

TVIRTINU
Planavimo organizatorius:
Jevgenij Filistovič

2025 m. Balandžio 09 d.

SUDERINTA
Rengėjas:
Jevgenij Filistovič individuali veikla
Matininkas Jevgenij Filistovič

2025 m. Balandžio 09 d.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Dokumento pavadinimas Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 4172/0100:0106), esančio Malūno vs., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai ir žemės ūkio veiklai reikalingų naujų statinių statybos vietai parinkti.

Specialiojo plano rengimo pagrindas	<i>Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus rajono skyriaus vedėjo 2023 m. birželio 12d. įsakymas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo Nr. 48KPI-790-(14.48.124E.).</i>
Specialiojo plano organizatorius	<i>Jevgenij Filistovič gyv. adresas: Taikos g.109-57,, Vilnius tel. +37065200317</i>
Specialiojo plano rengėjas	<i>Jevgenij Filistovič individuali veikla: Taikos g. 109-57, LT-05202 Vilnius, tel. +370 65200317, jevgenijfilistovic@gmail.com.</i>
Planuojamos teritorijos adresas	<i>Vilniaus rajono sav., Nemenčinės sen., Malūno vs.</i>
Planavimo tikslai	<i>Ūkininko sodybos vietas ir žemės ūkio veiklai reikalingų naujų statinių statybos vietas parinkimas.</i>
Planavimo uždaviniai	<i>Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir ūkininko sodybos naujų statinių statybos zoną (žemės sklypo dalys), kurioje galima numatoma statyba, žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties pastatų ir inžinerinių statinių statybos zoną, taip pat numatyti žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti, nepažeidžiant aplinkosaugos, pavėldosaugos, žemės ūkio paskirties žemės naudojimo ir tvarkymo reikalavimų. Suplanuoti kelių išdėstymą, nustatyti (patikslinti) specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą.</i>
Planavimo proceso etapai	<i>Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.</i>
Tyrimai	<i>Nenumatoma atlikti</i>
Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV)	<i>Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. patvirtintu nutarimu Nr. 967 neatliekamas</i>
Teritorijos vystymo koncepcijos	<i>Nenumatoma</i>

Planavimo užduotis sudaroma 2 egzemplioriais