



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS STAKLIŠKIŲ
SENIŪNIJOS VYŠNIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. *liepos 3* d. Nr. *3RKA-603-(15.3.6 E.)*
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. birželio 9 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-153-(7.3 E.):

1. Tvirtinu:

1.1. Vyšniūnų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. *bejevy 3* d. įsakymu Nr. 3RKI- *603-(15.8.6E.)*

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPEUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
					Išgytąs nuosavybės					nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlyginamai
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlyginamai	suteikiamas neatlyginamai	nuosavybės nuosavybės	perduodamas neatlyginamai						
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.		XII	2013-01-18 Nr.10VI-(14.10.2 E.)-11	712	-	-	-	-	3,09	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-	
2.		XII	2018-11-09 Nr.10VI-983-(14.10.2 E.)	837	-	-	-	-	2,06	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-	

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. *liepos 3* d. įsakymu Nr. 3RKĮ-603-(15.3.6E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai	
				Isigyta nuosavybė				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti				perduodamas neatlygintinai
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	859	-	-	-	0,43	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-
2.	VI Valstybinių miškų urėdija	XII	862-1	-	-	-	-	-	42,00	-	Miškų ūkio, Ekosistemų apsaugos miškai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 130-(VI skyrius, devintasis skirsnis) 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 145-(V skyrius, aštuonioliktasis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Natūra 2000	214-kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis) 5 m pločio 0,50 ha ploto
		XII	862-2	-	-	-	-	-	18,00	-	Miškų ūkio, Ekosistemų apsaugos miškai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 130-(VI skyrius, devintasis skirsnis) 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-

																			132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 145-(V skyrius, aštuonioliktasis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Natūra 2000																
																			102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 145-(V skyrius, aštuonioliktasis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Natūra 2000	Miškų ūkio, Ekosistemų apsaugos miškai	-	12,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
																			102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 130-(VI skyrius, devintasis skirsnis) 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 145-(V skyrius, aštuonioliktasis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Natūra 2000	Miškų ūkio, Ekosistemų apsaugos miškai	-	8,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.																			121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 214-kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) 5 m pločio 0,23 ha ploto	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	6,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

	XII	863-2	-	-	-	-	0,80	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
	XII	863-3	-	-	-	-	1,51	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
	XII	863-4	-	-	-	-	0,71	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
4.	XII	864	-	-	-	-	0,70	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
5.	XII	865	-	-	-	-	0,47	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-
6.	XII	866	-	-	-	-	0,59	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
7.	XII	867-1	-	-	-	-	0,61	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	114-kelio servitutas - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartų galvijus (viešpataujan- tis) 5 m pločio

		XII	867-2	-	-	-	-	0,90	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
8.		XII	868-1	-	-	-	-	0,42	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis)	-
		XII	868-2	-	-	-	-	1,33	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS STAKLIŠKIŲ SENIŪNIJOS VYŠNIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-03 Nr. 3RKJ-603-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-03 16:38:38 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-03 16:38:39 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras – i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-03 18:11:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-03 18:11:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS