

**KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO DAVONIŲ K., GELVONŲ SEN.,  
ŠIRVINTŲ R. SAV., (KADASTRO NR. 8935/0004:0026) PLANAVIMO DARBŲ  
PROGRAMA**

**Planuojama teritorija** – žemės ūkio paskirties žemės sklypas, esantis Davonių kaime, Gelvonų seniūnijoje, Širvintų rajono savivaldybėje, kadastro Nr. 8935/0004:0026, plotas – 3,2500 ha.

**Planavimo organizatorius** – fizinis asmuo D. S.

**Projekto rengėjas** – UAB „Žemėtvarkos sprendimai“ Totorių g. 3, Kaunas tel. 862088988

**Planavimo pagrindas** – 2025 m. sausio 6 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2KPI-4-(15.2.3 E.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

**Planavimo tikslas** – parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.

**Planavimo uždaviniai** – suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną.

**Atliekami tyrimai:** Tyrimai nebus atliekami.

**Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas** – Vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ specialiojo plano sprendinių strateginis pasekmių aplinkai vertinimas nebus atliekamas.

**Teritorijos vystymo koncepcija** – nerengiama.

Planavimo ir derinimo tvarka – bendroji teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka.

**Projekto rengimo etapai** – parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

Projekto sudėtis – Aiškinamasis raštas, sprendinių brėžinys, planavimo procedūrų dokumentai.

Rengėjas:

UAB „Žemėtvarkos sprendimai“

Proj. Rūta Paplauskienė



(Parašas)



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR  
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2024 m. d. Nr. 2KPI- -(15.2.3 E.)  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 6 punkto 6.3 papunkčiu ir 16 punktu, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-414-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į D. S. 2024 m. lapkričio 10 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Širvintų r. sav., Gelvonų sen., Davonių k., kadastro Nr. 8935/0004:26, plotas 3,2500 ha;

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;

1.3. uždaviniai: Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną;

1.4. planavimo organizatorius: D. S.;

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui D. S. vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir

planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje. Paskelbus šį dokumentą TPDRIS, pradedamas teritorijų planavimo procesas.

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių 23 punkte nurodytų atitinkamų institucijų.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (adresas: Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administraciniam teismui (adresas: Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vedėja

Laima Matulytė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĒL KAIMO PLĒTROS ŽEMĒTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	–
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	–
<b>Sertifikatas išduotas</b>	–
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	–
<b>Parašo formatas</b>	–
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	–
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	–
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Metaduomuo „Registravimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Dokumente parašų nerasta (2024-12-12 21:02:53)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-12-12 21:02:53 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS