



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS R. SAVIVALDYBĖS
ŽYGAIČIŲ SENIŪNIJOS SARTININKŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. sausio

d. Nr. 4RKĮ-
Tauragė

-(15.4.6 E.)

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-352-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemės tvarkymo ir administravimo departamento Žemėtvarkos planavimo ir dokumentų priežiūros skyriaus 2025 m. sausio 10 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-4-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u:

1.1. UAB “ Rolvita”, projekto autoriaus Rolando Balčiaus parengtą Tauragės apskrities Tauragės r. savivaldybės, Žygaičių seniūnijos Sartininkų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Tauragės apskrities Tauragės r. savivaldybės Žygaičių seniūnijos Sartininkų kadastro vietovės, pretendentų, kuriems žemės reformos žemėtvarkos projekte suformuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedamas priedas).

1.3. Tauragės apskrities Tauragės r. savivaldybės Žygaičių seniūnijos Sartininkų kadastro vietovės pretendentų, kurie pasirinko ankstesniuose žemės reformos žemėtvarkos projektuose ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedamas priedas).

1.4. Tauragės apskrities Tauragės r. savivaldybės Žygaičių seniūnijos Sartininkų kadastro vietovėje, pretendentų, kuriems pasirinko įsiterpusius laisvos valstybinės žemės fondo sklypus, sąrašą (pridedamas priedas).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Violetą Junkarienę ne vėliau kaip kitą darbo dieną po įsakymo priėmimo paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2024 m. _____ d.
įsakymu Nr.

TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽYGAIČIŲ SENIŪNIJOS
SARTININKŲ KADASTRO VIETOVĖS, PRETENDENTŲ, KURIEMS ŽEMĖS RĖFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTE SUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pretendentai gauti žemę	Eilišk umo grupė	Kaimo pavadinimas	Nr. projekto plane	Suprojektuoti žemės sklypai				Nustatyta žemės sklypų paskirtis, naudojimo būdas		Nustatytos žemės sklypų naudojimo specialiosios sąlygos ir servitutai
					Suteikti (perduo ti) neatlyg intiniai	Pirkti iš valstyb ės	Išsinuomoti iš valstybės/s uteiktianni patikėjimo teie	Iš viso	naudojimo paskirtis	naudojimo būdas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		XII	Šlikšniai	1215			0,15	0,15	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101;102;106;121; 152
2		XII	Margiškliai	1216			0,95	0,95	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
3		XII	Sartininkai	1218			39,00	39,00	Miškų ūkio	ūkininių miškų sklypai	123;126;130
4		XII	Putokšliai	1219-1			0,30	0,30	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152;131

23

5	XII	Ruikių	1220			0,15	0,15	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;121;152;
6	XII	Skiržemės	1221			0,98	0,98	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
Iš viso: 41,53										

Pastaba:

- 101-Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
102-Kelių apsaugos zona (III skyrius, antrasis skirsnis)
106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).
121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
123-Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikhtasis skirsnis)
126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
130-Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
131-Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, devintasis skirsnis)
152-Dirvožiamio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Parengė; Projekto autorius

.....
(parašas)

Rolandas Balčius
.....
(vardas ir pavardė)

.....
(data)

Suderino: vyresnioji specialistė

.....
(parašas)

Violeta Junkarienė
(vardas, pavardė)

.....
(data)

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2024 m. _____ d.
įsakymu Nr. _____

TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽYGAIČIŲ SENIŪNIJOS
SARTININKŲ KADASTRO VIETOVĖS PRETENDENTŲ, KURIE PASIRINKO ANKSTESNIUOSE ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUOSE SUFORMUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pretendentai gauti žemę	Eilės kum o grup ė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Nr. projekt o plane	Suprojektuoti žemės sklypai				Nustatyta žemės sklypų paskirtis, naudojimo būdas		Nustatytos žemės sklypų naudojimo specialiosios sąlygos ir servitutai
					Suteikti (perduoti) neatlyginamai	Pirkti iš valstybės	Išsinuomoti iš valstybės/suteikiami patikėjimo teie	Iš viso	naudojim o paskirtis	naudojimo būdas	
1	2	3	4								
1		XII	2002-06-24 Nr.870	1219-2			0,85	0,85	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	120 ;106;121; 152
		XII	2002-06-24 Nr.870	1219-3			0,65	0,65	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
Iš viso:					1,50						

Pastaba:

106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

86

120-Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
152-Dirvožiamio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Parengė; Projekto autorius

.....
(parašas)

Rolandas Balčius

.....
(vardas ir pavardė)

2024.07.15
.....
(data)

Suderino: vyresnioji specialistė

.....
(parašas)

Violeta Junkarienė
(vardas, pavardė)

2024.07.15
.....
(data)

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2024 m. _____ d.
įsakymu Nr.

**TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽYGAČIŲ SENIŪNIJOS SARTININKŲ KADASTRO VIETOVĖJE,
PRETENDENTŲ, KURIE PASIRINKO ĮSTERPUSIS LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane		Plotas, ha		Įsterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas				
					parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	servitutai ir jų plotai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1		XII	1214	0,29		žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	7748/0003:189	1,94	2,23	žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101;102; 120;121;152			
2		XII	1217	0,30		žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	7748/0002:16	17,53	17,88	žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152;164			
	Iš viso:			0,59				19,47	20,11					

Pastaba:
101-Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
102-Keilių apsaugos zona (II skyrius, antrasis skirsnis)
120-Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
121-Melijorutos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
164- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Parengė: projekto autorius

(parašas)

Rolandas Balčius

(data)

Suderino: vyresnioji specialistė

(parašas)

Violeta Junkarienė
(vardas, pavardė)

(data)

2024.08.15

2024.07.15

DETALŲ METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS R. SAVIVALDYBĖS ŽYGAIČIŲ SENIŪNIJOS SARTININKŲ KADASTRO VIEŲOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-15 Nr. 4RKJ-19-(15.4.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-VI.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-15 16:06:53 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XADES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-15 16:07:04 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu išrašymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metadomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metadomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k. 188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priešų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-15 16:10:02)
Paiškos nuoroda	–
Papildomi metadomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-15 16:10:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS