



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PERDUOTI NUOSAVYBĖN
NEATLYGINTINAI LYGIAVERČIUS TURĖTIESIEMS ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS
AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI
NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS
ŽEMĖS SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
SUDERVĖS SENIŪNIJOS SUDERVĖS KADASTRO VIETOVĖJE,
SĄRAŠO PATVIRTINIMO**

2024 m. _____ d. Nr. 2RKĮ-____-(15.2.6 E.)

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsniu 1 dalimi, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 5 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 29.4 papunkčiu, 30, 31 ir 32 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-414-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“,

1. T v i r t i n u Asmenų, pateikusių prašymus perduoti nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčius turėtiesiems žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Sudervės seniūnijos Sudervės kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Gintarą Zubricką šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.lrv.nzt.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Laima Matulytė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. įsakymu Nr. 2RKĮ- (15.2.6 E.)

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PERDUOTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI LYGIAVERČIUS TURĖTIESIEMS ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS SUDERVĖS SENIŪNIJOS SUDERVĖS KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

VIII. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai piliečiams, gyvenantiems savivaldybės seniūnijos, kurioje yra perduodamas sklypas, teritorijoje, jeigu jų turėti žemė, miškas, vandens telkiniai priskirti valstybės išperkamiems pagal Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymą arba jeigu jų turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose ir gyvenantiems savivaldybės seniūnijos, kurioje yra perduodamas žemės sklypas, teritorijoje, jeigu jų žemės sklypai, į kuriuos šios šeimos buvo įkeldintos, priskirti valstybės išperkamai žemei.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
1		2000-03-17 išvada Nr. 2843	0,22			81	

IX. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punkte nenurodytiems piliečiams, kurių turėti žemė, miškas, vandens telkiniai pagal Įstatymą priskirti valstybės išperkamiems arba kurių turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko; perduodami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tokio paties ploto žemės sklypai, kokius nuosavybės teise jie turėjo Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, išskaičius tą žemės sklypo plotą, kurį jie gavo pagal Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio dalies 2 ir 8 punktus, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai padidinti iki 100 procentų žemės sklypai piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniai,

tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima natūra susigražinti žemė yra kitos apskrities teritorijoje ir užimta asmeninio ūkio ar valstiečio ūkio.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
1		2003-04-22 išvada Nr. 233	0,1716			51	
2		2023-01-30 išvada Nr. 49IP-59-(14.49.61.); 2023-02-01 raštas TR-515-(5.34.)	0,9076		1640		
3		2025-01-30 išvada Nr. 2IP-31-(15.2.23.); 2025-02-06 raštas Nr. TR-142-(5.74 E.)	0,0398		73		

X. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 ir 9 punktuose nenurodytiems piliečiams.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
			tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7
1		2000-07-19 Nr. 3488	0,2477		77	
2		2003-04-22 Nr. 233	0,20	59		
3		2003-09-08 Nr. 102	751	22		

XI. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalingi žemės sklypai.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Statinių ar įrenginių, kurių eksploatavimui projektuojami žemės sklypas (-i), unikalūs numeriai
1	2	3	4
1		2021-04-22 Nr. 48FP-3146	4400-1847-1480; 4400-1847-1502
2		2014-03-31	

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	VĮ Valstybinių miškų urėdija Nemenčinės regioninis padalinys	2020-11-09 Nr. 48GD-1987	24,71	Patikėjimo teise						
2	VĮ Valstybinių miškų urėdija Nemenčinės regioninis padalinys	2021-03-26 Nr. 48GD-413	27,77	Patikėjimo teise						
3	Vilniaus rajono savivaldybė	2022-08-11 Nr. 48GD-1316	0,35	Patikėjimo teise						
4		2023-02-22 Nr. 48FP-1221	6,70	nuoma						
5		2023-03-02 Nr. 48FP-11477	53,25	nuoma						
6		2023-08-02 Nr. 48FP-5226	2,34	nuoma						
7		2024-01-18 Nr. 1GP-599	0,67	nuoma						
8		2024-08-29 Nr. 1GP-26520	1,22	nuoma						

9	Dzūkijos -Suvalkijos saugomų teritorijų direkcija	2025-03-19 Nr.1GD-19534	10,77	Patikėjimo teise						
10		2025-04-24 Nr.1GP-19339		Pirkimas						
11		2025-04-24 Nr. 1GP-19429		nuoma						
12	VĮ Valstybinių miškų urėdija Nemenčinės regioninis padalinys	2025-04-24 Nr. 1GP-30180		Patikėjimo teise						

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PERDUOTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI LYGIAVERČIUS TURĖTIESIEMS ŽEMĖS, MIŠKO SKLY-PUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUO-TI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDY-BĖS SUDERVĖS SENIŪNIJOS SUDERVĖS KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-08 Nr. 2RKĮ-226-(15.2.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-08 13:41:58 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-08 13:42:03 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-08 14:53:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-08 14:53:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS