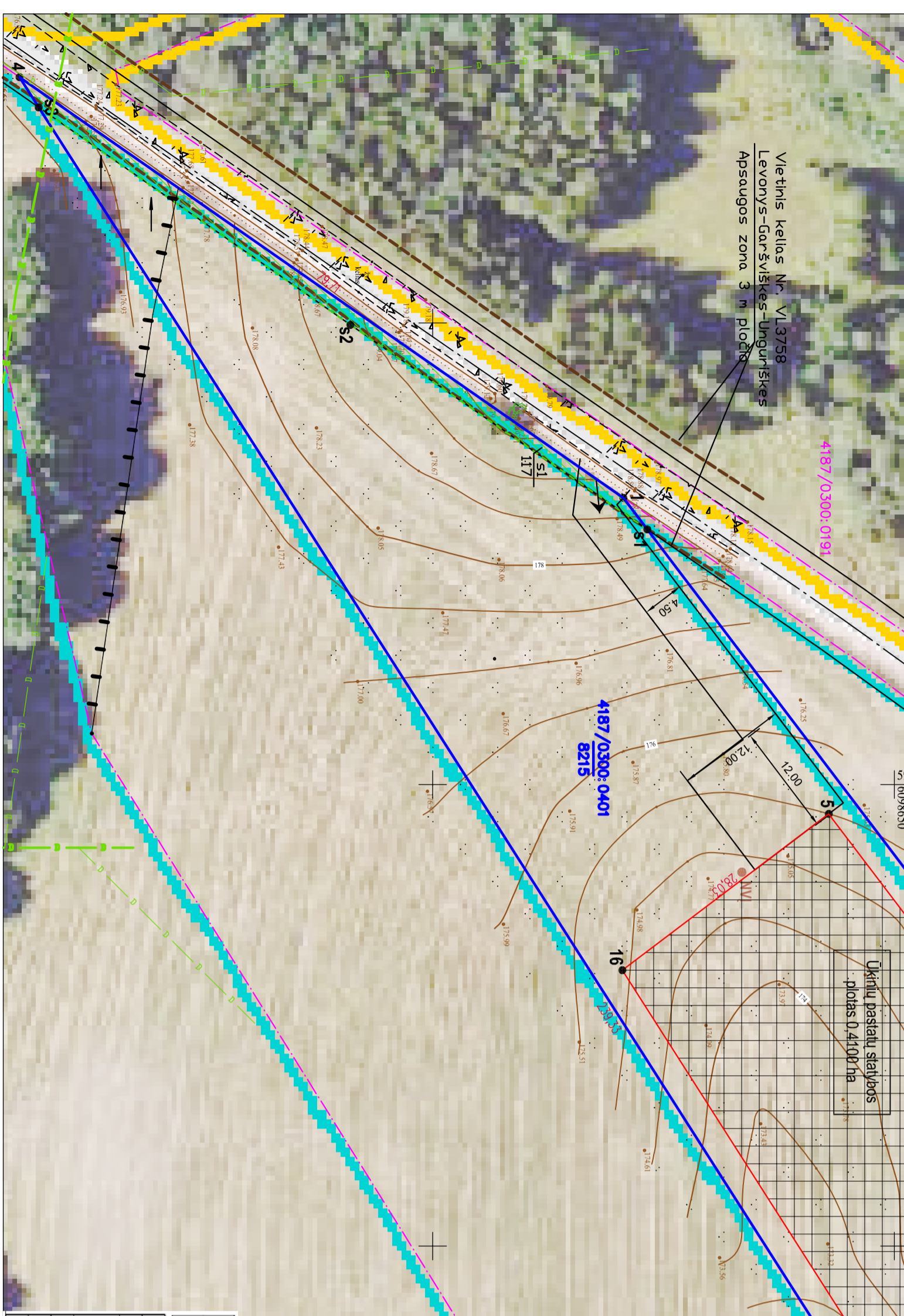


Linijos pav.	Linijos ilgis, m
1-2	207,04
2-3	62,43
3-4	239,33
4-1	79,71
5-6	47,09
6-7	3,03
7-8	5,99
8-9	3,00
9-10	80,66
10-11	9,12
11-12	4,04
12-13	2,06
13-14	18,41
14-15	8,98
15-16	115,01
16-5	28,03
1-57	4,28
57-52	39,05
52-53	41,17
53-4	3,88

Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6098620,65	593218,95
2	R	6098745,82	593383,87
3	R	6098684,00	593375,13
4	R	6098555,24	593173,37
5	R	6098623,24	593222,36
6	R	6098911,09	593200,21
7	R	6098557,33	593176,65

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	Koordinatės XY
Koordinatės sistema	X = 6098665
Maštybinė	Y = 593295
Užstatytos teritorijos posūkio taškų koordinatės	LKS-1994

Užstatytos teritorijos posūkio taškų koordinatės	LKS-1994		
5	SR	6098642,89	593233,18
6	SR	6098671,36	593230,69
7	SR	6098668,95	593232,52
8	SR	6098672,58	593297,29
9	SR	6098674,97	593235,48
10	SR	6098723,73	593359,73
11	SR	6098715,21	593382,97
12	SR	6098713,33	593384,09
13	SR	6098709,27	593383,97
14	SR	6098680,66	593384,01
15	SR	6098682,41	593367,06
16	SR	6098620,54	593270,11



Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdminių duomenų teikėjas tikrinii ir tvaryti	TTIS paslaugos sistemoje
2025-04-23	TPUS1-20250407-022924

Objektas	Plano tipas
Karnietikių k., Sužionių sen., Vilniaus r.	Topografinis planas – pilnas turinys

Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Paraišius	Data	Ranka
IKCV-972	Andžij Radzevič		2025-04-07	1:500

Užsakovas	Projekto pavadinimas	Projekto numeras	Projekto data	Projekto statusas
UAB "Idea urbana"	Idea urbana	TPV/0009	2025-06	2025-06

Kadastras:	vieta	Sužionių	biokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	4	1	8	7
	0	3	0	0
	0	0	0	4
	0	0	0	1

SUTARTINIAI ŽENKLAI	Sutartinio ženklo aprašymas
	Žemės sklypo riba
	Ukinių sodų plotų statybos zonos riba
	Gręžinių sklypų ribos
	Gręžinių sklypų ribos
	Servituto indeksas
	Servituto plotas m <sup>2</sup>
	Apsaugos zonu ribos
	Siūloma vieta vandens grežiniui
	Siūloma vieta buitinio nuotekų valymo įrenginiams (važiavimas į sklypą)
	Kadastrinio miško riba
	Nusausinto ploto riba
	Melioracijos drenazo rinktuvai
	Melioracijos drenazo sausintuvai
	Nusausintas plotas

Greimybė	Gręžinio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4187/0300-0404	Po kadastrinių matavimų
2-3	4187/0300-0403	Po kadastrinių matavimų
3-4	4187/0300-0402	Po kadastrinių matavimų
4-1	-	Viešasis kelias V1 kat. VŽ

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
4187/0300-0401	Plotas	Būdas
4187/0300-0401	Plotas	Būdas
4187/0300-0401	Plotas	Būdas

Žemės sklypo Nr.	Plotas	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
4187/0300-0401	0,8215	0,8215	0,8215

Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatytos iki pernakvojimo	Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatytos po pernakvojimo
4187/0300-0401	4187/0300-0401
152	102
Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
0,5559	0,0089
4187/0300-0401	163
Parvinių vandens telkinų apsaugos zonos (VI skyrius, septyniasis skirsnis)	Parvinių vandens telkinų apsaugos zonos (VI skyrius, septyniasis skirsnis)
0,3057	0,3057

Žemės naudojimo sąlygos nustatytos po pernakvojimo (registracine VI Registrų centras)	Žemės naudojimo sąlygos nustatytos iki pernakvojimo (registracine VI Registrų centras)
4187/0300-0401	4187/0300-0401
0,8215	0,8215
0,7589	0,7589
0,1770	0,1770
0,5829	0,5829
0,0619	0,0619
0,3879	0,3879

Žemės sklypo Nr.	Plotas	Žemės ūkio naudojimas	Žemės naudojimo sąlygos nustatytos po pernakvojimo (registracine VI Registrų centras)	Žemės naudojimo sąlygos nustatytos iki pernakvojimo (registracine VI Registrų centras)
4187/0300-0401	0,8215	0,8215	0,8215	0,8215
116	116	116	116	116
0,3559	0,3559	0,3559	0,3559	0,3559
0,0117	0,0117	0,0117	0,0117	0,0117
0,0439	0,0439	0,0439	0,0439	0,0439
0,0112	0,0112	0,0112	0,0112	0,0112

Nustatyti servitūtai- neįregistruoti VI Registrų centras	aprašymas	plotas, ha
222	Servitutas (s1) - teisė tiesiai aptarnauti, naudoti požeminės, antžeminės komunikacijos (tarnaujantis daiktas)	0,0117
215	Kelio servitutas (s1) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	0,0117
116	Kelio servitutas (s1) - teisė naudotis pėsčiųjų taku, važių galvjuos (viešpataujantis daiktas) sklypo kad. Nr. 4187/0300-0403	0,1827

- PASTABOS:**
1. Rengiant statinių techninius projektus užtikrinti "Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus" (Prašymai apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07, įsakymas Nr. 1-338) ir vadovautis "Lauko gaisrinio vandeninio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis" (Prašymai apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22, įsakymas Nr. 1-66).
  2. Konkrečius teritorijos aprašymus ir susistėmimo komunikacijos ir jų vietos - nustatomi statinių techninių projektų sprendiniams.
  3. Privatavimo keliai nuo esamų viešųjų reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus atstatomi sklypų savininkų lėšomis.
  4. Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

