



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS
PILVIŠKIŲ SENIŪNIJOS PAEŽERIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m.

Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemės tvarkymo ir administravimo departamento Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus vedėjos Vilmos Sudonienės patvirtintą 2024 m. gruodžio 31 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-264-(7.3 E.):

1. Tvirtinu:

1.1. Paežerių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

1.4. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyr. specialistę Dovilę Žalytę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
 administravimo skyriaus vedėjo
 2025 m. d. įsakymu Nr.

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha					Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				įsitytas nuosavybėn	nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai	perduodamas suteiktinai			
				erzinas perduodamas neatlygintinai	perduodamas neatlygintinai	perduodamas neatlygintinai	perduodamas neatlygintinai	perduodamas neatlygintinai			
1	2	3	4	5	5	5	8	9	10	11	14
1.	K K	VII	1355	-	0,35	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
2.	V M	XI	1356	-	-	-	0,22	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
3.	J _i T	XI	1357	-	-	-	0,17	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
4.	I B	XI	1358	-	-	-	0,20	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-

5.	J ₁ B ₁		XI	1359	-	-	-	-	0,16	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
6.	V	V	XI	1360	-	-	-	-	0,50	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
7.	J ₁ V		XI	1361	-	-	-	-	0,28	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
8.	J	G	XI	1362	-	-	-	-	0,21	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis)	114-Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis) S-5 0,02ha
9.	S	C	XI	1363	-	-	-	-	0,51	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis)	214-Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis) S-6 0,02ha
10.	U V ₁	V ₁	XI	1364	-	-	-	-	0,36	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	114-Kelio servitutas-

	Būklė																		teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis) S-5
11.	Dėš	XI	1365	-	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
12.	JėPė	XI	1366	-	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
13.	Ejė	XII	1368	-	-	-	2,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
14.	PėČė	XII	1369	-	-	-	2,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
15.	EėKė	XII	1371	-	-	-	0,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
16.	Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija	XII	1373	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 119-(V skyrius, pirmasis skirsnis) 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
17.	VĮ Valstybinių miškų urėdijos	XII	1374	-	-	-	-	0,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	214-Kelio servitutas-

	Kazlų Rūdos regioninis padalinys												sklypai		teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis) S-5 0,15ha
18.	Z. B.	XII	1375	-	-	-	-	-	1,10	-	-		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. d. įsakymu Nr.

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai	
					Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise				perduodamas neatlyginamai
					grąžinamas	perduodamas neatlyginamai	suteikiamas neatlyginamai	parduodamas neatlyginamai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	A' - A1 K	XII	2018-09-12 Nr.19VI-936- (14.19.2)	1553-4	-	-	-	-	0,25	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
2.	L P	XII	2001-01-17 Nr.43ŽV	1587-3	-	-	-	-	0,45	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis)	-
		XII	2001-01-17 Nr.43ŽV	1587-2	-	-	-	-	0,65	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis)	-

3.	Jr. Gr.		XII	2014-10-07 Nr.19VI- 914.19.2.) - 1546	1204-1	-	-	-	-	2,1585	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
			XII	2014-10-07 Nr.19VI- 914.19.2.) - 1546	1204-2	-	-	-	-	2,4051	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
4.	K. Dr.		XII	2001-01-17 Nr.43ŽV	1587-4	-	-	-	-	1,10	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis	-
5.	D. K.		XII	2007-09-04 Nr.ŽV-459	2090	-	-	-	-	2,00	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis	-
6.	V. Pr.		XII	2017-06-20 Nr.19VI-720- (14.19.2.)	1263	-	-	-	-	1,0117	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
 administravimo skyriaus vedėjo
 2025 m. d. įsakymu Nr.

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusio žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	M P	1367	0,38	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	3943/3:7032	2,00	2,38	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
2.	V V	1372	0,70	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	3943/4:0173	8,29	8,99	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS PILVIŠKIŲ SENIŪNIJOS PAEŽERIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-29 Nr. 3RKJ-68-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-28 17:16:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-28 17:16:30 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-29 07:55:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-29 07:55:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS