



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
UŽVENČIO SENIŪNIJOS UŠNĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)
Kelmė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“ ir atsiželdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. kovo 28 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-86-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u:

1.1. Šiaulių apskrities Kelmės rajono savivaldybės Užvenčio seniūnijos Ušnėnų kadastro vietovės žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2 Asmenų, kuriems žemės reformos žemėtvarkos projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama 1 priedas).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama 2 priedas);

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Kristiną Margienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinių ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2025 m. ____ d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-____-(15.5.6 E.)
1 priedas

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SARAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha								Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai				
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	B. S.	XII	533					6,96				Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101, 102, 106, 121, 152, 123	
2.	V. P.	XII	534					11,82				Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 123, 152, 163, 164	
3.	V. P.	XII	534-1					0,68				Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 123, 152, 163, 164	
4.	V. P.	XII	534-2					2,33				Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 123, 152, 163, 164	
5.	V. P.	XII	534-3					0,56				Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106	

6.	M S	XII	535					4,35			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 123	
7.	R	XII	135-4					1,17			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 163	
8.	S K	XII	536					0,16			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152, 163	
9.	R V	XII	537					0,19			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	
10.	R V	XII	537-1					0,44			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 163, 164	
11.	L G	XII	540					0,10			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106	
12.	V L	XII	543					0,66			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 163	
13.	K V	XII	544					0,70			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163, 164	
14.	K V	XII	62-3					1,61			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 152, 163, 164	
15.	K V	XII	92-1					0,88			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 152, 163	
16.	K V	XII	544-1					1,41			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152, 163, 164	
17.	K V	XII	544-2					1,22			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 163, 164	

18.	K V	XII	544-3					0,77			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 152, 163, 164	
19.		XII	542					0,70			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 163	

Pastaba:

- 101 – Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- 102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
- 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);
- 123 – Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis);
- 152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktas skirsnis);
- 163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis);
- 164 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2025 m. _____ d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-_____(15.5.6 E.)
2 priedas

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginam o plano patvirtinim o data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlyginamai	suteikiamas neatlyginamai	perduodamas neatlyginamai	nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlyginamai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
1.	A [redacted]	XII	2023-08-21 Nr. 28VIĮ- 958- (14.28.2 E.)	529-3					0,21			102, 106	
2.	D [redacted] A [redacted]	XII	2000-02-01 Nr. 200	92-2					0,65			121, 152, 163, 164	
3.	R [redacted] I [redacted]	XII	2000-02-01 Nr. 200	230-3					1,39			102, 106, 121, 152	

4.	J. [redacted]	XII	2023-08-21 Nr. 28VI-958- (14.28.2 E.)	528-5						1,18			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152	
5.	K. [redacted]	XII	2000-02-01 Nr. 200	116-3						0,93			Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	

Pastaba:

- 102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
- 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);
- 152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktas skirsnis);
- 163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);
- 164 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS UŽVENČIO SENIŪNIJOS UŠNĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-28 Nr. 5RKJ-439-(15.5.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-25 16:15:49 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-04-25 16:15:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-28 08:14:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-28 08:14:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS