



## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

**Planuojama teritorija:** Kauno r. sav., Raudondvario sen., Didvyrių k., Kadastro Nr. 5270/0008:1019, plotas – 2.0400 ha.

**Planavimo pagrindas:** Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kaišiadorių skyriaus vedėjo 2025 m. liepos 4 d. įsakymas Nr. 3KPI-91-(15.3.3 E.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto Kauno r. sav., Raudondvario sen., Didvyrių kaime rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

**Planavimo tikslai:** ūkininko sodybos vietai ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.

**Planavimo uždaviniai:** planavimo uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir ūkininko sodybos statinių statybos zoną (žemės sklypo dalis, kuriose galima numatoma statyba), žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos paskirties pastatų ir inžinerinių statinių statybos zoną, taip pat numatyti žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti, nepažeidžiant aplinkosaugos, paveldosaugos, žemės ūkio paskirties žemės naudojimo ir tvarkymo reikalavimų.

**Tyrimų atlikimo reikalingumas:** nebus atliekamas.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** nebus atliekamas. Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinių poveikio vertinimas nurodytais aspektais.

**Teritorijos vystymo koncepcija:** nenumatoma.

**Planavimo proceso etapai:** parengimas, rengimo, baigiamasis.

**Projekto viešinimo procedūra:** Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų viešinimo procedūra vykdoma vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymu, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“ ir taisyklėmis.

**Planavimo organizatorius:** T. A.

**Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengėjas:** Judita Marozienė, kvalifikacijos pažymėjimas 2R-KP-625, tel. 060733970, el. paštas: juditaM10@gmail.com

Planavimo rengimo terminas: 2025 m. liepos mėn. – 2026 m. liepos mėn.

**Projekto organizatorius/  
Žemės sklypo savininkas**  
T. A.

**Projekto rengėjas:**  
Judita Marozienė