



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDEJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS KLOVAINIŲ  
SENIŪNIJOS GAČIONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE  
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,  
PATVIRTINIMO**

2025 m. balandžio d. Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)  
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

**1. T v i r t i n u:**

1.1. Šiaulių apskrities Pakruojo rajono Klovainių seniūnijos Gačionių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Ingą Zemlickienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos  
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjo 2025 m. balandžio d. įsakymu Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

| Eil.<br>Nr. | Fizinio asmens<br>vardas, pavardė;<br>juridinio asmens<br>ar kitos užsienio<br>organizacijos<br>pavadinimas | Eiliškumo grupė | Projekto ar<br>projektui<br>prilyginamo<br>plano<br>patvirtinimo<br>data ir<br>numeris | Žemės sklypo<br>numeris plane | Plotas, ha               |                               |                                             |                        |            |                              |                                           | Žemės sklypo naudojimo<br>paskirtis ir naudojimo<br>būdas (-ai) | Specialiosios<br>žemės naudojimo<br>sąlygos pagal<br>Lietuvos<br>Respublikos<br>specialiųjų žemės<br>naudojimo sąlygų<br>įstatymą | Servitutai ir jų plotai |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|             |                                                                                                             |                 |                                                                                        |                               | Įsigytas nuosavybėn      |                               |                                             |                        | Nuomojamas | Patikėjimo teise<br>valdomas | Perduodamas<br>neatlygintinai<br>naudotis |                                                                 |                                                                                                                                   |                         |
|             |                                                                                                             |                 |                                                                                        |                               | grąžinamas<br>nuosavybėn | perduodamas<br>neatlygintinai | suteikiamas<br>neatlygintinai<br>nuosavybėn | įsigytas<br>nuosavybėn |            |                              |                                           |                                                                 |                                                                                                                                   |                         |
| 1           | 2                                                                                                           | 3               | 4                                                                                      | 5                             | 6                        | 7                             | 8                                           | 9                      | 10         | 11                           | 12                                        | 13                                                              | 14                                                                                                                                | 15                      |
| 1           | ŽŪB                                                                                                         | 12              | 2000-09-29<br>Nr. 1877                                                                 | 92-1                          | -                        | -                             | -                                           | -                      | 2,35       | -                            | -                                         | Žemės ūkio<br>(kiti žemės ūkio<br>paskirties žemės<br>sklypai)  | 102;<br>152;<br>164                                                                                                               | 121;<br>163;<br>-       |

**PAAIŠKINIMAI:**

- 102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
- 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);
- 152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);
- 163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);
- 164 – Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);

## PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių  
 apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo  
 2025 m. balandžio d. įsakymu Nr. Nr. 5RKĮ- -( 15.5.6

E.)

**ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS**

| Eil.<br>Nr. | Fizinio asmens<br>vardas, pavardė;<br>juridinio asmens ar<br>kitos užsienio<br>organizacijos<br>pavadinimas | Įsiterpusio<br>žemės<br>sklypo<br>numeris<br>plane | Plotas, ha  |            | Įsiterpusio<br>žemės sklypo<br>naudojimo<br>paskirtis ir<br>naudojimo<br>būdas (būdai) | Žemės sklypas (-i), su<br>kuriuo turi būti<br>sujungiamas įsiterpęs<br>žemės sklypas |               | Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas |                                                                                   |                                             |                            |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|
|             |                                                                                                             |                                                    | parduodamas | nuomojamas |                                                                                        | kadastru<br>Nr.                                                                      | plotas,<br>ha | plotas, ha                                                    | pagrindinė<br>žemės<br>naudojimo<br>paskirtis ir<br>naudojimo<br>būdas<br>(būdai) | specialiosios žemės<br>naudojimo<br>sąlygos | servitutai ir jų<br>plotai |
| 1           | 2                                                                                                           | 3                                                  | 4           | 5          | 6                                                                                      | 7                                                                                    | 8             | 9                                                             | 11                                                                                | 12                                          | 13                         |
| 1           | P. K.                                                                                                       | 1102                                               | 0,19        | -          | Žemės ūkio<br>(kiti žemės<br>ūkio paskirties<br>žemės sklypai)                         | 6513/0004:109                                                                        | 0,32          | 0,51                                                          | Žemės ūkio<br>(kiti žemės<br>ūkio<br>paskirties<br>žemės<br>sklypai)              | 121; 152; 163                               | -                          |

**PAAIŠKINIMAI:**

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).

## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS KLOVAINIŲ SENIŪNIJOS GAČIONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO                                                                                                                                             |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2025-04-18 Nr. 5RKJ-396-(15.5.6 E.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius                                                                                                                                                                                     |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2025-04-18 12:10:57 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>                                                                        | 2025-04-18 12:10:58 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-18 13:10:02)                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2025-04-18 13:10:03 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS                                                                                                                                                                                                                                                                  |