



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO JUODŠILIŲ SENIŪNIJOS JUODŠILIŲ
KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS,
MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO TEKSTINĖS IR GRAFINĖS DALIES,
PATVIRTINTOS VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS 1999 M.
VASARIO 8 D. ĮSAKYMO NR. 381-41, PATIKSLINTOS NACIONALINĖS ŽEMĖS
TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS VILNIAUS RAJONO ŽEMĖTVARKOS
SKYRIAUS VEDĖJO 2011 M. BIRŽELIO 13 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-(14.48.2.)-2671,
VILNIAUS RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2016 M. LIEPOS 22 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-1365-
(14.48.2.), 2017 M. RUGPJŪČIO 10 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-1453-(14.48.2.), 2018 M.
BIRŽELIO 18 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-1152-(14.48.2.), 2019 M. LAPKRIČIO 11 D. ĮSAKYMU
NR. 48VĮ-1753-(14.48.2.), PAKEITIMO**

2025 m.

d. Nr. 2RKĮ-

-(15.2.6 E.)

Vilnius

Vadovaudamasis Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 24 ir 28 punktais ir atsižvelgdama į VĮ Žemės ūkio duomenų centro, Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus specialistės Marijos Nescer pateiktą dokumentaciją,

1. P a k e i č i u Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Juodšilių seniūnijos Juodšilių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano tekstinę ir grafinę medžiagą, patvirtintą Vilniaus apskrities viršininko administracijos 1999 m. vasario 8 d. įsakymu Nr. 381-41, patikslintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjo 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 48VĮ-(14.48.2.)-2671, Vilniaus rajono skyriaus vedėjo 2016 m. liepos 22 d. įsakymu Nr. 48VĮ-1365-(14.48.2.), 2017 m. rugpjūčio 10 d. įsakymu Nr. 48VĮ-1453-(14.48.2.), 2018 m. birželio 18 d. įsakymu Nr. 48VĮ-1152-(14.48.2.), 2019 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. 48VĮ-1753-(14.48.2.).

2. T v i r t i n u:

2.1. 1 priedą „Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Juodšilių seniūnijos Juodšilių kadastro

vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės eksplikacija“ (pridedama).

2.2. 2 priedą „Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Juodšilių seniūnijos Juodšilių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plano patikslinimas M 1:10 000“ (pridedama);

3. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Leilą Abdurachmanovą per 5 darbo dienas paskelbti šiuo įsakymu patikslintą Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Juodšilių seniūnijos Juodšilių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių eksplikaciją ir planą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

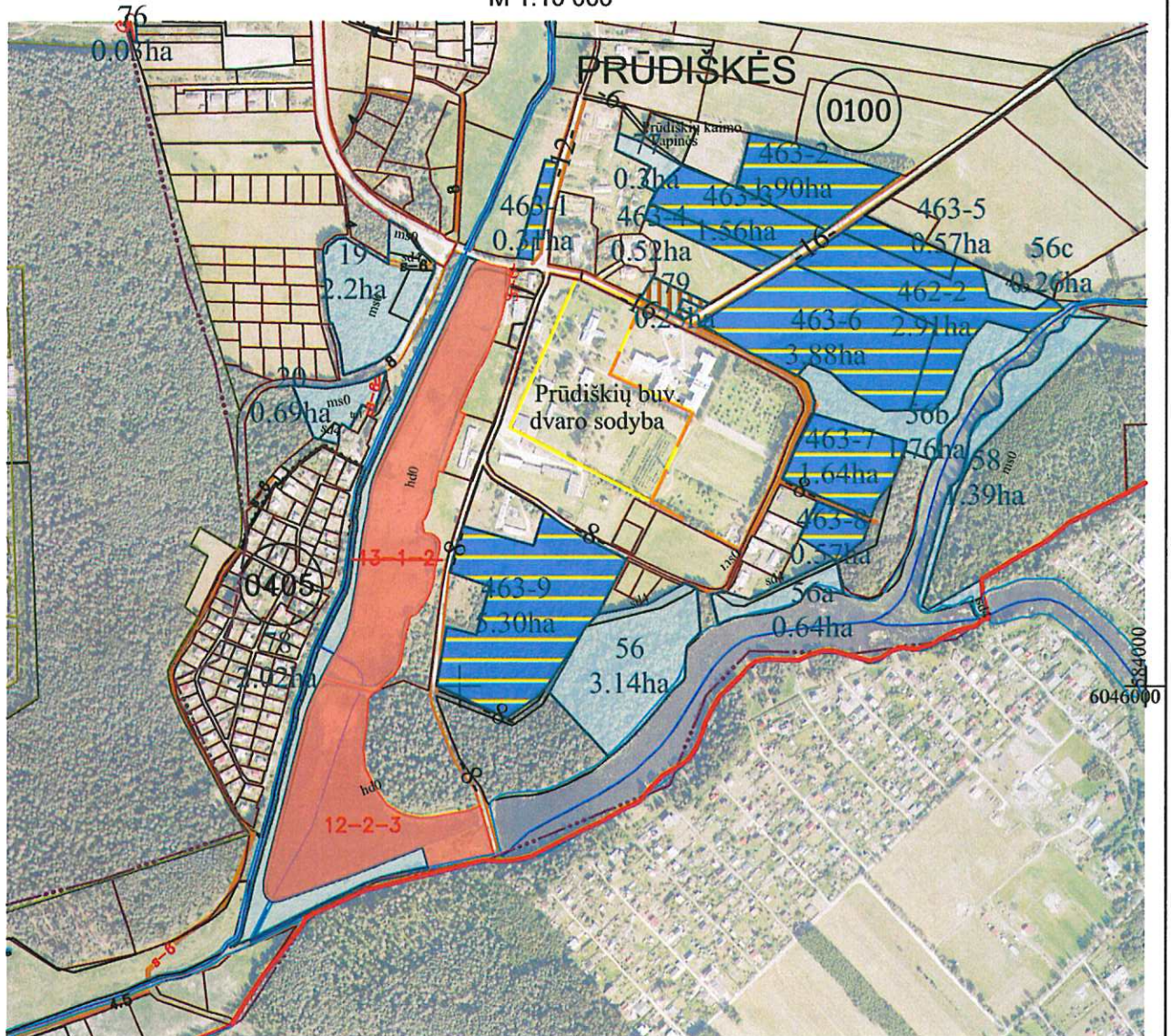
Šis raštas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Laima Matulytė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos Žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus
2025
įsakymo Nr. _____
_____ priedas

VILNIAUS APSKRITIES, VILNIAUS RAJONO JUODŠILIŲ SENIŪNIJOS,
JUODŠILIŲ KADASTRO VIETOVĖS, VALSTYBĖS IŠPERKAMOS
IR NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO
PATIKSLINIMAS
M 1:10 000



Sutartinio ženklo žymėjimas Sutartinio ženklo aprašymas

13-1-2

Valstybinės reikšmės vidaus vandenys

12-2-3

Visuomenės poreikiams naudojamos teritorijos

Valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plano, patikslinimo rengėjas

VĮ Žemės ūkio duomenų centras
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento

Geodezijos, žemėtvarkos ir
teritorijų planavimo skyriaus
specialistė
Marija Nescer

[Signature] 2025 04 03

Suderinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

(parašas, vardas ir pavardė, data)

Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Juodšilių seniūnijos Juodšilių kadastro vietovės

Valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės eksplikacija

Kodas	Apibūdinimas	Plotas, ha	Pastabos
I. Valstybės išperkama žemė			
12-1-1	Valstybės ir savivaldybių keliai	101,20	šviesiai raudona ir ruda spalva
12-1-2	Karinių dalinių ir valstybės sienos apsaugai naudojama žemė	-	šviesiai raudona spalva
12-1-3	Naudojami naudingųjų iškasenų telkiniai	-	šviesiai raudona spalva
12-2-1,	Namų valdų (sodybos) ir individualiai statybai suteikta žemė.	171,92	elektry spalva
12-2-2	Užstatytos teritorijos	92,35	šviesiai ruda spalva
12-2-3	Visuomenės poreikiams naudojamos teritorijos	35,15	šviesiai raudona spalva
12-3	Miestams priskirtos teritorijos	-	šviesiai raudona spalva
12-4	Sodininkų bendrijų sodai	23,50	geltona spalva
12-5, 13-2	Valst. rezervatai įskaitant nacionalinių parkų rezervatus ir kt.	-	šviesiai raudona spalva
12-6, 13-7	Privati žemė ir miškas	374,50	geltona spalva
12-7	Valstiečių ūkių žemė	-	geltona spalva
12-8-1	Asmeninio ūkio žemė	19,70	šviesiai žalia spalva
12-8-2	Tarnybinių dalų žemė	-	šviesiai žalia spalva
12-9	Mokslo ir mokymo bei specializuotų ūkių žemė ir kt.	12,53	šviesiai oranžinė
13-1-1	Valstybinės reikšmės miškai	881,15	tamsiai žalia spalva
13-1-2	Valstybinės reikšmės vidaus vandenys	13,80	mėlyna spalva
13-3	Miestų apsaugos zonos miškai	-	tamsiai žalia spalva
13-4	Miestų miškai ir miško parkai	73,20	tamsiai žalia spalva
13-5	Miško genet. rezervatai, miško medelynai ir sėklinės plantacijos	-	tamsiai žalia spalva
	Iš viso:	1799,00	
II. Neprivatizuojama žemė			
ZR 13-1	Išžvalgytųjų naudingųjų iškasenų teritorija	-	šviesiai violetinė
ZR 13-4	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija	-	šviesiai violetinė
ZR 13-6	Valstybinės reikšmės istorijos, archeologijos ir kultūros objektų teritorija	-	šviesiai violetinė
ZR 13-7	Pajūrio juosta	-	šviesiai violetinė
ZR 13-9	Bažnyčių nuosavybės teise turėta žemė	-	šviesiai violetinė
	Iš viso:	-	
III. Laisvo fondo žemė			
LF	Iš viso:	54,99	šviesiai mėlyna

Suderinta: Nacionalinės žemės tarnybos prie
Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Patikslino: VI Žemės ūkio duomenų centras

Geodezijos, žemėtvarkos ir
teritorijų planavimo skyriaus
specialistė
Marija Nescer

[Signature] 20250403

Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Juodšilių seniūnijos Juodšilių kadastro vietovės

Valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės eksplikacija

Kodas	Apibūdinimas	Plotas, ha	Pastabos
I. Valstybės išperkama žemė			
12-1-1	Valstybės ir savivaldybių keliai	101,20	šviesiai raudona ir ruda spalva
12-1-2	Karinių dalinių ir valstybės sienos apsaugai naudojama žemė	-	šviesiai raudona spalva
12-1-3	Naudojami naudingųjų iškasenų telkiniai	-	šviesiai raudona spalva
12-2-1,	Namų valdų (sodybos) ir individualiai statybai suteikta žemė.	171,92	elektry spalva
12-2-2	Užstatytos teritorijos	92,35	šviesiai ruda spalva
12-2-3	Visuomenės poreikiams naudojamos teritorijos	24,95 35,15	šviesiai raudona spalva
12-3	Miestams priskirtos teritorijos	-	šviesiai raudona spalva
12-4	Sodininkų bendrijų sodai	23,50	geltona spalva
12-5, 13-2	Valst. rezervatai įskaitant nacionalinių parkų rezervatus ir kt.	-	šviesiai raudona spalva
12-6, 13-7	Privati žemė ir miškas	374,50	geltona spalva
12-7	Valstiečių ūkių žemė	-	geltona spalva
12-8-1	Asmeninio ūkio žemė	19,70	šviesiai žalia spalva
12-8-2	Tarnybinių dalų žemė	-	šviesiai žalia spalva
12-9	Mokslo ir mokymo bei specializuotų ūkių žemė ir kt.	12,53	šviesiai oranžinė
13-1-1	Valstybinės reikšmės miškai	881,15	tamsiai žalia spalva
13-1-2	Valstybinės reikšmės vidaus vandenys	13,80 24,00	mėlyna spalva
13-3	Miestų apsaugos zonos miškai	-	tamsiai žalia spalva
13-4	Miestų miškai ir miško parkai	73,20	tamsiai žalia spalva
13-5	Miško genet.reservatai, miško medelynai ir sėklinės plantacijos	-	tamsiai žalia spalva
I	Iš viso:	1799,00	
ZR 13-1	Išžvalgytųjų naudingųjų iškasenų teritorija	-	šviesiai violetinė
ZR 13-4	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija	-	šviesiai violetinė
ZR 13-6	Valstybinės reikšmės istorijos, archeologijos ir kultūros objektų teritorija	-	šviesiai violetinė
ZR 13-7	Pajūrio juosta	-	šviesiai violetinė
ZR 13-9	Bažnyčių nuosavybės teise turėta žemė	-	šviesiai violetinė
II	Iš viso:	-	šviesiai mėlyna

Suderinta: Vilniaus rajono skyriaus vedėja

Patikslino: Valstybės žemės fondo specialistė

Irma Janušonė

Marija Nescer

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO JUODŠILIŲ SENIŪNIJOS JUODŠILIŲ KADASTRO VIETOVĖS VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLANO TEKSTINĖS IR GRAFINĖS DALIES, PATVIRTINTOS VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS 1999 M. VASARIO 8 D. ĮSAKYMO NR. 381-41, PATIKSLINTOS NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS VILNIAUS RAJONO ŽEMĖTVARKOS SKYRIAUS VEDĖJO 2011 M. BIRŽELIO 13 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-(14.48.2.)-2671, VILNIAUS RAJONO SKYRIAUS VEDĖJO 2016 M. LIEPOS 22 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-1365-(14.48.2.), 2017 M. RUGPJŪČIO 10 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-1453-(14.48.2.), 2018 M. BIRŽELIO 18 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-1152-(14.48.2.), 2019 M. LAPKRIČIO 11 D. ĮSAKYMU NR. 48VĮ-1753-(14.48.2.), PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-07 Nr. 2RKJ-171-(15.2.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-07 11:42:59 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-07 11:43:05 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-07 11:45:09)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-07 11:45:09 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS