



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
GRENDAVĖS SENIŪNIJOS GRENDAVĖS KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. _____ d. Nr. 2RKĮ-____-(15.2.6 E.)

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-414-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. kovo 3 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-49-(7.3 E.), UAB „Krianta“ 2025 m. balandžio 4 d. aiškinamąjį raštą,

1. T v i r t i n u:

1.1. Vilniaus apskrities Trakų rajono savivaldybės Grendavės seniūnijos Grendavės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos valstybinės žemės fondo žemei priskirtus anksčiau

patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Eriką Šumskienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Laima Matulytė

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m.
įsakymu Nr.

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SARŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane (bloko/sklypo Nr.)	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
				Įsigytas nuosavybėn						nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	nuosavybėn suteikiamas neatlygintinai	nuosavybėn parduodamas								
1	Ec O.	IX	0005/1200	5	6 1,30	7	8	9	10	11	12	13 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	14		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	Trakų rajono savivaldybė	XI	0001/1201					0,19			Kitos paskirties žemė; vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos		
3	V. M. D	XII	0001/1202					0,28			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus; plane pažymėtas indeksu „S-6“ (0,06 ha)
4	J. B	XII	0002/1203					0,21			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	VI Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0005/ 1204-1						8,06		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Pelkės ir šaltinynei (VI skyrius, devintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	
6	VI Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0005/ 1204-2						3,87		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
7	VI Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0005/ 1204-3						1,30		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus; plane pažymėtas indeksu „S-6“ (0,03 ha)

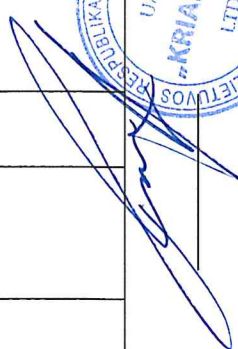
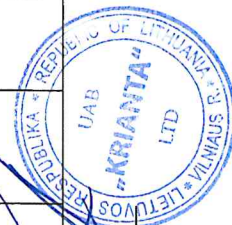
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0001/ 1204-4						1,00		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus; pažymėtas indeksu „S-4,5“ (0,05 ha)
9	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0004/ 1204-5						1,55		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D)	Žemės sklypas suprojektuotas be privažiavimo kelio
10	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0002/ 1204-6						6,52		Miškų ūkio; apsauginiai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis); Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus; pažymėtas indeksu „S-4“ (0,13 ha)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0002/ 1204-7						6,11		Miškų ūkio; ekosistemų apsaugos miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis); Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D)	
12	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0002/ 1204-8						1,80		Miškų ūkio; apsauginiai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0003/ 1204-9						1,40		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D)	
14	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0003/ 1204-10						1,14		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D)	
15	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0003/ 1204-11						3,36		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D)	
16	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0003/ 1204-12						4,75		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D)	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus; plane pažymėtas indeksu „S- 4,5“ (0,10 ha)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0002/ 1204-13						2,24		Miškų ūkio; ekosistemų apsaugos miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis); Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); Pelkės ir šaltynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D); Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	Žemės sklypas suprojektuotas be privatizavimo kelio
18	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0002/ 1204-14						2,21		Miškų ūkio; ekosistemų apsaugos miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis); Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); Pelkės ir šaltynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	0002/ 1204-15						5,05		Miškų ūkio; ekosistemų apsaugos miškai	apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D); Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	Žemės sklypas suprojektuotas be privažiavimo kelio
												Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis); Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); Pelkės ir šaltynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (zona D)	

Projekto autorius

Kšištof Taraškevič

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m.
įsakymu Nr.

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SARAŠAS GRENDAVĖS K. V.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
					Išgytas nuosavybėn					nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis
					Bendras plotas	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1		2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	R. G.	XII	2000-06-15 įs. Nr. 2069-79	0001/584					3,00			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	VĮ Valstybinių miškų urėdija Trakų regioninis padalinys	XII	2012-11-16 įs. Nr. 46VI- (14.46.2.)-1399	0001/1120						3,91		Miškų ūkio; ūkiniai miškai	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus, plane pažymėtas indeksu „S- 6“ (0,02 ha)

Projekto autorius

Kšištof Taraškevič



[illegible][illegible]

PATVIRTINTA:
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos
 žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
 _____ įsakymu Nr. _____

Plano rengējs:
Ukraiņu akcīnē bendrovē "Krianta"
(juriditāte atbilst ar šīs izsēdzes organizācijas pavadināmas, kas plano rengtās darbības)

juridiskā izsēdzes ar šīs izsēdzes organizācijā)

Kārtot: Tieslietu 2014. 20.20.144

Lietuvos Respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2018-2020
© 2024, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Koordinatų sistema LKS-94

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS GRENDAVĖS SENIŪNIJOS GRENDAVĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-10 Nr. 2RKĮ-182-(15.2.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-10 16:34:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-10 16:35:02 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-10 16:37:09)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-10 16:37:10 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS