



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ŽEMAIČIŲ NAUMIESČIO SENIŪNIJOS GRYGALIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. d. Nr. 4RKĮ- -(15.4.6 E.)
Šilutė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-798-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2025 m. birželio 21 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-168-(7.3 E.) priimtos patikrinimo išvados dėl tikslingumo tvirtinti Grygališkės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą:

1. T v i r t i n u:

1.1. Grygališkės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Žydrūną Šiaudvytį per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
2025 m. d.
įsakymu Nr. 4RKĮ- -(15.4.6 E.)

Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašas

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos L.Ž.F. (laisvas žemės fondas Bl./Nr.) Servitutai ir jų plotai
				Išigyti nuosavybėn				nuomojamas	perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	M. Makovskij T. Korvel J. Bartiško V. Skuder G. Lukoit	IX	003/1406		1,14					II./8. 9.	126	Lzf_0003/36
2	L. Makovskaja	IX	004/1407		1,34					II./9.	126	Lzf_0004/4
3.	L. Makovskaja, V. Skuder, M. Juckevič, Č. Skuder, S. Skuder	IX	0001/1408		0,35					II./9.	126	Lzf_0001/79
			Skl.3		2,83							
1.	A. Reikertas, J. Reikertas	XI	0003/1400				0,15			V./16.	102,106,149	
2.	L. Žaldokas, A. Žaldokienė	XI	0001/1401				0,23			V./16.	101,102,106,149	

3.	E. Kubaitienė	XI	0001/1402				0,11			V./16.	102,106,149	
4.	R. Venckus, V. Venckus, E. Venckienė	XI	0001/1403				0,15			V./16.	102,106,121,149	
5.	L. Rupainienė	XI	0001/1404				0,20			V./16.	101,102,106	
6.	R. Girskis	XI	0006/1405				0,18			V./16.	102,106,121,149	
7.	D. Saldukas K. Saldukas	XI	0001/1409				0,13			V./16.	101,102,106,149, 163,164	
8.	Ž. Skurdelis R. Ivanavičienė V. Blažienė S. Alsienė J. Čiapienė L. Skurdelytė R. Skurdelis R. Šimienė R. Skurdelytė	XI	0006/1410				0,35			V./16.	101,102,106,121, 149	
9.	S. Sandaras	XI	0001/1420				0,23			V./16.	102, 106, 149	
	NUOMA											
1.	E. Budrikas	XII	0004/N_1411					0,40		I./5.	102,121,152,163, 164	Lžf-0004/311
2.	UAB "Smelna"	XII	0006/N_1412					0,63		I./5.	102,121,152,163	Lžf-0006/278
		XII	0006/N_1412-1					0,62		I./5.	102,121,152	Lžf-0006/117
		XII	0006/N_1412-2					1,40		I./5.	102,106,121,152	Lžf_0006/309
		XII	0006/N_1412-3					1,39		I./5.	102,106,121,152	Lžf-0006/309
		XII	0001/N_1412-5					0,78		I./5.	102,163,164	Lžf-0001/181
		XII	0006/N_1412-6					0,52		I./5.	121,152	Lžf-0006/284
		XII	0001/N_1412-7					0,36		I./5.	Spec.apriboj. nenustatyta	Lžf-0001/81
		XII	0001/N_1412-8					2,35		I./5.	102,163,164	Lžf- 0001/117,97,197
		XII	0006/N_1412-9					0,45		I./5.	102,121,152	Lžf-0006/271
3.	R. Rimkus	XII	0002/N_1413					0,46		I./5.	102,121,152,163	Lžf-0002/1061-2
4.	E. Bagočiūnas	XII	0002/N_1414					0,80		I./5.	163,164	Lžf-0002/241
		XII	0002/N_1414-1					0,54		I./5.	102,121,152	Lžf-0002/244
		XII	0006/N_1414-2					0,42		I./5.	102,121,152	Lžf-0006/54
5.	R. Bunokienė	XII	0001/N_1415					0,82		I./5.	102,121,152	Lžf-0001/226

6.	D. Juknienė	XII	0001/N_1416					0,11		I./5.	102	Lžf-0001/93
7.	A. Guntarskis	XII	0004/N_1417					0,25		I./5	121,152	Lžf-0004/257
		XII	0005/N_1417-1					0,31		I./5.	102	Lžf-0005/260
8.	N. Arnašius	XII	0006/N_1418					0,12		I./5.	102,121,152,163	Lžf-0006/66
		XII	0006/N_1418-1					0,36		I./5.	101,102,121,152,163	Lžf-0006/286,67
9.	Šilutės rajono savivaldybės administracija	XII	0001/1419						0,93	IV./15.	119,126,163,164,114-servitutas	214-servitutas nustatomas žemės sklypams kad. Nr. 8812/1:422 ir kad. Nr. 8812/1:421
10.	D. Kavaliauskienė	XII	0001/N-1421					0,14		I./5.	Spec.apriboj. nenustatyta	LZF-0001/111
11.	S. Vičkus	XII	0001/N-1422					0,10		I./5.	106	LZF-0001/104
	IŠ VISO:		Skł. 35			2,83		1,73	13,33	0,93		

Lentelės 11 stulpelyje naudojami kodai:	Lentelės 12 stulpelyje naudojami kodai:
I. – Žemės ūkio paskirties žemės / 5. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101 - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
II. Miškų ūkio paskirties žemė/ 8. Apsauginių miškų sklypai / 9. Ūkinių miškų sklypai	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 119 - Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
IV. Konservacinės paskirties žemė/15. Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) 149 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
V – Kitos paskirties žemė /16. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 114 - Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (viešpataujantis)

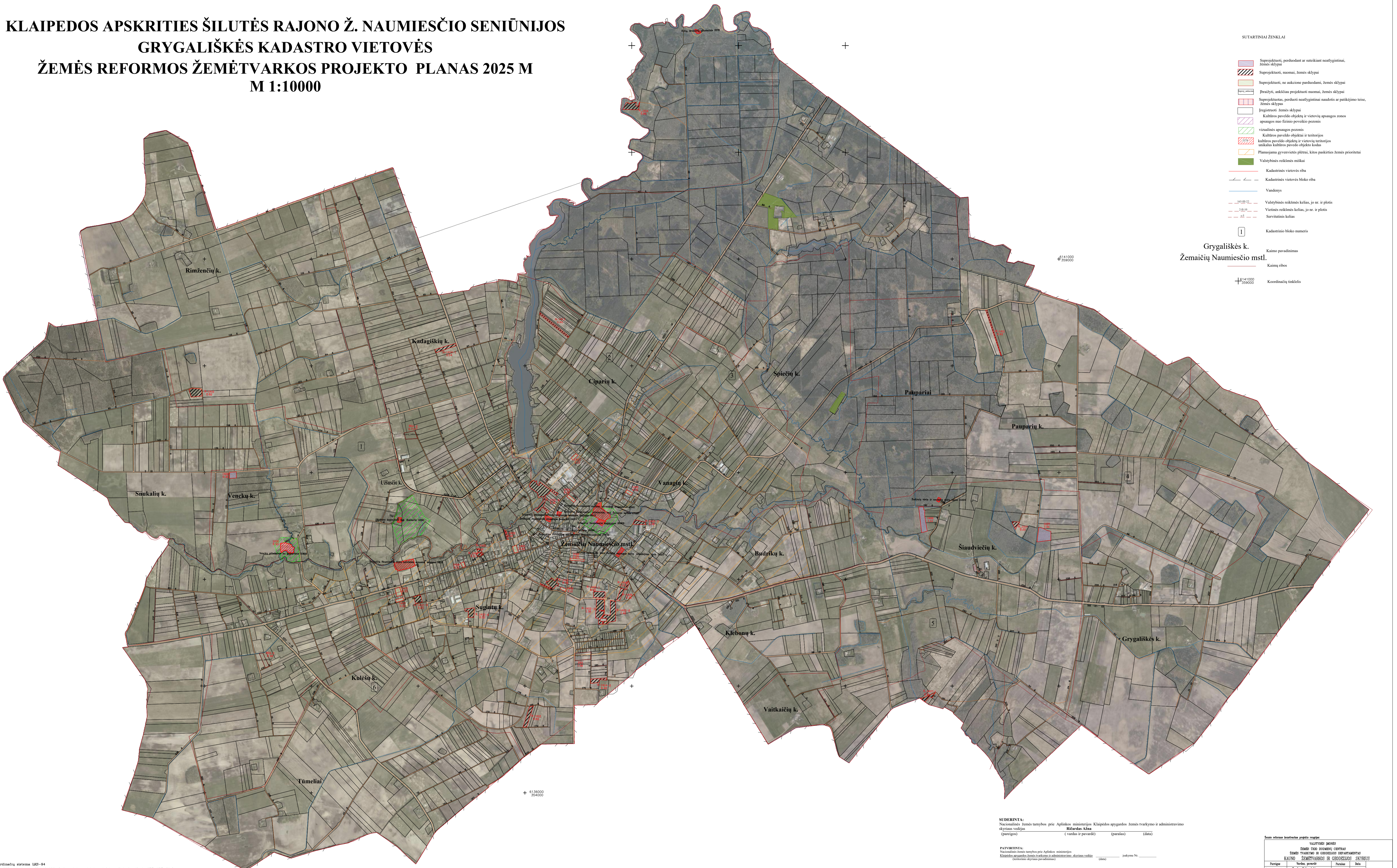
Lentelės 13 stulpelyje naudojami kodai:
214 - Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis)

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
2025 m. d.
įsakymu Nr. 4RKĮ- (15.4.6 E.)

Asmenų, kurie pasirinko laisvos fondo žemei priskirtus ankščiau patvirtintuose žemės reformos žemėtvarkos projektuose suprojektuotus žemės sklypus, sąrašas Šilutės r. sav. Žemaičių Naumiesčio sen. Gryališkės k. v.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos L.Ž.F. (laisvas žemės fondas Bl./Nr.) Servitutai
					Įsigyti nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	S. Lukošius	XII	8812/0006:437	0006/363-3					0,49			I./5.	102, 121, 163, 164	Lžf-0006/363-3
2.	V. J. Mockus	XII	0002/0002:41	0002/904-2					0,7147			I./5.	121	Lžf-0002/904-2
3.	V. Kuzma	XII	0012/0006:481	0006/293					1,06			I./5.	102, 106, 121	Lžf-0006/293

**KLAIPEDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO Ž. NAUMIESČIO SENIŪNIJOS
GRYGALIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAS 2025 M
M 1:10000**



Lietuvos koordinatų sistema LKS-94
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo bazė GDR 10LT, 2018.
 Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

 Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas Ričardas Ažna
(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

PATVIRTINTA:
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
 Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo _____ (data) _____ (parašas) Nr. _____

Sveiki atvykę į švietimo projekto renginį:				
VAISTYBĖS DAINOS				
ŽEMĖS ŪKIO PUGYBŲ CENTRAS				
ŽEMĖS ŪKYBOS IR GYVULYŲ DEPARTAMENTAS				
KAUNO ŽEMŲŲKARIS IR GYVULYŲ SKYRIUS				
Pareigos	Vardas, pavardė	Pareigos	Data	
Projekto vadovė	Sandra Mikulskytė			
Specialistė	Dalė Šepeta			
Kvalifikacijos atnaujinimo Nr.23-SP-45				

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ŽEMAIČIŲ NAUMIESČIO SENIŪNIJOS GRYGALIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-27 Nr. 4RKĮ-383-(15.4.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-26 16:00:35 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-26 16:00:37 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-27 10:23:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-06-27 10:23:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS