



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ERŽVILKO
SENIŪNIJOS RUTKIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. kovo d. Nr. 4RKĮ- -(15.4.6 E.)
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-798-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. UAB “ARVIMEDA”, projekto autorės Nomados Vilčinskaitės Jurbarko rajono Eržvilko seniūnijos Rutkiškių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau Projektas) ir juose suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, kuriems nustatyta pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas, specialiosios žemės naudojimo sąlygos bei servitutai;

1.2. Asmenų, kuriems suprojektuoti žemės sklypai projektinių sprendinių planuose, sąrašą (priedas).

2. Į p a r e i g o j u Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Neriją Štuliene per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18

straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai naudotis	suteikiamas neatlygintinai naudotis	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	VĮ valstybinių miškų urėdija Jurbarko regioninis padalinys	XII	373-1	-	-	-	-	-	9,25	-	Miškų ūkio ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 145-(VI skyrius, aštuonioliktasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Natūra 2000	-
		XII	373-2	-	-	-	-	-	12,60	-	Miškų ūkio ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 145-(VI skyrius, aštuonioliktasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Natūra 2000	-

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	<i>13</i>	<i>14</i>
	VĮ valstybinių miškų urėdija Jurbarko regioninis padalinys	XII	373-3	-	-	-	-	-	4,33	-	Miškų ūkio ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
		XII	373-4	-	-	-	-	-	0,59	-	Miškų ūkio ūkinių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
2.	UAB „Stungiai Agrar“	XII	374	-	-	-	-	1,53	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

Vedėjas

Ričardas Ažna

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	RUTKIŠKIŲ
Seniūnija	ERŽVILKO
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritis	TAURAGĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
373-1	Suprojektuotas sklypas patikėjimo teise

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
įsakymu

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
373-1	9,25	kodas, aprašymas	plotas, ha
		Miško žemė	
		(VI skyrius, trečiasis skirsnis)	9,25
		Botaniniai ir zoolog. draustiniai	
		V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)	8,83
		Gamtiniai ir kompleks. draustiniai	
		(V skyrius, aštuntasis skirsnis)	8,83
		Pav. vand. telk. apsg. zonos	
		(VI skyrius, septyntasis skirsnis)	9,25
		Pav. vand. telk. pabr. apsg. juost.	
		(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	8,30
		Natūra 2000	8,83

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėju
Ričardu Ažna

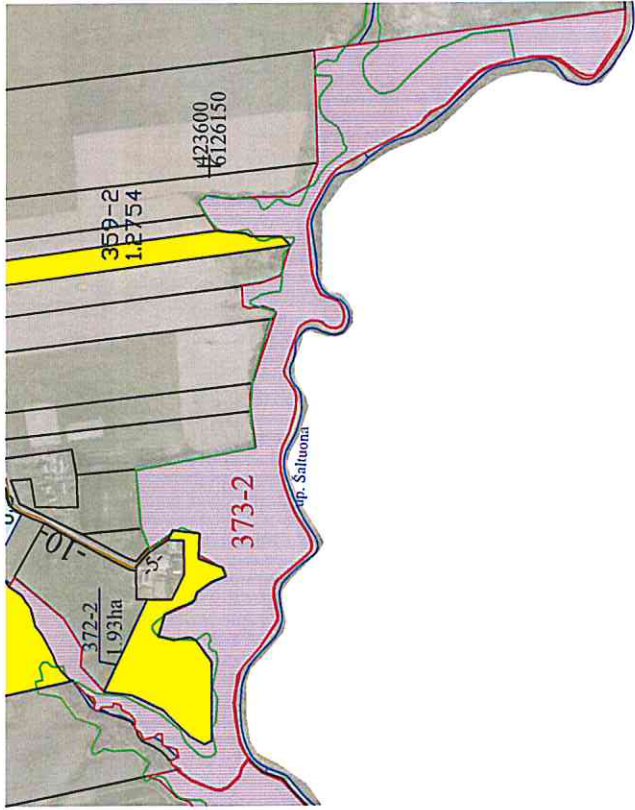
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „ARVIMEDA“			
Raudondvario pl.164A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)321461			
Pareigos	Parašas,	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Nomeda Vilčinskaitė	2024-08-09
Projekto autorius		Nomeda Vilčinskaitė	2024-08-09 A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10 000

Kadastro vietovė	RUTKIŠKIŲ
Seniūnija	ERŽVILKO
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritis	TAURAGĖS



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
373-2	12,60	Miško žemė	
		(VI skyrius, trečiasis skirsnis)	9,90
		Botaniniai ir zoolog. draustiniai	
		V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)	10,19
		Gamtiniai ir komplek. draustiniai	
		(V skyrius, aštuntasis skirsnis)	10,19
		Pav. vand. telk. apsg. zonos	
		(VI skyrius, septyntasis skirsnis)	12,60
		Pav. vand. telk. pakr. apsg. juost.	
		(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	10,70
		Natūra 2000	10,19
		Natūralios pievos bei ganyklos	
		(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	1,73

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėju
Ričardu Ažna

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
įsakymu

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
373-2	Suprojektuotas sklypas patikėjimo teise

UAB „ARVIMEDA“

Raudondvario pl.164A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)321461

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Nomeda Viličinskaitė	2024-08-09
Projekto autorius		Nomeda Viličinskaitė	2024-08-09 A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ISAKYMAS DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ERŽVILKO SENIŪNIJOS RUTKIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-18 Nr. 4RKJ-138-(15.4.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-17 19:00:36 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-03-17 19:00:37 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-18 08:18:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-18 08:18:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS