



Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto
parinktos ūkininko sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos koregavimas
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
Sklypo plotas 5,3901 ha,
Užstatomos teritorijos plotas - 2,1424 ha
M 1:2000



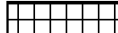

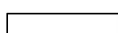
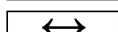






Kadastras:	vietovė	Kijėlių	blokas							sklypas				
Žemės sklypo kadastras Nr.:			6	2	3	7	0	0	0	1	0	3	1	4


Gatvė, namo Nr.	
Gyvenamojo vietovė	Aktapolio k.
Seniūnija	Luokesos
Savivaldybė	Molėtų r.
Apskritis	Utenos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2		LVŽ
2-13		kelias
13-15	6237/0001:0344	
15-16	6237/0001:0389	
16-17-1		LVŽ


DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS		
Kodas	Apribojimai	Žemės plotas kv.m
102	Kelių apsaugos zonos (II skyrius, antrasis skirsnis)	2203
106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	747
126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	10463
121	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (IV skyrius, keturioliktasis skirsnis)	20446
214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	782
222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	1078

SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Užstatoma teritorija (2,1424 ha)
-  Rengiamų dokumentų riba, ūkininko sodybos riba
Reglamentinė zona-žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
-  Esami žemės sklypai
-  Esami ir planuojami keliai
-  (106) Elektros tinklų apsaugos zona
-  (152) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose
-  (126) Miško žemė
-  (102) Kelių apsaugos zonos
-  214 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis daiktas)
-  222 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)



PLANEDA
įmonės kodas 305715520, Kaimo g. 15-15, Marijampolė LT-08178
 tel. +370 618 57119 e. paštas planedas@gmail.com

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data	kval.paž.Nr.
Projekto vadovė		Andželika Blockvienė	2025-05-17	2R-KP-333