

# INFORMACIJA APIE PARENGTĄ KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTĄ

**Specialiojo plano pavadinimas:** Žemės sklypo (kadastro Nr. 4180/0300:795), esančio Kryžkelio k., Rukainių sen., Vilniaus rajono sav., Vilniaus apskr., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai parinkti, žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.

**Specialiojo plano rengimo pagrindas:** 2023 m. kovo 20 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48KPI-380-(14.48.124 E.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

**Specialiojo plano organizatorius:** E.D.

**Specialiojo plano rengėjas:** Edgaras Romanovas, adresas: Elektrinės g. 8, Vilnius. **Tel. 862465101. El.p. [edgaras.romanovas@gmail.com](mailto:edgaras.romanovas@gmail.com)**.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Kryžkelio k., Rukainių sen., Vilniaus r. sav.,

**Planavimo tikslas:** parinkti ūkininko sodybos vietą, parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;

**Planavimo uždaviniai:** nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną;

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** Vadovaujantis 2004 m. rugpjūčio 18 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 967 patvirtintu „Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu“ SPAV neatliekamas.

**Pasiūlymų teikimo tvarka:** pasiūlymai dėl specialiojo plano planavimo organizatoriui teikiami raštu ir (ar) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (toliau – ŽPDRIS) visą teritoriją planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo ir jo metu. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas, pasiūlymo teikimo datą.

**Susipažinti su sprendiniais galima nuo 2025-06-02 iki 2025-06-13:**

- Vilniaus rajono savivaldybės internetinėje svetainėje [www.vrsa.lt](http://www.vrsa.lt)
- Specialiojo plano rengėjo buveinėje (Elektrinės g. 8, Vilnius) darbo dienomis nuo 9:00 iki 17:00. Kontaktinis asmuo Edgaras Romanovas, el. paštas [edgaras.romanovas@gmail.com](mailto:edgaras.romanovas@gmail.com). Prieš atvykstant skambinti kontaktiniu tel. Nr. 8 62465101.
- Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje ([www.zpdris.lt](http://www.zpdris.lt), KPZP-116809);
- Specialiojo plano sprendinių vieša ekspozicija vyks Rukainių seniūnijoje, **Mokytojų g. 9, Rukainių k., LT-13177 Vilniaus r.** 2025-06-02 — 2025-06-13 laikotarpiu.
- **Specialiojo plano sprendinių viešas svarstymas įvyks Elektrinės g. 8, Vilnius, 2025-06-16, 10.00 val.**