



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TAURAGĖS APSKRITIES ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ŠILALĖS KAIMIŠKOSIOS IR UPYNOS SENIŪNIJŲ OBELYNŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. sausio d. Nr. 4RKĮ- -(15.4.6 E.)
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Obelyno kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, juose suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.

1.2. Asmenų, kuriems suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyriaus vyriausiąją specialistę Sigitą Dauliuvienę ne vėliau kaip kitą darbo dieną po įsakymo

priėmimo paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2024 m. _____ d.
įsakymu Nr.

**TAURAGĖS APSKRITIES ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠILALĖS KAIMIŠKOSIOS IR UPYNOS
SENIŪNIJŲ OBELYNO KADASTRO VIETOVĖS, PRETENDENTŲ, KURIEMS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE SUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Pretendentai gauti žemę	Eiliš kum o grup ė	Kaimo pavadinimas	Nr. projekt o plane	Suprojektuoti žemės sklypai				Nustatyta žemės sklypų paskirtis, naudojimo būdas		Nustatytos žemės sklypų naudojimo specialiosios sąlygos ir servitutai
					Suteik ti (perdu oti) neatly gintin ai	Pirkti iš valstyb ės	Išsinuo moti iš valstyb ės/sutei kiami patikėji mo teie	Iš viso	naudojimo paskirtis	naudojimo būdas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	M. K.	XII	Varsėdžių	1167			0,62	0,62	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;152
2	S. J.	XII	Pajėrubynio	1166-2			1,25	1,25	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126;152; Natura 2000
		XII	Biržų Lauko	1166-3			0,61	0,61	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152

3	E. T.	XII	Varsėdžių	1168-1			0,58	0,58	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;121;152
		XII	Naujojo Obelyno	1168-2			0,53	0,53	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;152
		XII	Naujojo Obelyno	1168-3			0,41	0,41	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;121;152
4	K. J.	XII	Pakoplyčio	1169			0,30	0,30	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;152; Servitutai 203;207;208
Iš viso:							4,30				

Pastaba:

102-Kelių apsaugos zona (III skyrius, antrasis skirsnis)

106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

152-Dirvožiamio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

214 Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis)

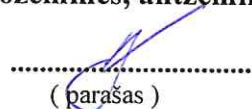
Natura 2000 miškų ūkio veiklos apribojimas

203- Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėms (tarnaujantis)

207-Servitutas- teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

208- Servitutas- teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Parengė; Projekto autorius


(parašas)

Rolandas Balčius

.....
(vardas ir pavardė)

2024-11-12
.....
(data)

Suderino: vyresnioji specialistė


(parašas)

Sigita Dauliuvienė
(vardas, pavardė)

2025-12-16
.....
(data)

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2024 m. _____ d.
įsakymo Nr.

**TAURAGĖS APSKRITIES ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE ŠILALĖS KAIMIŠKOSIOS IR UPYNOS
SENIŪNIJŲ OBELYNO KADASTRO VIETOVĖS PRETENDENTŲ, KURIE PASIRINKO ANKSTESNIUOSE
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUOSE SUFORMUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Pretendentai gauti žemę	Eiliš kum o grup ė	Kaimo pavadinimas	Nr. projekt o plane	Suprojektuoti žemės sklypai				Nustatyta žemės sklypų paskirtis, naudojimo būdas		Nustatytos žemės sklypų naudojimo specialiosios sąlygos ir servitutai
					Sute ikti (per duot i) neatl ygin tinai	Pirkti iš valstybės	Išsinuo moti iš valstyb ės/sutei kiami patikėji mo teie	Iš viso	naudojimo paskirtis	naudojimo būdas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	S. J.	XII	Kiaukų	1166-1			6,7717	6,7717	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126;130;152
Iš viso:					6,7717						

Pastaba:

126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

130-Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)

152-Dirvožiamio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Parengė; Projekto autorius

Suderino: vyresnioji specialistė

(parašas)

(parašas)

Rolandas Balčius

(vardas ir pavardė)

Sigita Dauliuvienė

(vardas, pavardė)

2024-11-16

(data)

2025-01-16

(data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TAURAGĖS APSKRITIES ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠILALĖS KAIMIŠKOSIOS IR UPYNOS SENIŪNIJŲ OBELYNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-16 Nr. 4RKJ-23-(15.4.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-16 15:51:12 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-01-16 15:51:20 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-16 16:17:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-16 16:17:03 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS