



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES ROKIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
PANDĖLIO SENIŪNIJOS GERKONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2025 m. birželio 11 d. Nr. 6RKĮ-852-(15.6.6 E.)
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl Žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Panevėžio apskrities Rokiškio rajono (savivaldybės) Pandėlio seniūnijos Germonių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Germonių k. v. projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie Germonių k. v. pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Eglę Griciūtę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas- <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymas Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka

Vedėjas

Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
2025 m. birželio 11 d. įsakymu
Nr. 6RKĮ-852-(15.6.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS GERKONIŲ K. V. PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servit utai ir jų plotai
				Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	J. S.	12	258/1	-	-	-	-	0.30	-	-	Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	-	
	IŠ VISO:			-	-	-	-	0.30	-	-			

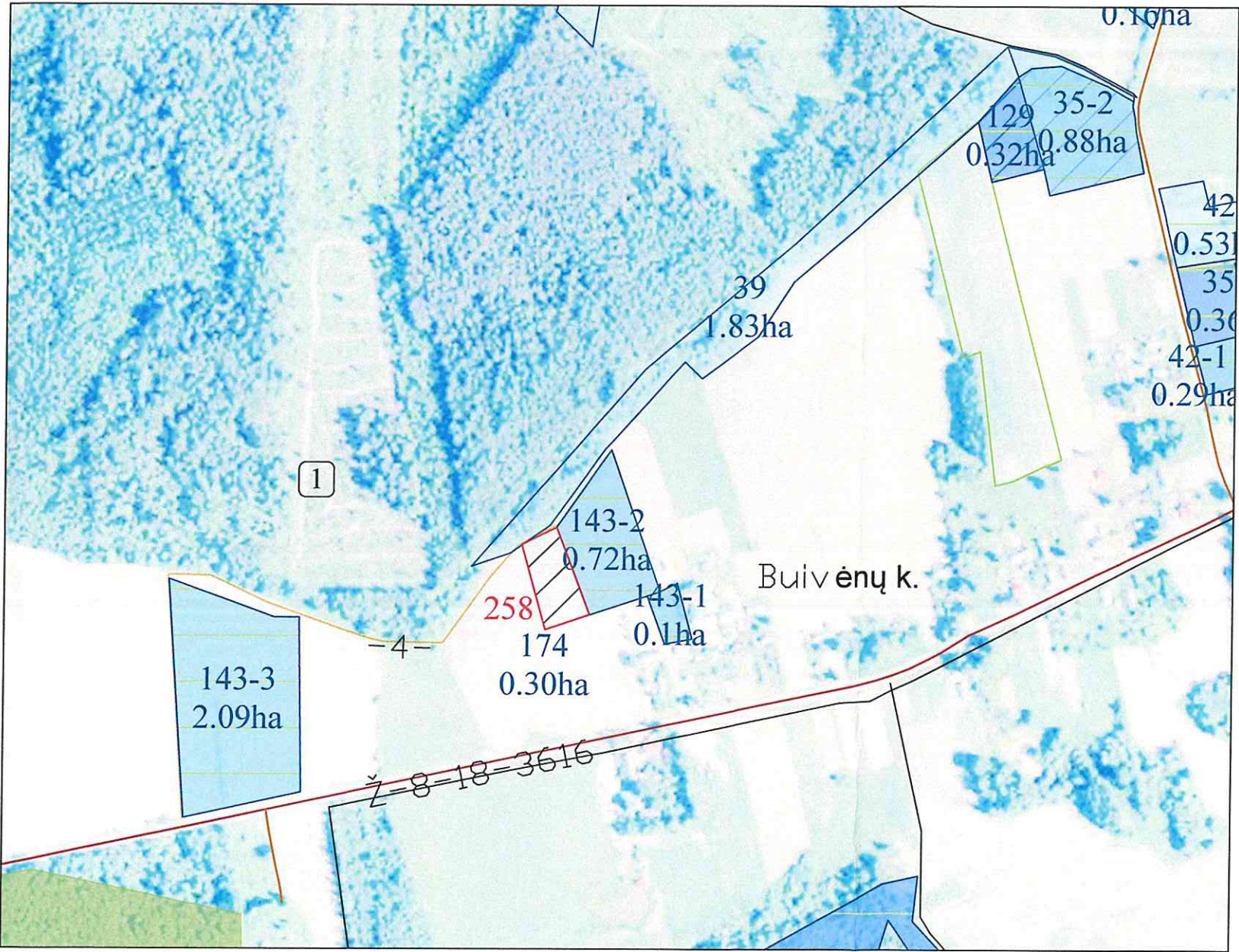
PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
2025 m. birželio 11 d. įsakymu
Nr. 6RKĮ-852-(15.6.6 E.)

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO GERKONIŲ K. V. LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosio s žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos, servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	V. G.	XII	Konsolidacijos projektas	259/4	-	-	-	-	0,8055	-	-	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106, 121, 152	7323/4:153
2.	L. G.	XII	Konsolidacijos projektas	260/4	-	-	-	-	0,3639	-	-	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152	7323/4:478
	Viso:	-	-	-	-	-	-	-	1,1694	-	-	-	-	-

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio r. sav.
Seniūnija	Pandėlio
Kadastro vietovė	Germonių
Vietovės pavadinimas	Buivėnų k.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000



Žemės reformos žemėtvarkos projektui jiems prilyginamų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Rajono riba
	Rajoninis kelias
	Vietinės reikšmės kelias
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Miškas
Germonių k. v.	Vietovės pavadinimas
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba
	Kiti LVŽ plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
258	0.30	Nėra	

SUDERINTA:

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės duomenų centro žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyriaus. specialistas

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

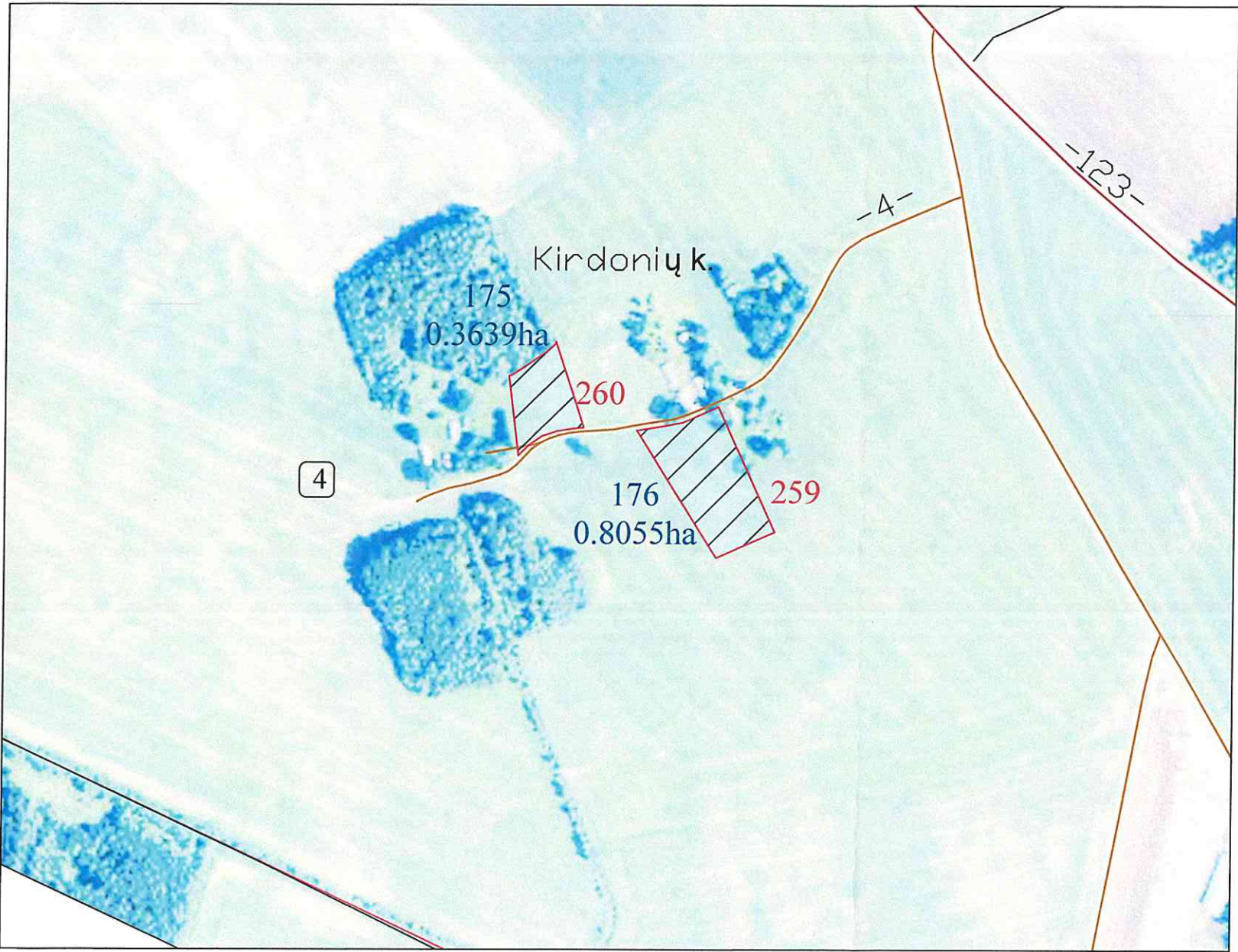
Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021-2023
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT, 2023

NZT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos



Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio r. sav.
Seniūnija	Pandėlio
Kadastro vietovė	Germonių
Vietovės pavadinimas	Kirdonių k.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Rajono riba
	Rajoninis kelias
	Vietinės reikšmės kelias
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Miškas
Germonių k. v.	Vietovės pavadinimas
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba
	Kiti LVŽ plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
259	0.8055	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0300
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0.8055
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.8055
260	0.3639	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0.3639
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.3639

SUDERINTA:
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės duomenų centro žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyriaus. specialistė Virginija Grimienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021-2023
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT, 2023

