

## Planavimo darbų programa

**Planuojama teritorija:** žemės sklypas Vilniaus apsk., Vilniaus raj. Bezdonių sen., Vilkiškių k., kadastrinis Nr.4107/0100:0407, plotas 0,5041ha.

**Planavimo tikslas:** parinkti ūkininko sodybos vietą.

**Planavimo uždaviniai:** suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas.

**Specialiojo plano rengimo pagrindas:** Įsakymas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų 2023 birželio mėn. 14 d. Nr.48KPĮ-809-(14.48.124 E.).

**Specialiojo planavimo organizatorius:** P. L.

**Specialiojo planavimo plano rengėjas:** MB „GeoMatininkas“ į.k.304697215,  
P. Lukšio g. 7-205, Vilnius tel.8 (600) 12 993, el.p.,[geomatininkas.mb@gmail.com](mailto:geomatininkas.mb@gmail.com), [www.geomatininkas.lt](http://www.geomatininkas.lt)

**Projekto rengimo etapai:** planavimo procesas, visuomenės dalyvavimas jame vyks supaprastinta tvarka.

**1 etapas – parengiamasis etapas:**

- Nustatomi planavimo tikslai, parengiama ir patvirtinama planavimo darbų programa, prireikus atliekami tyrimai, viešai skelbiama informacija apie pradedamą rengti projektą.

**2 etapas – kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo etapas:**

Esamos būklės analizė: vertinama:

- užstatymas;
- inžineriniai tinklai;
- privažiavimai;

Sprendinių konkretizavimas:

- parengiamas pagrindinis brėžinys;
- parengiamas aiškinamasis raštas.

**3 etapas – sprendinių pasekmių vertinimo etapas:**



- kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinių poveikio vertinimas nurodytais aspektais.
- Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas - neatliekamas

**4 etapas – baigiamasis etapas:**

- kaimo plėtros žemėtvarkos projekto viešinimas;
- kaimo plėtros žemėtvarkos projekto derinimas
- kaimo plėtros žemėtvarkos projekto tvirtinimas.

**Teritorijos vystymo koncepcija:** nenumatoma

**Darbų atlikimo terminai:** 2024m. pirmas ketvirtis.

<i>PATVIRTINTA</i> <i>Projekto rengėjas</i> <i>Stasys Zabitis (2R-KP-431)</i>	<i>PATVIRTINTA</i> <i>Projekto organizatorius</i> P. L.  
---	--

Nuoroda į paslaugą [www.zpdris.lt](http://www.zpdris.lt) sistemoje Nr.KPZP-120854

<https://www.zpdris.lt/zpdris/jsf/zpdrsd/tabs/kpzp/viewtab-maininfo.jsf?docOid=2c2b8c80eb6111ed8185d4acb3151923>

Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto Planavimo darbų programa

KPZP-120854