



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES ROKIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ROKIŠKIO KAIMIŠKOSIOS SENIŪNIJOS SKEMŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. gegužės 21 d. Nr. 6RKĮ-742-(15.6.6 E.)
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl Žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Panevėžio apskrities Rokiškio rajono (savivaldybės) Rokiškio kaimiškiosios seniūnijos Skemų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Skemų k. v. projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kuriems Skemų k. v. projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Eglę Griciūtę per 1

darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas- <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymas Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka

Vedėjas

Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. gegužės 21 d. įsakymu
Nr. 6RKĮ-742-(15.6.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS SKEMŲ K. V. PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris/ blokas plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos, servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudoti			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	G. L.	XII	455/4	-	-	-	-	1,68	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102, 106	S-214 (0,10 ha)
			IŠ VISO:	-	-	-	-	1,68	-	-	-	-	-

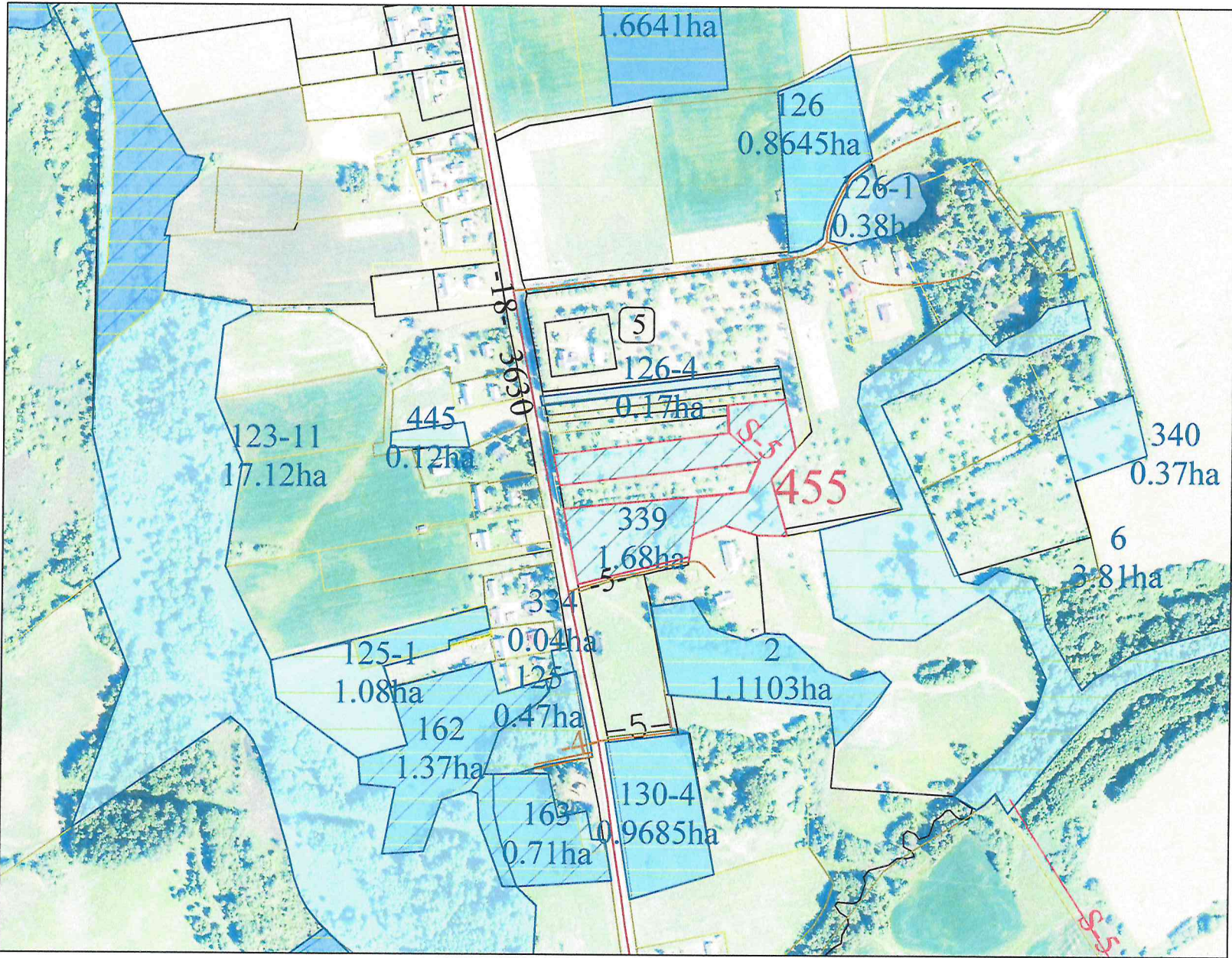
PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. gegužės 21 d. įsakymu
Nr. 6RKĮ-742-(15.6.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS SKEMŲ K. V. PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusi o žemės sklypo numeris plane/ blokas	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	D. L. M.	456/5	1,12	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	7380/0005:78	8,14	9,26	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121, 152	-

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio r. sav.
Seniūnija	Rokiškio k. sen.
Kadastro vietovė	Skemų
Vietovės pavadinimas	Barkiškio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000



Žemės reformos žemėtvarkos projektui jiems prilyginamų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Rajono riba
	Rajoninis kelias
	Vietinės reikšmės kelias
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Miškas
Skemų k. v.	Vietovės pavadinimas
	Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba
	Kiti LVŽ plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
455	1.68	102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.13
		106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.04
		S-214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	0.10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus
vyresnioji patarėja
Vida Kavaliauskienė
2025-05-10



SUDERINTA:
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

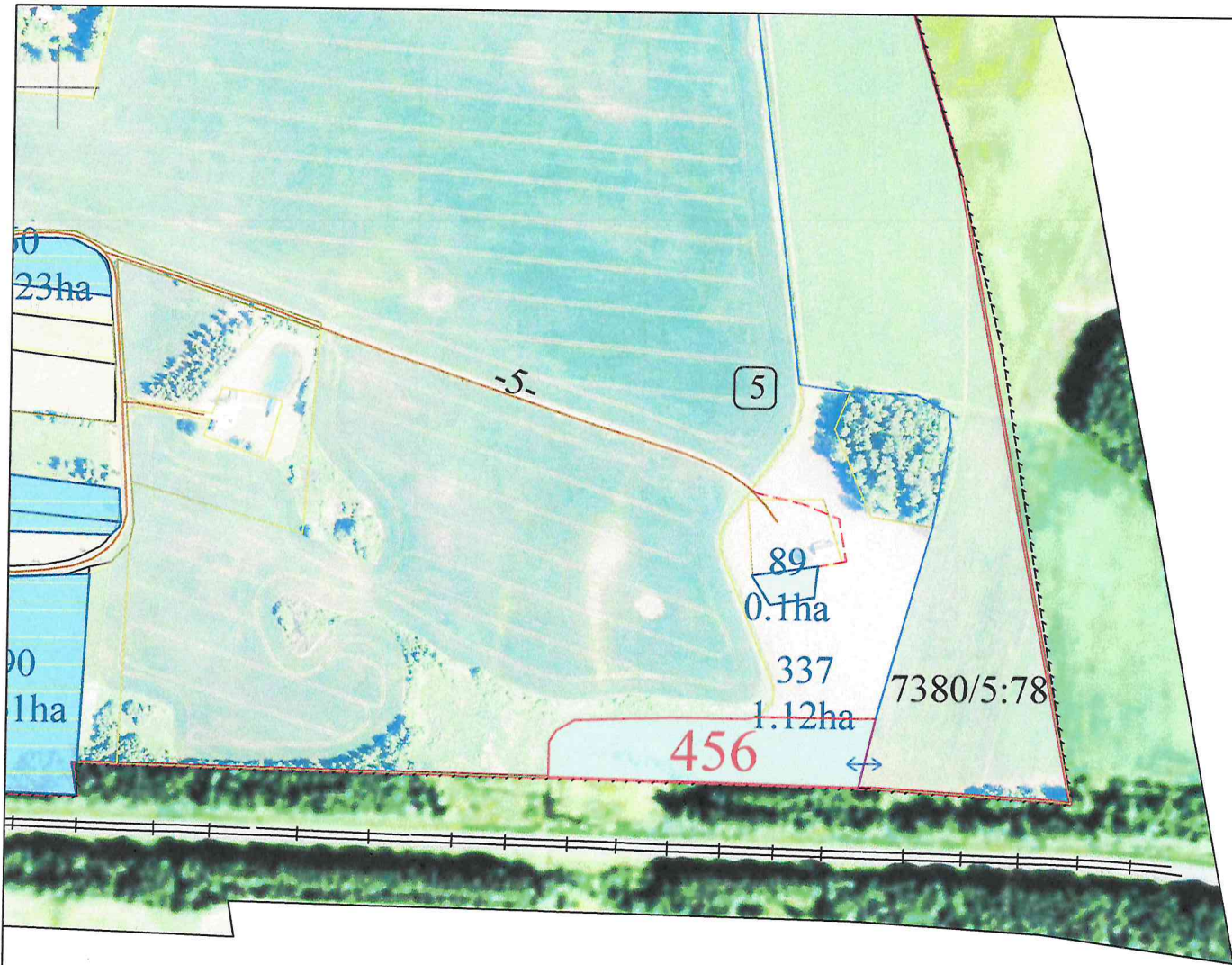
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyriaus. specialistė Virginija Grišiniene

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021-2023
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT, 2023

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio r. sav.
Seniūnija	Rokiškio k. sen.
Kadastro vietovė	Skemų
Vietovės pavadinimas	Skemų

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000



Žemės reformos žemėtvarkos projektui ir jiems prilyginamų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Rajono riba
	Rajoninis kelias
	Vietinės reikšmės kelias
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Miškas
Skemų k. v.	Vietovės pavadinimas
	Suprojektuoto pirkimui iš valstybės žemės sklypo riba
	Kiti LVŽ plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
456	1.12	121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1.12
		152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1.12

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021-2023
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR10LT, 2023

NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

SUDERINTA:
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
vyresnioji patarėja

Vida Kavaliauskienė

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyriaus. specialistė Virginija Grišiniene

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)