

GM PROJEKTAI Im. k. 303013251, projektaigm@gmail.com	3.8123 ha bendro ploto žemės sklypų kad. Nr. 4110/0400:0171 ir 4110/0400:0151 Bivydiškių k.v., esančių Mozūriškių k., Zujūnų sen., Vilniaus r., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas
Tel. +370 683 08 779	S-VT-41-25-376

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

DOKUMENTO PAVADINIMAS	Žemės ūkio paskirties žemės sklypų, esančių Mozūriškių k., Zujūnų seniūnijoje, Vilniaus rajono savivaldybėje, kadastro Nr. 4110/0400:0171 ir 4110/0400:0151 Bivydiškių k.v., plotas 2,7795 ha ir 1,0328 ha, kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.
Specialiojo plano rengimo pagrindas	- Įsakymas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų 2025-03-19 nr. 2KPI-68-(15.2.3E.) Visa informacija apie projektą www.tpdri.lt – S-VT-41-25-376
Specialiojo planavimo organizatorius	Ūkininkas UAB „Lietpak investicija“
Specialiojo plano rengėjas	UAB „ GM PROJEKTAI “ Lvovo g. 7-14, Vilnius; tel.: 8 683 08 779
Planavimo tikslai	Parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vieta
Planavimo uždaviniai	Suplanuoti kelių išdėstymą, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną; nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, nustatyti vandens tvenkinio įrengimo vietą, pakeisti žemės sklypų naudojimo būdą.
Planavimo proceso etapai	1 etapas – parengiamasis (nustatomi planavimo tikslai, parengiama ir patvirtinama planavimo darbų programa, viešai skelbiama informacija apie pradedamą rengti projektą) 2 etapas - rengimo etapas: esamos būklės analizė, sprendinių konkretizavimas (pagrindinis brėžinys ir aiškinamasis raštas). 3 etapas - baigiamasis etapas: kaimo plėtros žemėtvarkos projekto viešinimas; kaimo plėtros žemėtvarkos projekto derinimas; kaimo plėtros žemėtvarkos projekto tvirtinimas.
Tyrimai Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas	Nenumatoma atlikti Vadovaujantis LR Vyriausybės 2004-09-18 patvirtintu nutarimu nr. 967 neatliekamas
Teritorijos vystymo koncepcija	Nenumatoma

TVIRTINU:

Planavimo organizatorius:

UAB „Lietpak investicija“ _____

SUDERINTA:

Rengėjas:

UAB „GM projektai“

Živilė Čepulė (2R-KP-614) _____