



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS AVIŽIENIŲ
SENIŪNIJOS AVIŽIENIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO IR AVIŽIENIŲ KADASTRO VIETOVĖS
LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANO IR LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS
PLOTŲ ŽINIARAŠČIO PATVIRTINIMO**

2025-03- Nr. 2RKĮ- -(15.2.6 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27, 28 ir 29 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-414-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Avižienių seniūnijos Avižienių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro specialistės Irenos Sinkevič 2025 m. kovo 14 d. pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u:

1.1. rengti Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Avižienių seniūnijos Avižienių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą.

2. T v i r t i n u:

2.1. 27,70 ha ploto teritoriją Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Avižienių seniūnijos Avižienių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektui rengti ir jos ribas;

2.2. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Avižienių seniūnijos Avižienių kadastro vietovėje nustatytų laisvos žemės fondo žemės (LŽF) plotų (ha) žiniaraštį (pridedamas);

2.3. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Avižienių seniūnijos Avižienių kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės planą M 1:10 000 (pridedamas).

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Avižienių seniūnijos Avižienių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto rengimo pradžia – 2025 m. balandžio 28 d.;

3.2. asmenys, pageidaujantys šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje gauti žemės nuosavybėn neatlygintinai, jos pirkti arba nuomoti iš valstybės, gauti neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti, prašymus gali pateikti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriui iki 2025 m. balandžio 19 d.;

3.3. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Avižienių seniūnijos Avižienių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektas turi būti parengtas iki 2025 m. spalio 31 d.

4. Į p a r e i g o j u:

4.1. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Artūrą Vasiukevič nedelsiant inicijuoti informacijos spaudoje paskelbimą apie šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje pradedamą rengti žemės reformos žemėtvarkos projektą;

4.2. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Artūrą Vasiukevič šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

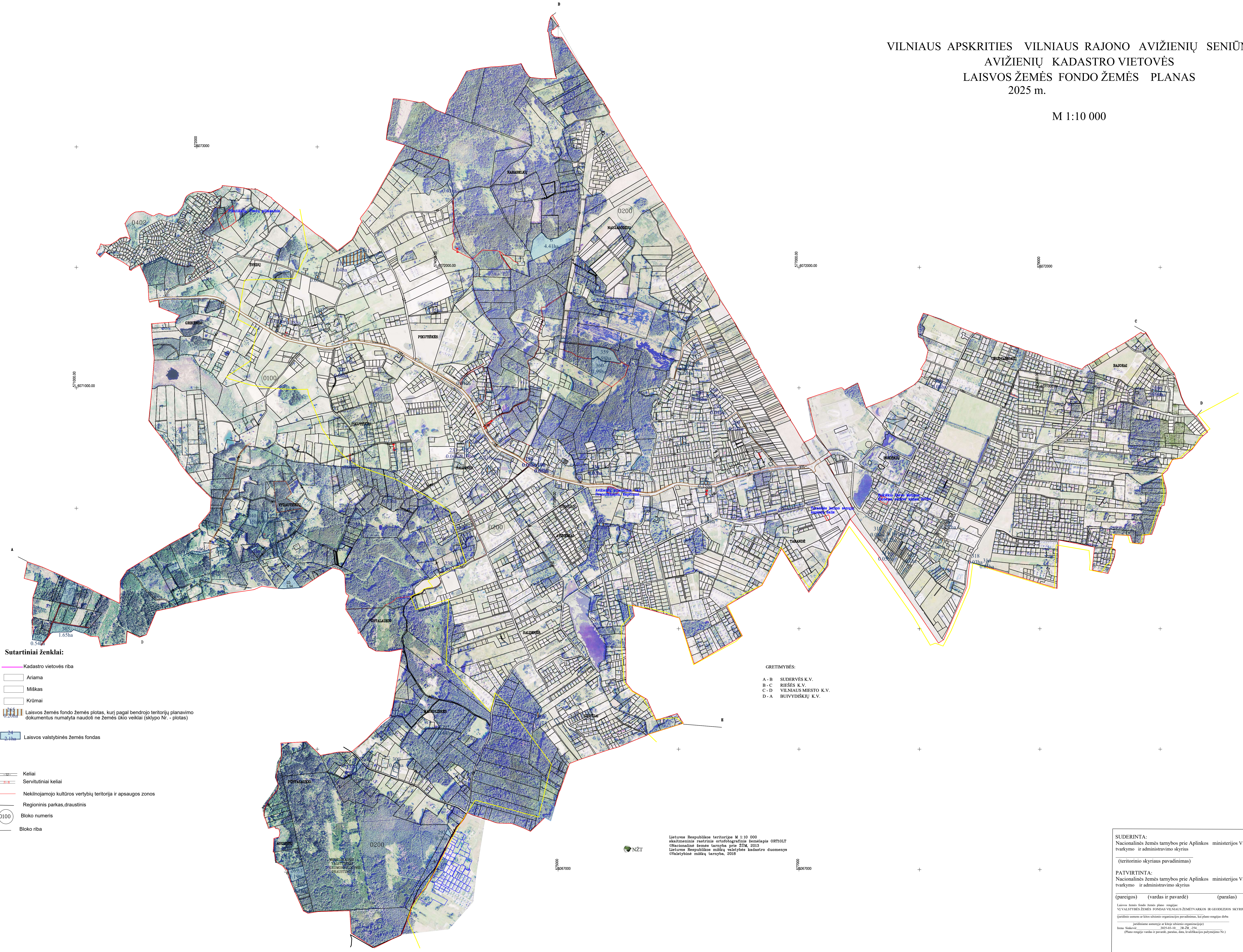
Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Laima Matulytė

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO AVIŽIENIŲ SENIŪNIJOS
AVIŽIENIŲ KADASTRO VIETOVĖS
LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANAS
2025 m.

M 1:10 000



- Sutartiniai ženklai:**
- Kadastro vietovės riba
 - Ariama
 - Miškas
 - Krūmai
 - Laisvos žemės fondo žemės plotas, kurį pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai (sklypo Nr. - plotas)
 - Laisvos valstybinės žemės fondas
 - Keliai
 - Servitutiniai keliai
 - Nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
 - Regioninis parkas, draustinis
 - Bloko numeris
 - Bloko riba

GREITIMYBĖS:
A - B SUDERVĖS K.V.
B - C RIEŠĖS K.V.
C - D VILNIAUS MIESTO K.V.
D - A BUIVYDIŠKIŲ K.V.

Lietuvos Respublikos teritorijoje M 1:10 000
skaitmeniniu metodu ortofotografiniu būdu
Užrašytas žemės planas, parengtas 2010 m.
Lietuvos Respublikos miškų valstybinės kadaistro duomenys
Ortofoto miškų kadastro, 2010 m.

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

(pareigos)	(vardas ir pavardė)	(parašas)	(data)
Laisvos žemės fondo žemės planas, parengtas: VILNIAUS MIESTO K.V. VILNIAUS MIESTO K.V. VILNIAUS MIESTO K.V. VILNIAUS MIESTO K.V. (planas parengtas ir išleistas į viešąją naudą, kaip planavimas, kur planavimas dalyvauja) (planavimas parengtas ir išleistas į viešąją naudą, kaip planavimas, kur planavimas dalyvauja) Planavimas parengtas ir išleistas į viešąją naudą, kaip planavimas, kur planavimas dalyvauja			

VI Valstybės žemės fondas
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO AVIŽIENIŲ SENIŪNIJOS AVIŽIENIŲ KADASTRO VIETOVĖJE
NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)
ŽINIARAŠTIS**

2025-03-10 Nr.

[illegible]

LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0200	190	Avižienių	0,12							Be privažiavimo
0200	191	Avižienių	0,04	0,04						Be privažiavimo
0200	7-1	Naujasodžių	0,12							
01300	275	Bukiškių	0,04	0,04					2008-10-31 Nr. 2..3-14139-(41)	
0200	195	Avižienių	0,08	0,08						
0200	196	Avižienių	0,08	0,08						
0100	200	Pikutiškių	0,08	0,08						
0100	213	Pikutiškių	1,04	1,04						
0300	201	Uždvarionių	0,08	0,08						
0100	203	Pikutiškių	0,09	0,09						
0300	208	Bajorų	0,09	0,09						
0200	209	Avižienių	0,02	0,02						
0200	210	Gilužių	0,22		0,22					Be privažiavimo
0100	265	Saldenės	0,23	0,23						
0100	241	Pikutiškių	0,18	0,18						
0100	244	Pikutiškių	0,15	0,15						
0100	304	Pikutiškių	0,11	0,11						
0100	357	Avižienių	0,04	0,04						
0100	318	Bukiškių	0,03	0,03						
0100	301	Pikutiškių	0,10	0,10						
0200	246	Avižienių	0,09	0,09						
0100	267	Saldenės	0,04	0,04						
0200	207	Avižienių	0,06	0,06						
0300	310	Bukiškių	0,06	0,06						
0300	311	Bukiškių	0,12	0,12						
0300	312	Bukiškių	0,09	0,09						
0100	226	Pikutiškių	0,20	0,08			0,12			
0100	341	Pikutiškių	1,05	0,58				0,47		
0100	330	Saldenės	0,17	0,17						
0100	342	Avižienių	0,15	0,15						
0100	358	Avižienių	0,15	0,15						
0300	362	Bukiškių	0,10	0,10						
0300	363	Bukiškių	0,02	0,02						
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										

[illegible]

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS AVIŽIENIŲ SENIŪNIJOS AVIŽIENIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO IR AVIŽIENIŲ KADASTRO VIETOVĖS LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANO IR LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLOTŲ ŽINIARAŠČIO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-31 Nr. 2RKJ-148-(15.2.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-28 15:18:52 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-28 15:19:04 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-31 07:44:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-31 07:44:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS