

## KAIMO PLĖTROS PROJEKTO RENGIMO SUTARTIS Nr. KP/2025/4

2025 m. birželio 4 d.

(data)

Prienai

Mes, [redacted] toliau – **Planavimo organizatorius**, ir **DALĖ GULIJEVA**, kvalifikacinio pažymėjimo Nr.2R-KP-393, toliau - **Projekto rengėja**, sudarome šią sutartį:

1. Sutarties objektas (planuojama teritorija) – žemės sklypas Prienų r. sav., Veiverių sen., Šmurų k., kadastro Nr. 6928/0001:103, plotas – 1,8088 ha .

**Planavimo tikslas** – kurio tikslas parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą; uždaviniai - suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, kurioje galima numatoma statyba ir suplanuoti kelių išdėstymą , nustatyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą, **toliau – Projektas.**

**Projekto rengimo pagrindas** - NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos Žemės tvarkymo departamento ir administravimo skyriaus vedėjo 2025-04-16 įsakymas Nr. 3KPI-40-(15.3.3 E. ).

**2. Planavimo organizatorius** įpareigoja **Projekto rengėją**, o **Projekto rengėja** įsipareigoja:

2.1. **Parengti** planavimo darbų programą, pagal nustatytus planavimo tikslus.

2.3. Apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą **paskelbti Veiverių** seniūnijos skelbimų lentoje ir pateikti informaciją NŽT prie Aplinkos ministerijos , dėl paskelbimo Nacionalinės žemės tarnybos interneto svetainėje (paskelbiant joje visą sprendimą ir planavimo darbų programą arba pateikiant nuorodą į šiuos dokumentus TPDRIS) ;

2.4. **Pateikti** prašymą institucijoms, nurodytoms Taisyklių 23 punkte, dėl planavimo sąlygų pateikimo (Taisyklių 2 priedas);

2.5. **Pateikti Projektą** derinimui;

2.6. **Pateikti Projektą** tikrinimui Priežiūros institucijoje;

2.7. **Pateikti** prašymą dėl **Projekto** tvirtinimo NŽT prie Aplinkos ministerijos;

3. **Planavimo organizatorius** įsipareigoja už **Projekto** parengimo darbus atsiskaityti pagal **Projekto rengėjo** pateiktas atliktų darbų sąskaitas faktūras per 14 dienų nuo jų gavimo dienos.

4. **Projekto rengėjas** įsipareigoja:

4.1. Vadovaudamasis pateikta dokumentacija ir Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro, kokybiškai parengti šios sutarties 1 ir 2 punktuose numatytą **Projektą**.

4.2. **Projektą** pradėti rengti šalims pasirašius sutartį ir sumokėjus avansą 300 Eur.

4.3. **Projektą** parengti ir suderinti iki 2026 m. gruodžio 31 d. Jei dėl objektyvių priežasčių negalės parengti **Projekto** šios sutarties 4.3 punkte numatytu terminu, raštu informuoti **Projekto organizatorių** ne vėliau kaip likus 15 dienų iki projekto rengimo termino pabaigos.

5. Bendrosios sąlygos:

5.1. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo ir galioja iki įvykdomi sutartiniai įsipareigojimai.

5.2. Sutartis gali būti nutraukta abiejų šalių raštišku susitarimu.

5.3. **Projekto organizatorius** vienašališkai gali nutraukti sutartį, apie tai raštu įspėdamas **Projekto rengėją** ne vėliau kaip prieš dvi savaites, jei šis nevykdo sutartyje numatytų įsipareigojimų.

5.4. Ginčai, kilę dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami derybomis. Nepavykus, ginčai sprendžiam Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5.5. Šalių susitarimu ši sutartis kartu yra ir perdavimo-priėmimo dokumentas (aktas).

**6. Kitos sąlygos:** 6.1. Projekto rengimo, viešinimo, derinimo, tikrinimo ir tvirtinimo procedūros vykdomos automatizuotai per TPDRIS.

6.2. Planavimo organizatorius nurodo, jog sutinka, kad būtų tvarkomi ir naudojami jo duomenys, vadovaujantis Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679, Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais, reglamentuojančiais asmens duomenų apsaugą.

---

#### 4. Šalių rekvizitai:

**Planavimo organizatorius**

**Projekto rengėjas**

Dalė Gulijeva

MB "Dalimatis"

Įmonės kodas 304034280

PVM kodas LT100017235112

Vytauto 32-3, Prienai LT-59126

Atsiskaitomoji sąskaita

„Swedbank“ AB

LT217300010143127737

Tel. 8 609 04746