



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS AYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO (SAVIVALDYBĖS) JURBARKŲ
SENIŪNIJOS JURBARKŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. d. Nr. 4RKĮ- (15.4.6 E.)
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. UAB “ARVIMEDA”, projekto autorės Nomados Vilčinskaitės Jurbarko rajono Jurbarkų seniūnijos Jurbarkų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau Projektas) ir juose suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, kuriems nustatyta pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas, specialiosios žemės naudojimo sąlygos bei servitutai;

1.2. Asmenų, kuriems suprojektuoti žemės sklypai projektinių sprendinių planuose, sąrašą (priedas).

2. Į p a r e i g o j u Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Aureliją Lankutienę per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m. d. įsakymo Nr. 4RKĮ- -(15.4.6 E.)
priedas

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Išsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Jurbarko savivaldybės administracija	XII	726-1	-	-	-		-	1,466	-	Konservacinės, kultūros paveldo objektų žemės sklypai	119-(V skyrius, pirmasis skirsnis), 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	Piliakalnis Meškininkų Kodas (2044)
		XII	726-2	-	-	-		-	0,18	-	Kita, Visuomenės paskirties teritorijos žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis),	-
		XII	726-3	-	-	-		-	0,25	-	Kita, Bendrojo naudojimo(mies tų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis)	-

2.	V. R.	XII	727	-	-	-	-	0,36	-	-	Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 115-(IV skyrius, pirmasis skirsnis), 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis),	
----	-------	-----	-----	---	---	---	---	------	---	---	---	---	--

Vedējas

.....

Ričardas Ažna

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	JURBARKŲ
Seniūnija	JURBARKO
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritis	TAURAGĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
726-1	Suprojektuotas sklypas patikėjimo teise

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
726-1	1,466	Kultūros paveldo objekt. ir vietovių	
		teritorijos jų apsaugos zonos	
		V skyrius, pirmasis skirsnis)	1,466
		Miško žemė	
		(VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,356
		Pav. vand. telk. apsg. zonos	
		(VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,466
		Pav. vand. telk. pakr. apsg. juost.	
		(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	1,10

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjų
Ričardu Ažna

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
įsakymu

UAB „ARVIMEDA“			
Raudondvario pl.164A Kaunas LT-47173, Tel. (8-37) 829461			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	PLANAMS NR.1
Projekto vadovas		Nomeda Vilčinskaitė	2023-01-05
Projekto autorius		Nomeda Vilčinskaitė	2023-01-05

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovē	JURBARKŲ
Seniūnija	JURBARKO
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritis	TAURAGĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
726-3	Suprojektuotas sklypas patikėjimo teise

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

[illegible]

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 :5 000

Kadastro vietovė	JURBARKŲ
Seniūnija	JURBARKŲ
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritis	TAURAGĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
727	Suprojektuotas sklypas nuomai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir išgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
727	0,36	106-Elektros tinklų apsaugos zonos	
		(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,09
		115-pastatų kuriuose laikomi ūk.gy su esan.prie jų mėslo i sručių kaupim	
		įreng.arba be jų sanitarinės apsg. zo	
		(IV skyrius, pirmasis skirsnis)	0,36
		121-Melior. ž. ir melior. stat. apsg.z	
		(VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,36
		152-Dirvožemio apsauga ž. ū paskr	
		(VI skyrius , keturioliktasis skirsnis	0,36

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėju
Ričardu Ažna

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „ARVIMEDA“			
Raudondvario pl.164A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)32146911 AKCINĖ BENDROVĖ			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Nomeda Vilčinskaitė	2025-01-05
Projekto autorius		Nomeda Vilčinskaitė	2025-01-05

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
įsakymu

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO (SAVIVALDYBĖS) JURBARKŲ SENIŪNIJOS JURBARKŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-31 Nr. 4RKJ-188-(15.4.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-31 16:22:46 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-03-31 16:22:48 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-31 16:35:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-31 16:35:03 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS