



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL UTENOS APSKRITIES ANYKŠČIŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
SVĖDASŲ SENIŪNIJOS SVĖDASŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO, PATVIRTINIMO**

2025 m. vasario d. Nr. 6RKĮ- -(15.6.6 E.)
Anykščiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemės tvarkymo ir administravimo departamento Žemėtvarkos planavimo ir dokumentų priežiūros skyriaus 2025 m. vasario 3 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-14-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u:

1.1. Svėdasų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.4. Žemės sklypų, kuriuose vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 22 straipsnio 2 dalimi projektuojami servitutai, nes šiuos sklypus formuojant teritorijų planavimo

dokumento ar žemės valdos projekto rengimo metu nebuvo suprojektuoti sprendiniai dėl patekimo per šiuos žemės sklypus į kitą žemės sklypą, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Liną Vaidakavičiūtę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinių ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) “Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m. vasario d.
Įsakymu Nr. 6RKĮ- -(15.6.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Isigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	V. A. Jėčius	XI	0005/1467				0,48				Kitos paskirties žemė; vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 113 - Biosferos poligonai ⁴ (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis), 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2.	A Kovalkova, J Stočkus	XI	0004/1468				0,28				Kitos paskirties žemė; vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	
3.	V Senvaitis	XII	0004/1470					3,85			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 115 - Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis), 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	
4.	R Budreika	XII	0005/1471					1,18			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	113 - Biosferos poligonai ⁴ (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis), 131- Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.	J Senvaitienė	XII	0005/1472					1,16			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 113 - Biosferos poligonai ⁴ (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	
6.	J Senvaitienė	XII	0005/1472-1					0,83			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 113 - Biosferos poligonai ⁴ (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis), 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	
7.	A Meškauskienė	XII	0003/1473					0,41			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8.	K. Kazlauskas	XII	0001/1474					0,28			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	214 Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)-S-5, (plotas 0,03ha.)
9.	A. Sakalauskas	XII	0004/1475					0,64			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	
10.	A. Sakalauskas	XII	0004/1475-1					0,11			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	
11.	A. Sakalauskas	XII	0004/1475-2					0,36			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	214 Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)-S-5, (plotas 0,01ha.)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12.	E Matelis	XII	0003/1476					2,21			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	
13.	D Krasauskas	XII	0002/1477					0,51			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14.	V Garunkštis	XII	0005/1478					0,29			Žemės ūkio paskirties; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 113 - Biosferos poligonai ⁴ (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	
15.	VĮ Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys	XII	0004/1479						6,61		Miško ūkio paskirties; ūkinių miškų sklypai	115 - Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis), 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).	

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m. vasario d.
Įsakymu Nr. 6RKĮ- -(15.6.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusio žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	D Ramonas	1469	0,04	-	Žemės ūkio paskirties, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	3470/0001:0202	0,4699	0,5099	Žemės ūkio paskirties, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m. vasario d.
įsakymu Nr. 6RKĮ- -(15.6.6 E)

**ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOSE VADOVAUJANTIS LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ĮSTATYMO 22 STRAIPSNIO 2 DALIIMI
PROJEKTUOJAMI SERVITUTAI, NES ŠIUOS SKLYPUS FORMUOJANT TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO AR ŽEMĖS VALDOS
PROJEKTO RENGIMO METU NEBUVO SUPROJEKTUOTI SPRENDINIAI DĖL PATEKIMO PER ŠIUOS ŽEMĖS SKLYPUS Į KITĄ ŽEMĖS
SKLYPĄ, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastro Nr., unikalus Nr., plotas (ha)	Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Žemės sklypo į kurį patekti nėra numatyto servituto kadastro, unikalus ar projektinis Nr.	Projektuojami servitutai ir jų plotai
1	3	4	5	6
1.	3470/0003:159 3470-0003-0159 (1,40 ha)	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	projektinis Nr. 1473	214 – kelio servitutas teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis, S-5, plotas 0,11 ha);

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL UTENOS APSKRITIES ANYKŠČIŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SVĖDASŲ SENIŪNIJOS SVĖDASŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-17 Nr. 6RKJ-232-(15.6.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-17 11:01:58 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-02-17 11:02:08 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-17 11:09:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-17 11:09:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS