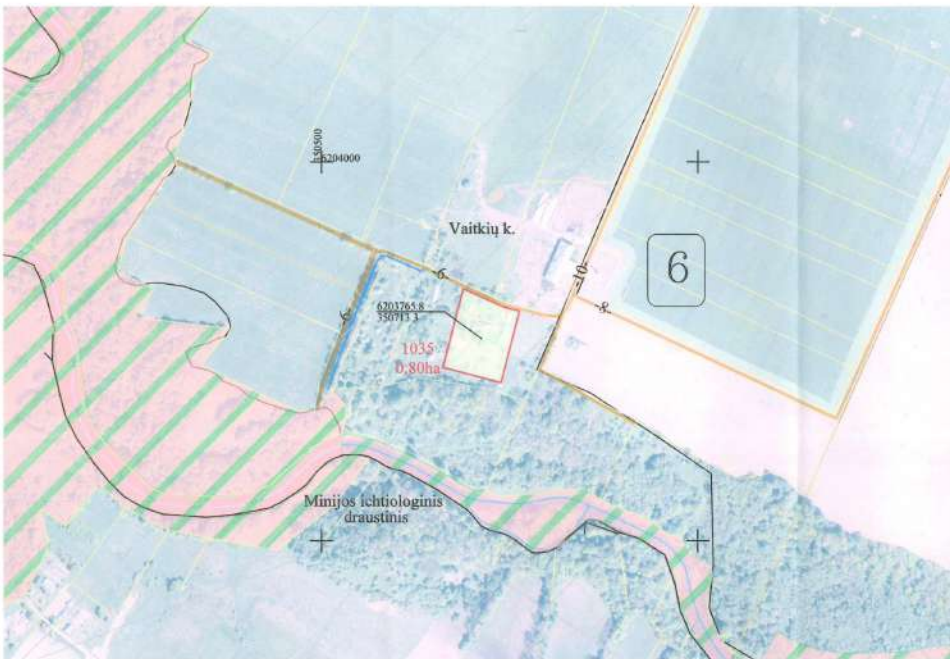


PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų
žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
3 priedas



Kadastro vietojė	Sateikių (0867)
Seniūnija	Sateikių
Miestas (savivaldybė)	Plungės
Apkritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1035	0,80	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,02
		Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, 24 skirsnis)	0,80

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas	Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
6	Bloko numeris kadaistro vietojėje	1 1 1 1	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1035	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
—	Kelias	—	Suprojektuotas ne nuokione pardodamas žemės sklypas
—	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai	—	Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
—	Suprojektuotas perduodamas neatsilygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	—	Bloko riba

SUDERINTA:

Notariškai patvirtintas žemės turinčios prie AM
Suteiktas žemės sklypas žemės tvarkymo
admi. įstatymo 45 straipsnio 1 dalyje
Suteiktas žemės sklypas
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. p.kprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2025-02-10
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-2R-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Šateikių (6867)
Senitėnija	Šateikių
Miestas (savivaldybė)	Piungės
Apdėritis	Tėlių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotai, ha
		kodas, aprašymas	
1036	0,12	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,01
		Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis)	0,01
		Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, 1 skirsnis)	0,15
1039	0,33	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,03
		Melioruotų žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,33
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)	0,33
1040	0,55	Melioruotų žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,55
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)	0,55

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
[9]	Bloko numeris kadastro vietovėje	[1036]	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1036	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
—6—	Kelias	[1039]	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
[1040]	Valstybinių parkų ir valstybinių drauginių plotai	[1040]	Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
[1040]	Suprojektuotas perduodamas neatsilygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	[1040]	Bloko riba

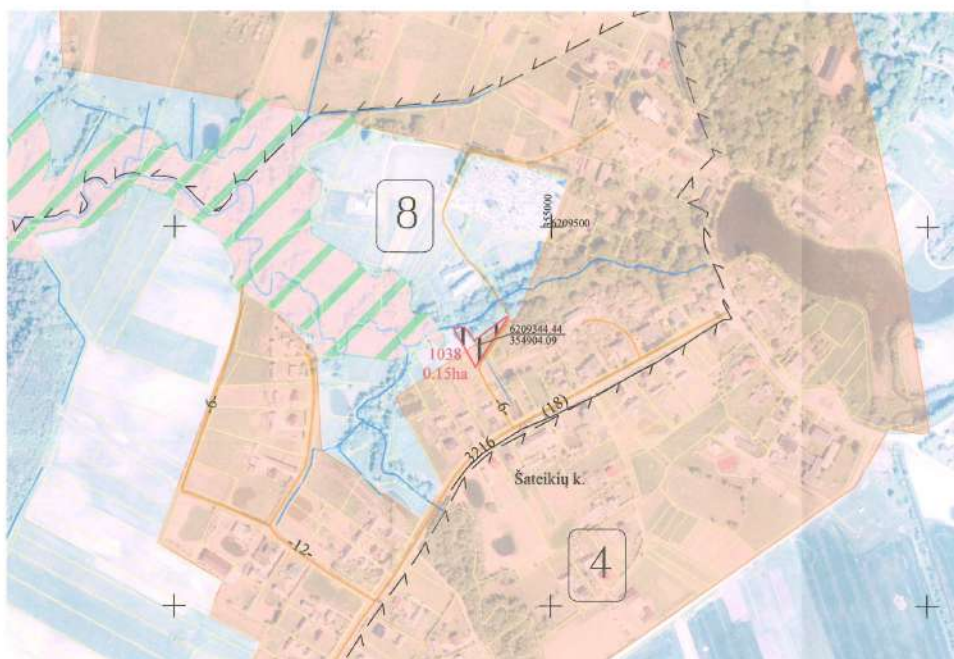
SUDERINTA:

Projekto autorius: Valerijus Naujokas
Pavardė, parašas, vardas, pavardė, data
2025-05-20

Projekto autorius: Valerijus Naujokas			
Projekto autorius: Valerijus Naujokas			
Projekto autorius: Valerijus Naujokas			
Projekto autorius: Valerijus Naujokas			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



Kadastro vietovė	Šateikių (6867)
Seniūnija	Šateikių
Miestas (savivaldybė)	Plungės
Apskritys	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1038	0,15	Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,15
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)	0,15
		Vandens telkinio ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis)	0,02
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,40
		Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, 8 skirsnis)	0,01

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
8	Bloko numeris kadastro vietovėje	1038	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1038	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
6	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai nuodotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas		Bloko riba

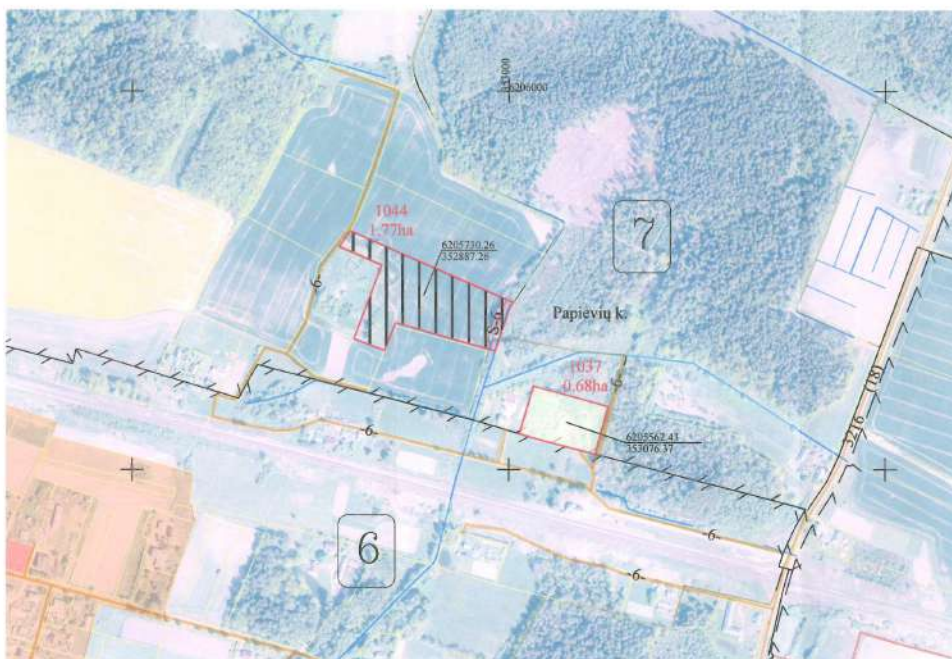
SUDERINTA:

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagrūnė, Šalutės r. sav. tel./faksas 8 441 52935, el. p. pprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987215			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentinas Naujokas	2025-02-10
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ZR-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
6	Blocko numeris kadastro vietoje	1044	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1037	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
6	Kelias	1037	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
6	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai	1037	Territorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
6	Suprojektuotas perduodamas neatsilygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	1037	Blocko riba

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastrinė vieta	Sateikių (6867)
Seniūnija	Sateikių
Miestas (savivaldybė)	Plungės
Apkritis	Telių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVTITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1037	0,68	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyriaus, 4 skirsnis)-0,02 ha;	0,02
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyriaus, 7 skirsnis)-0,56 ha;	0,80
1044	1,77	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyriaus, 2 skirsnis)	1,49
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyriaus, 14 skirsnis)	1,49
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyriaus, 7 skirsnis)	0,40

SUDERINTA:

Projekto autorius: [Signature]
Pareigos, parašas, vardas, pavardė, data

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav. , tel./faks. 8 441 52935, el. p. p.kprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius	[Signature]	Valentinas Naujokas	2025-02-10
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ZR-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietoje	Šateikų (0807)
Senūnija	Šateikų
Miestas (savivaldybė)	Pilgėnės
Apkritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris, plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	Plotas, ha	
1041	0,76		
	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis)	0,01	
	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)	0,05	
	Melinėjamos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,76	
	Darbožemio apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,76	
	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 8 skirsnis)	0,69	

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
[5]	Bloko numeris kadastro vietoje	[1041]	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
[1041]	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	[S-6]	Servitutinis kelias
[6]	Kelias	[S-6]	Suprojektuotas ne anksčiau parduodamas žemės sklypas
[6]	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai	[S-6]	Territorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
[6]	Suprojektuotas perkoduojamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	[S-6]	Bloko riba

SUDERINTA:

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAL"			
Pavasario g. 2, Paigryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. p.kprojektai@gmail.com, m. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius	[parašas]	Valentinas Naujokas	2025-02-10
Kvalifikacijos patvirtinimą rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ZR-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Šateikių (6867)
Scenijupa	Šateikių
Miestas (savivaldybė)	Plungės
Apkritis	Telių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris, plotas, plane	Žemės sklypo numeris, plotas, plane	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1042	0.57	Melioruotės žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI sklypas, 2 sklypas)	0,57
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI sklypas, 14 sklypas)	0,57
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI sklypas, 7 sklypas)	0,01
		Paviršinių vandens telkinių pakranės apsaugos juostos (VI sklypas, 8 sklypas)	0,01

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
[a]	Bloko numeris kadastro vietovėje	[1 1 1 1]	Suprojektuotas maomas žemės sklypas
1042	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
[—]	Kelias	[—]	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
[—]	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai	[—]	Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
[—]	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudoti ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	[—]	Bloko riba

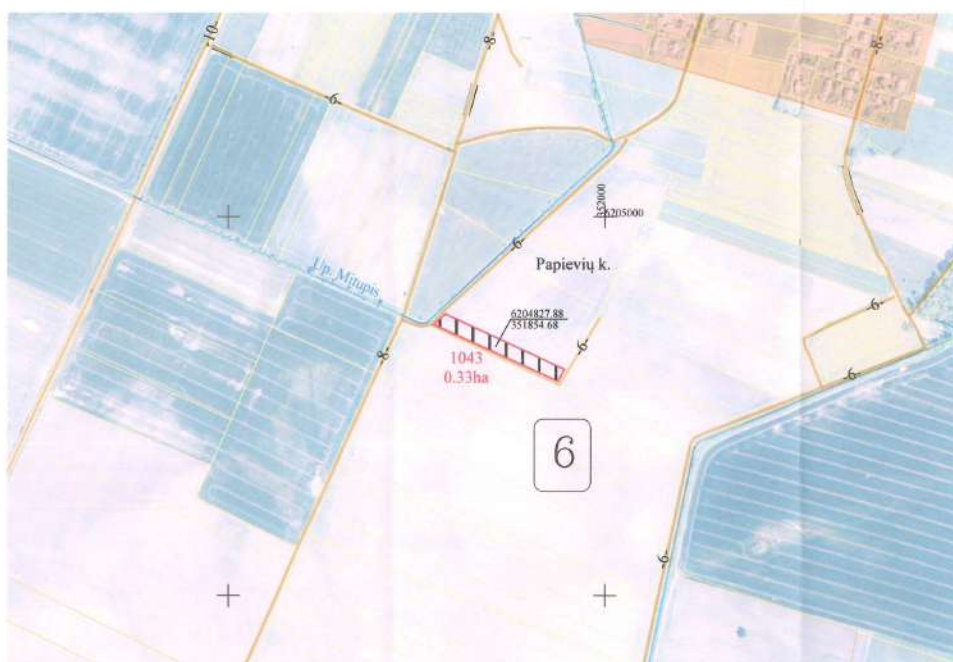
SUDERINTA:

Projekto autorius: [Signature]
Pareigos, parašas, vardas, pavardė, data

Projektinių spendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavusario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. p.kprojektai@gmail.com [m. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213]			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius	[Signature]	Valentinas Naujokas	2025-02-10
Kvalifikacijos pažymėjimų rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Sateikiai (6867)
Semėnija	Sateikiai
Miestas (savivaldybė)	Piūngės
Apkritis	Telių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1043	0,33	Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,33
		Durvo žemio apsaugos žemės likio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)	0,33

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
[Kadast. numeris]	Bloko numeris kadastro vietovėje	[Raudona linija]	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
[1043]	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	[S-6]	Servitutinis kelias
[Geltona linija]	Kelias	[Raudona linija]	Suprojektuotas ne aukciono parduodamas žemės sklypas
[Žalia linija]	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinio plotai	[Raudona linija]	Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
[Raudona linija]	Suprojektuotas perduodamas neatsilygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	[Raudona linija]	Bloko riba

SUDERINTA:

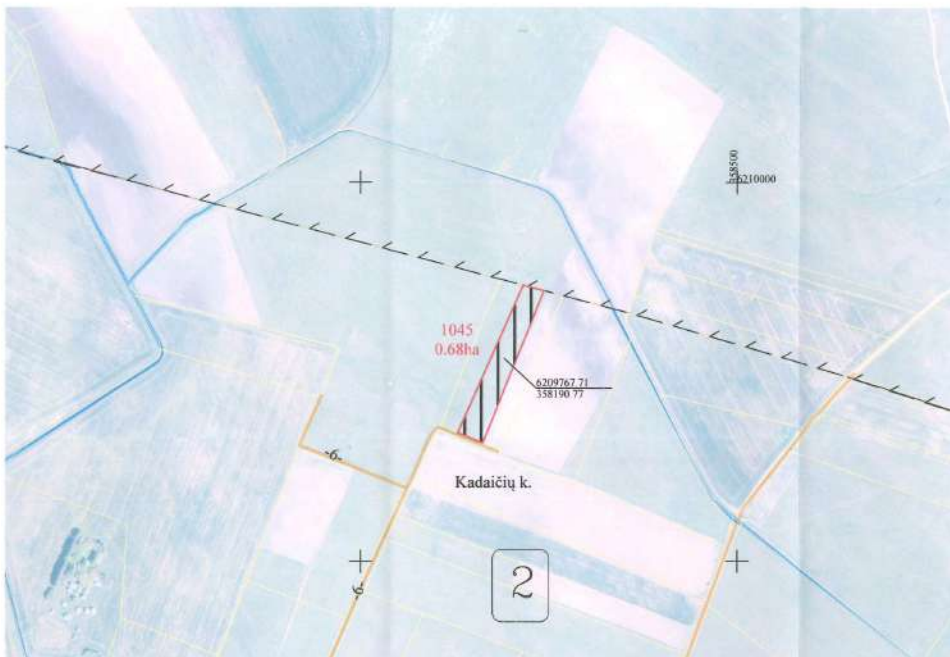
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. p.kprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius	[Parašas]	Valentinas Naujokas	2025-02-10
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ZR-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų
žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



Kadastro vietovė	Sateikių (0867)
Seniūnija	Sateikių
Miestas (savivaldybė)	Plungės
Apkritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas	aprašymas
1045	0,68	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyriaus, 2 skirsnis)	plotas, ha 0,68
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyriaus, 14 skirsnis)	0,68

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklų lyneijimas	Sutartinio ženklų aprašymas	Sutartinio ženklų lyneijimas	Sutartinio ženklų aprašymas
[2]	Bloko numeris kadastro vietovėje	[1 1 1 1]	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1045	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
[6]	Kelias	[]	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
[]	Valstybinių parkų ir vaistyninių draustininių plotai	[]	Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
[]	Suprojektuotas perkuodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	[]	Bloko riba

SUDERINTA:

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. p.kprojektai@gmail.com [m. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213]			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius	[]	Valentinas Naujokas	2025-02-16
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ZR-419			