

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ STATYBOS VIETAI PARINKTI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000  
PARINKTOS STATINIŲ STATYBOS VIETOS PLOTAS – 0.3009 HA

ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Kaimas Greičiūnų k.  
Seniūnija Vėžaičių  
Rajonas (savivaldybė) Klaipėdos raj.  
Apskritis Klaipėdos  
Savininkas L. S. ir S. S. (duomenys nuasmeninti)  
Kadastro vietovė Lapių k. v.  
Kadastro Nr. 5543/0004:192  
Plotas ha 0.5700 ha

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5543/0004:190	
2-5		VŽF
5-1		Pravažiavimas

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Kodas	Pavadinimas	Plotas (ha)
102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.0114
121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0.5000
152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.5000
163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0.5700

Planuojami servitutai		
Kodas	Pavadinimas	Plotas (ha)
215	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis); (S)	0.0033

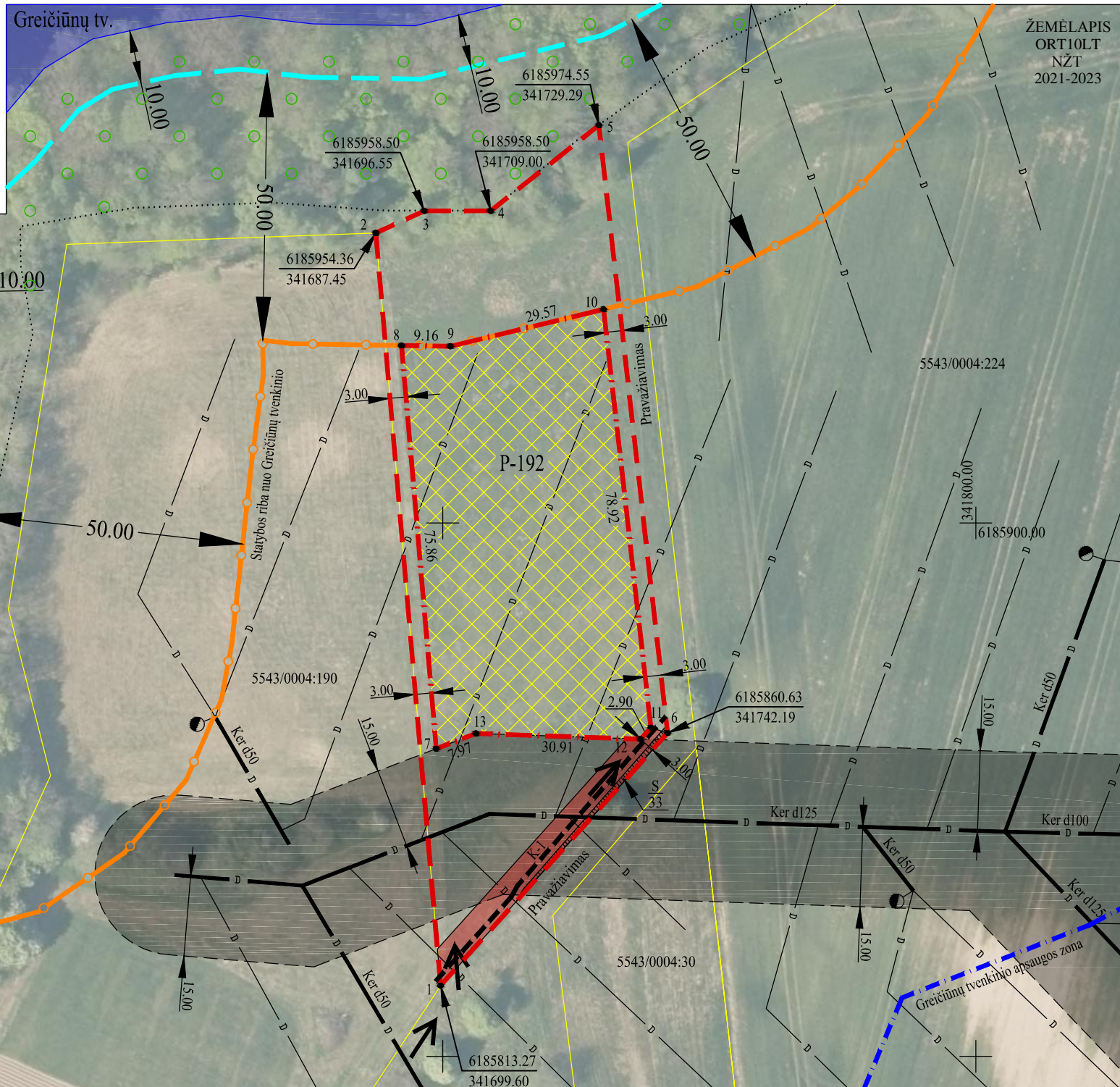
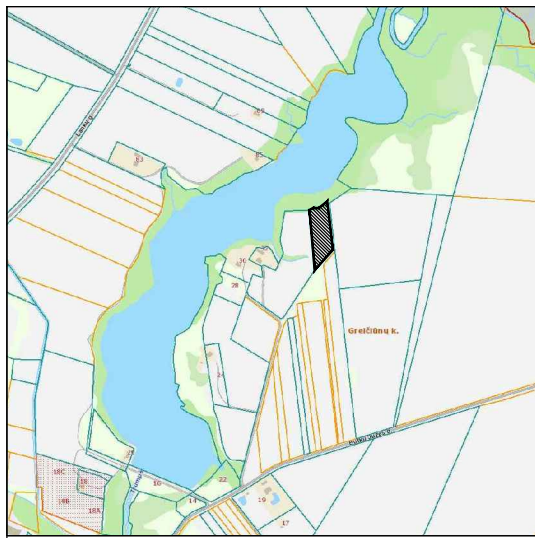
SUDERINTA

Projekto organizatorius  
L. S. (duomenys nuasmeninti)

(vardas, pavardė) (parašas)

STATINIŲ STATYBOS VIETOS TAŠKŲ KOORDINATĖS

Taško Nr.	Kodas	Koordinatės LKS-94	
		X	Y
7	R	X=6185857.68	Y=341698.79
8	R	X=6185933.26	Y=341692.28
9	R	X=6185933.11	Y=341701.44
10	R	X=6185940.05	Y=341730.18
11	R	X=6185861.63	Y=341739.06
12	R	X=6185859.47	Y=341737.12
13	R	X=6185860.53	Y=341706.23



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

Gretimų žemės sklypų ribos:

5543/0004:190 gretimų žemės sklypų ribos ir kad. Nr.

5543/0004:192 projektuojama teritorija

D Drenažas

Drenažo rinktuvo apsaugos juosta

Planuojamas Kelių servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis); (S)

K-1 Privažiavimas privažiuoti prie žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos

Kelio apsaugos zona

Greičiūnų tvenkinio apsaugos juosta

Greičiūnų tvenkinio apsaugos zona

Statybos riba nuo Greičiūnų tvenkinio

Projektuojama:

← Įvažiavimas

žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vieta (plotas – 0.3009ha.)

PASTABA:

Privažiavimo keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių, įrengiami sklypo savininko lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypo savininko lėšomis.

PASTABA:

Didžiausias leistinas parinktoje ūkininko sodyboje pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus 12 metrų. Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 0.05.

vardas, pavardė	pareigos	parašas	data	kvalifikacijos pažymėjimo data, Nr.	
Gintautas Stankus	vykdytojas		2025-05-23	2008-12-19 Nr.2R-KP-210	A. V.