



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
ŽEMĖS TVARKYMO IR VALDYMO POSKYRIS**

Nacionalinei žemės tarnybai
prie Aplinkos ministerijos
nzt@nzt.lt

2025- - Nr. A51- /25(2.14.2.12E-ŽEM)

**PRAŠYMAS PASKELBTI PRANEŠIMĄ APIE GALIMYBĘ PIRKTI ĮSITERPUSĮ
ŽEMĖS SKLYPĄ NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS
MINISTERIJOS INTERNETO SVETAINĖJE**

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių 80 punktu, prašome Jūsų paskelbti nurodytą informaciją Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje:

„ASMENINIS PRANEŠIMAS ŽEMĖS SKLYPO PAŠTO G. 14 SAVININKAMS

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 56 punktu ir atsižvelgdami į žemės sklypo Pašto g. 12 (kadastro Nr. 0101/0082:0275) savininko prašymą, planuojama rengti žemės sklypo Pašto g. 12 ir gretimos teritorijos formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio tikslas – sujungti įsiterpusį valstybinės žemės plotą su besiribojančiu žemės sklypu, nes laisvoje valstybinėje žemėje negalima suformuoti racionalaus dydžio ir ribų sklypo.

Nagrinėjamas laisvos valstybinės žemės plotas (apie 145 kv. m) tiesiogiai ribojasi su žemės sklypu Pašto g. 14 (kadastro Nr. 0101/0082:372), todėl teisę pirkti įsiterpusį laisvos valstybinės žemės plotą turi visi besiribojančių sklypų savininkai.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių 80 punktu, siūlome Jums pirkti įsiterpusį laisvos valstybinės žemės plotą ir prašome valią dėl jo pirkimo pareikšti raštu Vilniaus miesto savivaldybės administracijai per 20 darbo dienų nuo šio pranešimo išsiuntimo. Jei pageidaujate pirkti įsiterpusį laisvos valstybinės žemės plotą, prašome pateikti rašytinį susitarimą dėl pageidaujamo pirkti įsiterpusio žemės ploto dalių dydžio. Besiribojančių žemės sklypų savininkams nesusitarus, parduodamo žemės ploto dydis besiribojančio žemės sklypo



savininkui nustatomas proporcingai žemės sklypo kraštinės, kuria pageidaujančio pirkti įsiterpusį žemės plotą asmens privatus žemės sklypas ribojasi su įsiterpusiu laisvos žemės plotu, ilgiui.

Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 patvirtintų Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių 14.2 punktu, projektai finansuojami projektą inicijavusio asmens lėšomis.

Pažymime, kad vadovaujantis Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių nuostatomis, visi su žemėtvarkos planavimu susiję veiksmai atliekami automatizuotai per Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą (toliau – ŽPDRIS). Sekti elektroninių paslaugų, teikiamų ŽPDRIS priemonėmis, būsenų pasikeitimą, gauti šių elektroninių paslaugų rezultatus, teikti prašymus pirkti įsiterpusį valstybinės žemės plotą ir tapti projekto rengimo iniciatoriais, galite prisijungę prie ŽPDRIS (<http://www.zpdris.lt>). Paslaugos registracijos numeris ŽPDRIS – ZSFP-172212. Prašymą organizuoti formavimo ir pertvarkymo projekto rengimą taip pat galite pateikti Vilniaus miesto savivaldybės administracijai (pašto adresas – Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, pateikiant asmeniškai – Klientų aptarnavimo poskyris).

Daugiau informacijos Jums suteiks Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus Žemės tvarkymo ir valdymo poskyrio vyriausioji specialistė Nijolė Sokolovskytė-Baurė, tel. +370 5 211 2477, el. paštas Nijole.Baure@vilnius.lt.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Žemės tvarkymo ir valdymo poskyrio
vyresnioji specialistė

Milena Matulevičienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS PASKELBTI PRANEŠIMĄ APIE GALIMYBĘ PIRKTI ĮSITERPUSĮ ŽEMĖS SKLYPĄ NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS INTERNETO SVETAINĖJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-27 Nr. A51-51297/25(2.14.2.12E-ŽEM)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2025-03-27 Nr. 1GD-22106
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Milena Matulevičienė, Žemės tvarkymo ir valdymo poskyrio vyresnioji specialistė, Žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	MILENA MATULEVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-27 12:46:31 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-27 12:46:43 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-01-28 14:39:12 – 2026-01-27 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-27 13:29:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-27 13:29:03 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS