



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
VILNIAUS RAJONO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR  
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2021 m. \_\_\_\_\_ d. Nr. 48KPI- \_\_\_\_\_ -(14.48.124 E.)  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 6.3 papunkčiu, 16 ir 19 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2020 m. spalio 2 d. įgaliojimą Nr. 1Į-315-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“ ir atsižvelgdamas į R. K. 2021 m. liepos 9 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Grigaičių k., kadastro Nr. 4142/0300:1505, plotas 0,5478 ha;

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti ūkininko sodybos vietą, parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;

1.3. uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, suplanuoti kelių išdėstymą, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą;

1.4. planavimo organizatorė: R. K.

2. N u r o d a u planavimo organizatorei R. K. vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo

plėtos žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtos žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos interneto svetainėje (paskelbiant joje visą sprendimą ir planavimo darbų programą arba pateikiant nuorodą į šiuos dokumentus ŽPDRIS);

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtos žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš atitinkamos institucijos, nurodytos Kaimo plėtos žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtos žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 23 punkte.

Šis įsakymas ne vėliau kaip per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Vyriausiajai administracinių ginčų komisijai arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui.

Skyriaus patarėjas,  
atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas

Mindaugas Špūras

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-09-03 Nr. 48KPJ-554-(14.48.124 E.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Špūras, pavaduojantis (-i), Vilniaus rajono skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS ŠPŪRAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-09-03 11:43:42 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-09-03 11:43:47 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-06-08 10:45:05 – 2023-06-08 10:45:05
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:04:19 iki 2021-12-26 14:04:19
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.43
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures0.xml#SignatureElem_0: Sertifikato (subjektas: MINDAUGAS ŠPŪRAS, galioja nuo: 2020-06-08 10:45:05) kelio tikrinimas nesėkmingas. Negalima atlikti pilno sertifikato patikrinimo, nes nenurodytas nė vienas servisas (OCSP ar CRL) informacijai apie sertifikato atšaukimą gauti. META-INF/signatures/signatures1.xml#SignatureElem_0: Sertifikato (subjektas: Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, galioja nuo: 2018-12-27 14:04:19) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikato galiojimas jau pasibaigė 2021-12-26 14:04:19, o turėtų galioti datai - 2025-03-18 12:44:37.
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-03-18 12:44:37 Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo sistema

Tvirtinu \_\_\_\_\_

(parašas)

R. K.

(planavimo organizatoriaus  
vardas ir pavardė/inicialai)

2022 m. rugsėjo 20 d.

## KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO planavimo darbų programa

**1. Planavimo dokumento pavadinimas:** kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai parinkti.

**2. Planuojamos teritorijos adresas:** Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Grigaičių k., sklypo kadastro Nr.: 4142/0300:1505.

**3. Planavimo organizatorius:** R. K.

**4. Projekto rengėjas:** Stanislav Špakovskij, individuali veikla, adresas: Draugystės g. 25E, Bukiškio k., Avižienių sen., LT-14183 Vilniaus r. sav., mob. tel.: 8 676 61044, el. paštas: szpakovskij@gmail.com.

**5. Planavimo pagrindas:** Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymas Nr. 3D-476/D1-429.

**6. Planavimo tikslai ir uždaviniai:**

1) Planavimo tikslas (-ai): parinkti ūkininko sodybos vietą ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.

2) Planavimo uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ir kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant kitos paskirties statinių statybos zoną, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, suplanuoti kelių išdėstymą, nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą.

**7. Planuojamoje teritorijoje numatomi atlikti tyrimai:** nėra.

**8. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (toliau - SPAV):** vadovaujantis 2013 m. lapkričio 5 d. Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimu Nr. 1024 - SPAV neatliekamas.

**9. Planuojamai teritorijai numatoma rengti teritorijos vystymo koncepcija:** nenumatoma.

**10. Programą parengė:** R. K.

\_\_\_\_\_  
(parašas)