



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ROZALIMO
SENIŪNIJOS ŽVIRBLONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. kovo d. Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-93 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus vedėjos 2025 m. kovo 6 d. patvirtintą žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-59-(7.3 E.)::

1. T v i r t i n u:

1.1. Šiaulių apskrities Pakruojo rajono Rozalimo seniūnijos Žvirblonių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

1.4. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Ingą Zemlickienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

vedėjo 2025 m. kovo d. įsakymu Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numers plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (- ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	D. L.	XI	951	-	-	-	0,72	-	-	-	Kita (Vienbučių, dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)	102; 106; 121; 163	-
2	J. J.	XII	952	-	-	-	-	1,10	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
3	J. J.	XII	953	-	-	-	-	1,90	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 132; 139; 152; 163	-
4	J. J.	XII	954	-	-	-	-	1,85	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152; 163	-
5	I. V.	XII	955	-	-	-	-	0,46	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 106; 121; 152	-
6	T. T.	XII	956	-	-	-	-	10,60	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 131; 132; 139; 152; 163; 164	-
7	A. Č.	XII	957	-	-	-	-	0,28	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152	-
8	A. Č.	XII	958	-	-	-	-	0,54	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 106; 121; 152	-
9	A. Č.	XII	959	-	-	-	-	0,46	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121; 152; 163	-
10	A. Č.	XII	960	-	-	-	-	0,63	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121; 152; 163; 164	-
11	Č. A.	XII	961	-	-	-	-	2,07	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	101; 106; 121; 152	-
12	ŽŪB	XII	963	-	-	-	-	0,36	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
13	ŽŪB	XII	964	-	-	-	-	0,16	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	ŽŪB	XII	965	-	-	-	-	0,42	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152	-
15	ŽŪB	XII	966	-	-	-	-	0,10	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152	-
16	ŽŪB	XII	967	-	-	-	-	0,18	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
17	ŽŪB	XII	968	-	-	-	-	0,57	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
18	ŽŪB	XII	969	-	-	-	-	0,29	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152	-
19	ŽŪB	XII	970	-	-	-	-	0,27	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152	-
20	I. U.	XII	971	-	-	-	-	0,60	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
21	I. U.	XII	972	-	-	-	-	0,40	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
22	V. K.	XII	973	-	-	-	-	0,50	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121; 152; 163	-
23	V. K.	XII	974	-	-	-	-	0,29	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121; 152; 163	-
24	N. Č.	XII	975	-	-	-	-	0,20	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	101; 102; 121; 152	-
25	ŽŪB	XII	976	-	-	-	-	0,33	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
26	ŽŪB	XII	977	-	-	-	-	0,29	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152; 163	-

PAAIŠKINIMAI:

101 - Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

131 – Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis);

132 – Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis);

139 - Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus
vedėjo 2025 m. kovo d. įsakymu Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	A. Č.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	158-2	-	-	-	-	2,86	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152	-
2.	A. Č.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	107-4	-	-	-	-	0,84	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121; 152	-
3.	R. Z.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	38-2	-	-	-	-	0,43	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121; 152	-
4.	ŽŪB	XII	2000-09-29 Nr. 1876	170-2	-	-	-	-	0,52	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 106; 121; 152	-
5.	ŽŪB	XII	2000-09-29 Nr. 1876	170-3	-	-	-	-	1,66	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 106; 121; 152	-
6.	ŽŪB	XII	2000-09-29 Nr. 1876	170-4	-	-	-	-	0,63	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121; 152	-
7.	S. Š.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	166-1	-	-	-	-	0,15	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152; 163; 164	-

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	<i>13</i>	<i>14</i>	<i>15</i>
8.	G. Č.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	61	-	-	-	-	0,83	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121; 152	-

PAAIŠKINIMAS:

102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių
apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. kovo d. įsakymu Nr. Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusio žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	specialiosios žemės naudojimo sąlygos	servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13
1	ŽŪB	962	0,78	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	6588/0004:26	6,39	7,17	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-

PAAIŠKINIMAI:
106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ROZALIMO SENIŪNIJOS ŽVIRBLONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-19 Nr. 5RKJ-279-(15.5.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-19 14:12:51 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-03-19 14:12:56 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	6
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-19 14:18:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-19 14:18:17 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS