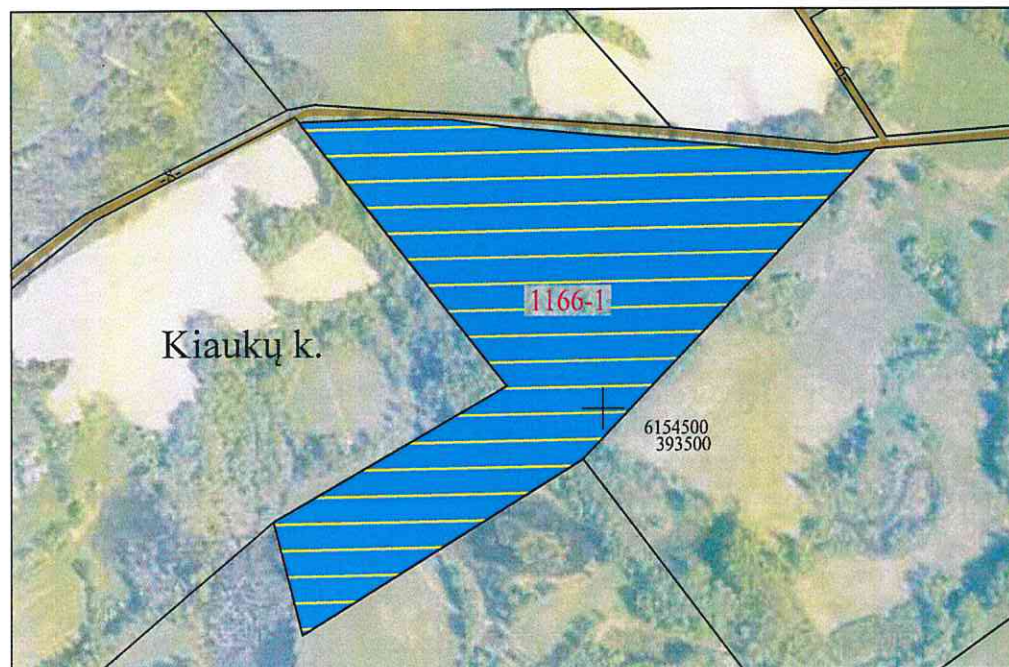


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Obelyno
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1166-1	6.7717	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1.5825
		130-Pelkės ir Šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	0.7925
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	4.3967

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)
Ricardas Ažna

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31618

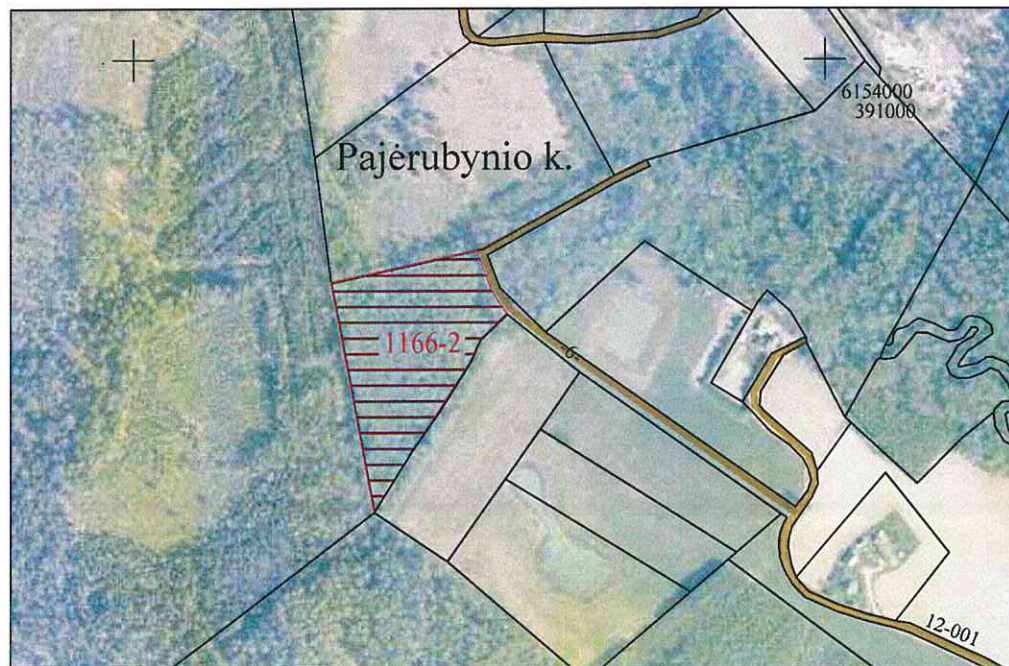
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2024-11-29
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Obelyno
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1166-2	1.25	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0.09
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1.16
		Natura 2000 miškų ūkio veiklos apribojimas	0.03

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

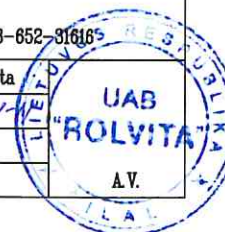
(parašas) (data)

Ričardas Ažna

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-316165

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2024-11-24
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

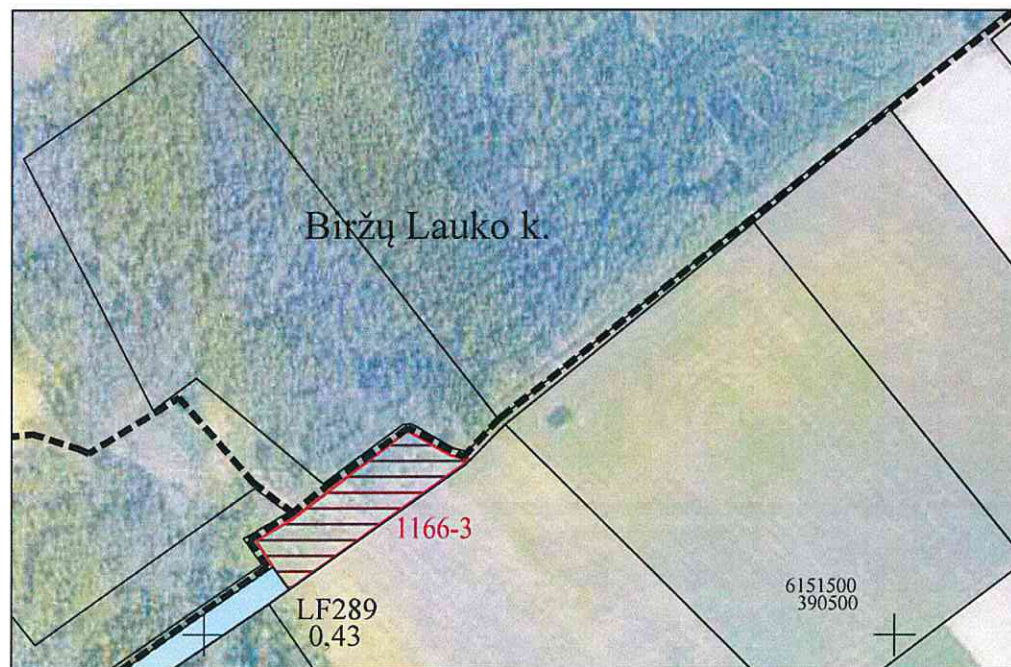


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Obelyno
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1166-3	0.61	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0.61
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.61

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

Ričardas Ažna

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2024-11-24
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

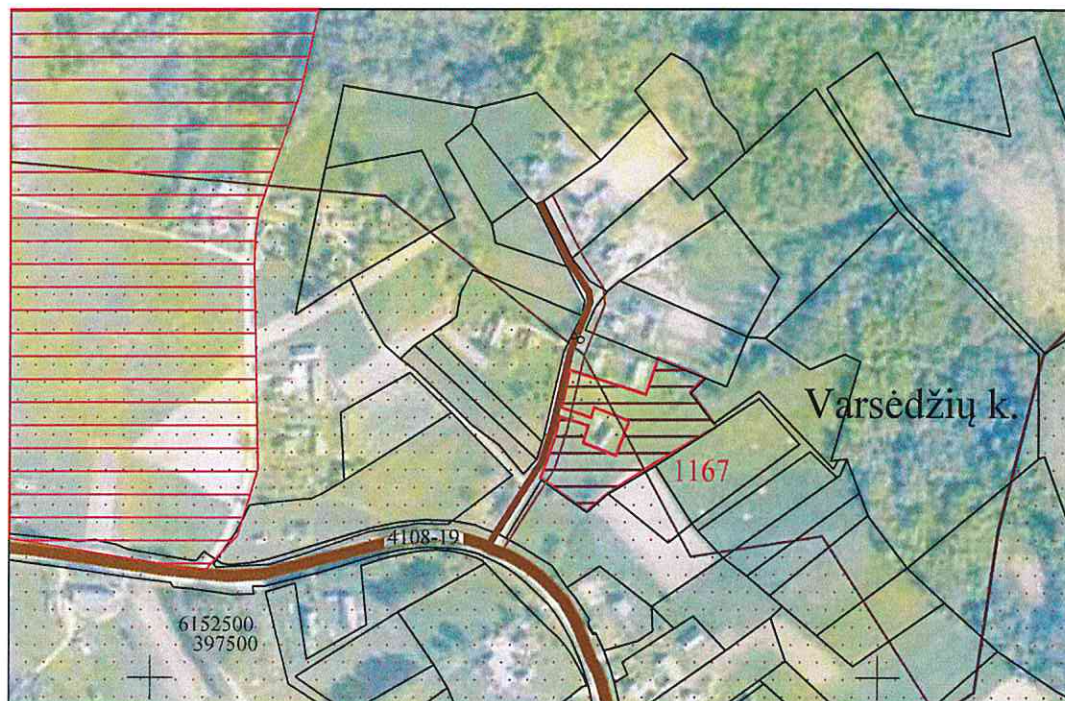


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
igyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastrų vietovė	Obelyno
Seniūnija	Upynos
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1167	0.62	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.05
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.02
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.62

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

Ričardas Ažna

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

UAB "Rolvita"

Įm. kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel. Nr. 8-652-31616

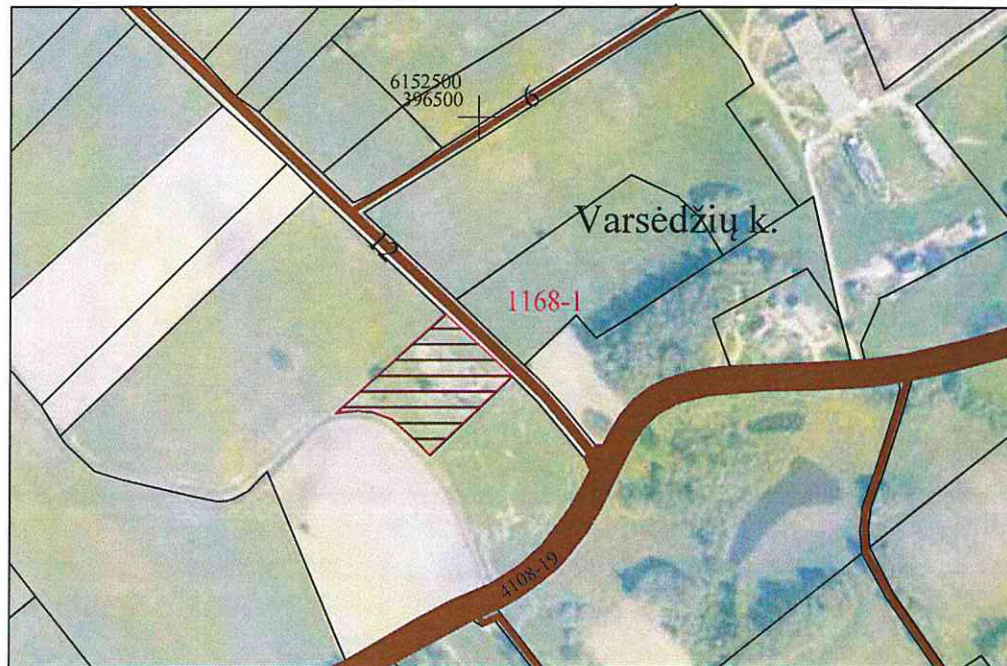
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2024-11-15
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Obelyno
Seniūnija	Upynos
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1168-1	0.58	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.03
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.02
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0.58
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.58

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

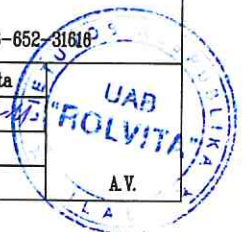
(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

Ričardas Ažna

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31618

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2024-11-14
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

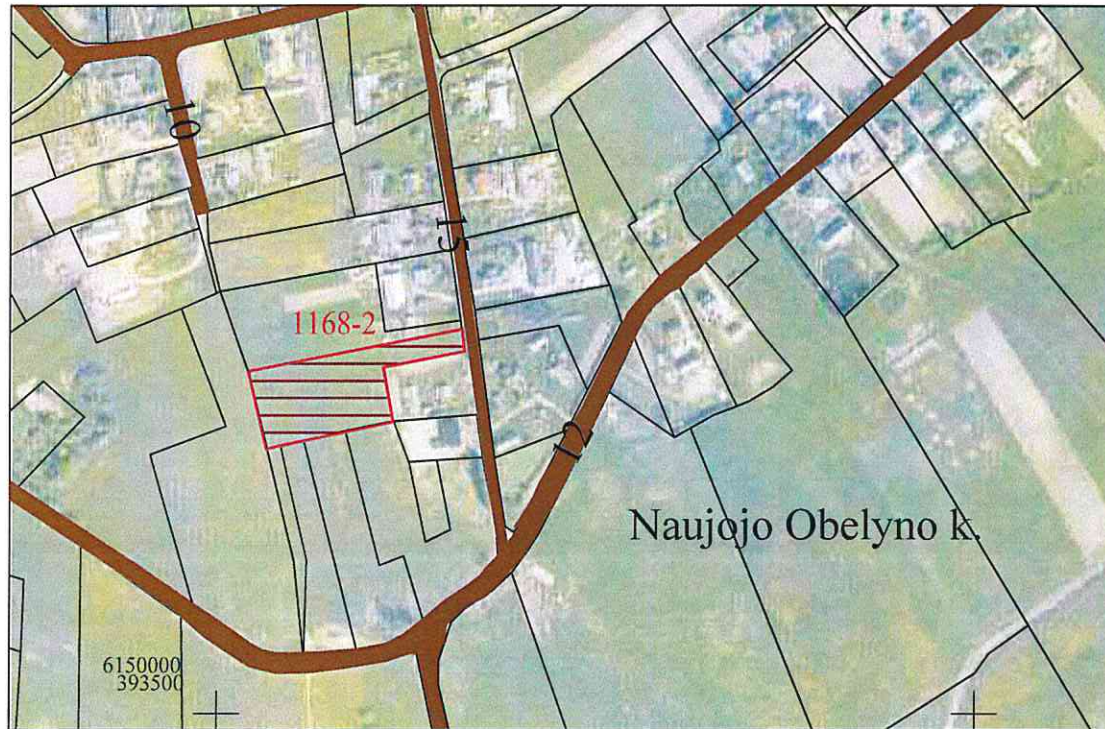


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Obelyno
Seniūnija	Upynos
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1168-2	0.53	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.02
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.53

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

Ričardas Ažna

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2024-11-24
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-102			

UAB
"ROLVITA"
A.V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Obelyno
Seniūnija	Upynos
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1168-3	0.41	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.01
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0.41
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.41

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

Ricardas Azna

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31016

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2024-11-14
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

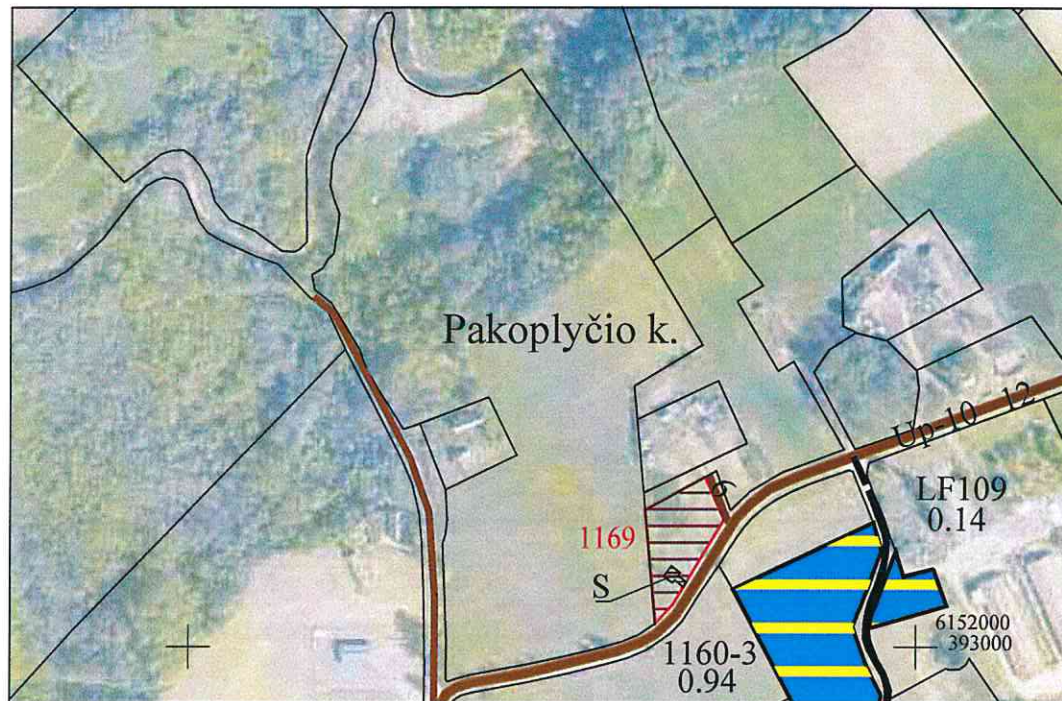


SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Kadastro vietovė	Obelyno
Seniūnija	Upynos
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas, aprašymas		plotas, ha
1169	0.30	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)		0.04
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)		0.02
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)		0.30
Servitutai	Tarnaujančio daikto plotas	Viešpataujantis daiktas		
203-Kelio servitutas teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)	0.01	Viešpataujančio daikto duomenys	Viešpataujančio daikto identifikacinis numeris	Viešpataujančio daikto savininko sutikimas pateiktas/nepateiktas
207-Servitutas-teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0.01	Inžinerinis statinys (artezinis gręžinys)	-	nepateiktas
208-Servitutas-teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	0.01			

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjas AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

Richardas Azna

UAB "Rolvita"

Įm. kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel. Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2024-11-24
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			A.V.

