



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ARIOGALOS SENIŪNIJOS PALIEPIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m.

Nr. 3RKĮ-

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2025 m. vasario 17 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-30-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u:

1.1. Paliepių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Vaidą Beržanskaitę per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m. vasario d. įsakymu
Nr. 3RKĮ- -(15.3.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servi- tutai ir jų plota i
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				Gražinamas natūra	perduodamas neatlygintinai osavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	360	-	-	-	0,43	-	-	-	kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
2.		XI	361	-	-	-	0,38	-	-	-	kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
3.		XII	362	-	-	-	-	0,15	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
4.		XII	363	-	-	-	-	0,40	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
5.		XII	364	-	-	-	-	0,20	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
6.		XII	365	-	-	-	-	0,42	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
7.		XII	366	-	-	-	-	2,70	-	-	žemės ūkio	Melioruotos žemės ir	-

1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
											(kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
8.		XII	367	-	-	-	-	0,16	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
9.		XII	368	-	-	-	-	0,29	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
10.		XII	370	-	-	-	-	0,22	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
11.		XII	371	-	-	-	-	1,20	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
12.		XII	372	-	-	-	-	0,50	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);	-

1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
											paskirties žemės sklypai)	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
13.		XII	373	-	-	-	-	0,65	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
14.		XII	374	-	-	-	-	1,89	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
15.		XII	375	-	-	-	-	0,28	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
16.		XII	376	-	-	-	-	-	1,86	-	miškų ūkio (ūkinių miškų sklypai)	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių	-

1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
												apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m. vasario d. įsakymu
Nr. 3RKĮ- -(15.3.6 E.)

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	narduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	2000-02-29 Nr. 02-08-1619	422	-	-	-	-	0,4700	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.		XII	2021-10-25 Nr. 11VĮ-1023- (14.11.2.)	267	-	-	-	-	1,3516	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	kelio servitutas - tarnaujantis daiktas – 376 kv. m.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.		XII	2021-10-25 Nr. 11VĮ-1023- (14.11.2.)	327	-	-	-	-	0,4000	-	-	žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ARIOGALOS SENIŪNIJOS PALIEPIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-27 Nr. 3RKJ-205-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-27 08:53:44 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-27 08:53:46 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 08:58:07)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-27 08:58:07 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS