

## TVIRTINU

Teritorijų planavimo organizatorius: EIMANTAS PLAVINSKAS

Data: 2025-07-03

### **PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO (kadastro Nr. 7228/0004:510)**

1. Planuojama teritorija: Kauno apskr. Raseinių rajono sav. 4400-6190-5866
2. Planuojamos teritorijos plotas: 6.6727 ha
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Specialusis
4. Teritorijų planavimo lygmuo: Vietovės
5. Sprendimas dėl naujo teritorijų planavimo dokumento rengimo, keitimo ar koregavimo pradžios ir teritorijų planavimo tikslų: Sprendimas dėl TPD rengimo pradžios ir planavimo tikslų (Nr.REG37839623; 2025-07-02)
6. Teritorijų planavimo dokumento tikslai: Parinkti ūkininko sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą
7. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
  - Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir ūkininko sodybos statinių statybos zoną
  - Suplanuoti žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties pastatų ir inžinerinių statinių (toliau – kitos paskirties statiniai) statybos zoną
  - Nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas
  - Suplanuoti kelių išdėstymą
8. Papildomi teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: Nenumatoma
9. Tyrimai ir galimybių studijos: Nenumatoma
10. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: Neatliekamas
11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: Nenumatoma
12. Teritorijos vystymo koncepcija: Nenumatoma
13. Teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: Nenumatoma
14. Privalomosios teritorijų planavimo proceso rengimo etapo stadijos: 1.Parengiamasis etapas  
2. Teritorijų planavimo dokumentų rengimo etapas 3. Baigiamasis etapas
15. Planuojamas laikotarpis: Planuojama iki 2026 03mėn.
16. Kiti įstatymais pagrįsti papildomi reikalavimai: Nenumatoma
17. Papildomi dokumentai: