

TVIRTINU

Teritorijų planavimo organizatorius: EIMANTAS PLAVINSKAS

Data: 2025-06-26

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA **TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI** KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS Raseinių r. sav., Paliepių sen., Paraseinio k., kadastro Nr. 7265/0003:229, unikalus Nr. 7265-0003-0229

1. Planuojama teritorija: Kauno apskr. Raseinių rajono sav. 7265-0003-0229
2. Planuojamos teritorijos plotas: 11.44 ha
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Specialusis
4. Teritorijų planavimo lygmuo: Vietovės
5. Sprendimas dėl naujo teritorijų planavimo dokumento rengimo, keitimo ar koregavimo pradžios ir teritorijų planavimo tikslų: Sprendimas dėl TPD rengimo pradžios ir planavimo tikslų (Nr.REG34983144; 2025-05-06)
6. Teritorijų planavimo dokumento tikslai: ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti
7. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
 - Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir ūkininko sodybos statinių statybos zoną
 - Suplanuoti žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties pastatų ir inžinerinių statinių (toliau – kitos paskirties statiniai) statybos zoną
 - Nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas
 - Suplanuoti kelių išdėstymą
8. Papildomi teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: Nenumatoma
9. Tyrimai ir galimybių studijos: Nenumatoma
10. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: Neatliekamas
11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: Nenumatoma
12. Teritorijos vystymo koncepcija: Nenumatoma
13. Teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: Nenumatoma
14. Privalomosios teritorijų planavimo proceso rengimo etapo stadijos: 1.Parengiamasis etapas
2. Teritorijų planavimo dokumentų rengimo etapas 3. Baigiamasis etapas
15. Planuojamas laikotarpis: Preliminariai iki 2026m.
16. Kiti įstatymais pagrįsti papildomi reikalavimai: -
17. Papildomi dokumentai: