



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS
PAJEVONIO SENIŪNIJOS PAJEVONIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m.

d. Nr. 3RKĮ-

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2025 m. gegužės 13 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-136-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u pridedamus:

1.1. Pajevonio kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą;

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą;

1.4. Asmens, kuriam projekte suprojektuotas įsiterpęs laisvos valstybinės žemės sklypas,

Kopija tikra

žemės sklypo duomenis.

2. Įpareigoju Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolantą Pečkaitienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

Kopija tikra



PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. d. įsakymu Nr. 3RKI-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SARAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
				Išgytas nuosavybėn						nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatsilyginti
				grąžinamas natūra	perduodamas neatsilyginti	suteikiamas neatsilyginti	parduodamas								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1.	R K	XI	601	-	-	-	0,42	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102 – (III skyrius, antrasis skirsnis) 106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-		
2.	B T	XI	602	-	-	-	0,15	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102 – (III skyrius, antrasis skirsnis) 106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-		
3.	V: K	XI	603	-	-	-	0,24	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102 – (III skyrius, antrasis skirsnis) 106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-		
4.	K N	XI	604	-	-	-	-	1,23	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163 – (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 164 – (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartų galvijus (tarnaujantis) – 5 m pločio, 0,16 ha		

Kopija tikra

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.	J. V.	XII	605	-	-	-	-	0,34	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-
6.	J. M.	XII	607	-	-	-	-	0,46	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
7.	S. G.	XII	608	-	-	-	-	0,61	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – (III skyrius, antrasis skirsnis) 106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
8.	V. N.	XII	609-1	-	-	-	-	0,43	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163 – (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164 – (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
		XII	609-2	-	-	-	-	0,10	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163 – (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
9.	V. A.	XII	610	-	-	-	-	1,10	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – (III skyrius, antrasis skirsnis) 106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10.	M. Z.	XII	611-1	-	-	-	-	0,45	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163 – (VI skyrius, septintasis skirsnis)	214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijas (tarnaujantis) – 5 m pločio, 0,05 t.
		XII	611-2	-	-	-	-	0,38	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – (III skyrius, antrasis skirsnis) 121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
11.	V	XII	612	-	-	-	-	-	4,27	-	Konservacinės paskirties žemė, kultūros paveldo objektų žemės sklypai	119 – (V skyrius, pirmasis skirsnis) Ragaišių piliakalnis (kodas 16193)	-

Kopija tikra



PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilygina mo plano patvirtini mo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	nuosavybėn nuosavybėn	parduodamas neatlygintinai	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai		
1.	V. K.	XII	1999-10-08 Nr. 312 ŽV	65-2	-	-	-	-	-	3,37	-	102 – (III skyrius, antrasis skirsnis) 106 – (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) – 5 m pločio, 0,01 ha
2.	A. Z.	XII	2014-11-05 Nr. 19VI- (14.19.2.)- 1657	537-1	-	-	-	-	-	0,5010	-	121 – (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 – (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

Kopija tikra



PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. d. įsakymu Nr. 3RKI-

**ASMENS, KURIAM PROJEKTE SUPROJEKTUOTAS ĮSITERPĖS LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAS, ŽEMĖS SKLYPO
DUOMENYS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusio žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. R	R...	613	2,52	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	3945/0006:90	1,9600	4,480	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163 – (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164 – (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

Kopija tikra

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS PAJEVONIO SENIŪNIJOS PAJEVONIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-15 Nr. 3RK[-450-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-15 16:44:30 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-15 16:44:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-15 17:02:39)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-15 17:02:39 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

2025-05-19

