



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ALYTAUS APSKRITIES VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
VARĖNOS SENIŪNIJOS SENOSIOS VARĖNOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. vasario 15 d. Nr. 3RKT-138-(15.3.6 E.)
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Senosios Varėnos kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Onutę Baliulevičiūtę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
 administravimo skyriaus vedėjo
 2025 m. vasario 15 d.
 įsakymu Nr. 3RK7-138-(15.3.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	R D	XI	1510	-	-	-	0,11	-	-	-	Kita – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-
2.	VĮ V m u:	XII	1511	-	-	-	-	-	4,97	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
2.1.	VĮ V m u:	XII	1512	-	-	-	-	-	1,58	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
2.2.	VĮ V: m u	XII	1513	-	-	-	-	-	1,91	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
2.3.	VĮ V m u	XII	1514	-	-	-	-	-	0,83	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2.4.	VĮ V m u	XII	1515	-	-	-	-	-	2,53	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-
2.5.	VĮ V m u	XII	1516	-	-	-	-	-	1,90	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-
2.6.	VĮ V. m ur	XII	1517	-	-	-	-	-	1,45	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	114-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas)
2.7.	VĮ V m u	XII	1518	-	-	-	-	-	0,45	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens	114-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas

												telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	(viešpataujantis daiktas)
2.8.	VĮ V m u	XII	1519	-	-	-	-	-	4,77	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai ir ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 142-Zoologiniai draustiniai (V skyrius, keturioliktasis skirsnis); 144- Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-
2.9.	VĮ V m u	XII	1520	-	-	-	-	-	2,38	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai ir ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 142-Zoologiniai draustiniai (V skyrius, keturioliktasis skirs.); 144- Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

2.10.	VĮ V m . u	XII	1521	-	-	-	-	-	0,85	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 142-Zoologiniai draustiniai (V skyrius, keturioliktasis skirsnis); 144- Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-
2.11.	VĮ V m . u	XII	1522	-	-	-	-	-	0,92	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).	-
2.12.	VĮ V m . u	XII	1523	-	-	-	-	-	0,58	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai ir ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 142-Zoologiniai draustiniai (V skyrius, keturioliktasis skirsn); 144- Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis sk.); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

2.13.	VĮ V m u	XII	1524	-	-	-	-	-	0,45	-	Miškų ūkio – ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 142-Zoologiniai draustiniai (V skyrius, keturioliktasis skirsnis); 144- Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-
2.14.	VĮ V m u	XII	1525	-	-	-	-	-	1,15	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai ir ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); 132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 142-Zoologiniai draustiniai (V skyrius, keturioliktasis skirsn); 144- Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

2.15.	VĮ V m. u.		XII	1526	-	-	-	-	-	0,52	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).	-
2.16.	VĮ V m. u.		XII	1527	-	-	-	-	-	1,22	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).	-
2.17.	VĮ V m. u.		XII	1528	-	-	-	-	-	1,55	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).	-
2.18.	VĮ V m. u.		XII	1529	-	-	-	-	-	2,38	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai ir apsauginių miškų sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).	-
2.19.	VĮ V m. u.		XII	1530	-	-	-	-	-	0,27	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).	-
2.20.	VĮ V m. u.		XII	1531	-	-	-	-	-	0,17	-	Miškų ūkio – ūkinių miškų sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis).	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ALYTAUS APSKRITIES VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS VARĖNOS SENIŪNIJOS SENOSIOS VARĖNOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-15 Nr. 3RKI-138-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Ivanauskaitė Mizarienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius III
Sertifikatas išduotas	VILMA IVANAUSKAITĖ-MIZARIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-14 13:32:40 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:04 – 2028-06-19 12:53:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-14 19:06:04 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-14 19:06:06 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-15 21:12:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-15 21:12:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS