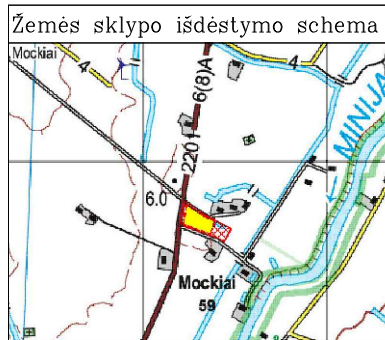


KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS S-VT-88-24-257

ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ STATYBOS VIETOS PARINKIMO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:2000

ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS – 2,5620 ha., SUFORMUOTOS STATINIŲ STATYBOS ZONOS PLOTAS – 1,3800 ha



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Projektuojamos teritorijos riba
- Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos ir kitos paskirties (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) pastatų statybos zona
Planuojami statiniai: pagalbinio ūkio ir kitos paskirties pastatai
- 8827/1:242 Žemės sklypo kadastrinis numeris
- Esama žemos įtampos 0,4 kV elektros trasa, bei jos apsaugos zona
- Projektuojamas įvažiavimas
- Apribojimų, priežiūros ir apsaugos zonų riba
- Kelio apsaugos zona
- Projektuojami vidaus keliai
- Ryšių linija ir jos apsaugos zona



Skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORTYOLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2020 m.

Gatvė, nr.	MOCKIŲ G. 1
Kaimas (miestelis)	MOCKIŲ K.
Seniūnija	KINTŲ
Miestas (rajonas)	ŠILUTĖS R.
Apskritis	KLAIPĖDOS

Kadastrinė vietovė:	Kintų 8827							
Sklypo Nr.	Kadastrinis numeris							
projekto plane:	bloko Nr.				sklypo Nr.			
-	0	0	0	1	0	6	0	2

Gretimybės	Sklypo numeris		Pastabos
	projekto plane	kadastrinė žemėlapyje	
1-2	(8) 18/18-20	8827/7001:2	Priekulė-Sakučiai-Ventė Nr.2201
2-7			Mockių gatvė
7-10			Pravažiuojamasis laukų grunto kelias
10-1			Upės gatvė

Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

kodas	aprašymas	plotas, ha
101	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,0051
102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,1859
106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,0474
106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,0378

SIŪLOMA patikslinti papildant žemės sklypui taikomas neįregistruotas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas atliekant atnaujinant žemės sklypo kadastrinius matavimus:

101	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyr., 11 skirsnis)	0,0051+0,0545=0,0966
102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,1859+0,2643=0,4502
152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyr., 14 skirsnis)	1,8156

Žemės savininkas

J.J. (duomenys nuasmeninti)
(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Žemės sklypo posūkio taškų koordinatės

Taško Nr.	LKS-94	
	Xn	Yn
1	6150652.88	332203.99
2	6150777.58	332223.75
3	6150764.51	332241.81
4	6150739.98	332275.56
5	6150718.15	332309.43
6	6150706.33	332328.61
7	6150688.71	332358.83
8	6150667.03	332406.33
9	6150629.21	332218.99
10	6150557.61	332437.87
11	6150560.59	332433.61
12	6150572.84	332415.11
13	6150579.44	332404.29
14	6150586.43	332382.58
15	6150601.36	332339.61
16	6150611.78	332308.61
17	6150622.21	332280.26
18	6150641.37	332224.46
19	6150646.34	332213.47

Pagalbinio ūkio ir kitos pask., statinių vietos posūkio taškų koordinatės

Taško Nr.	LKS-94	
	Xn	Yn
20	6150652.42	332218.99
21	6150757.47	332235.66
22	6150688.91	332340.60
23	6150672.12	332387.56
24	6150600.03	332363.46

PASTABA: naują privažiavimą nuo Mockių gatvės įsirengs, tvarkys ir remontuos sklypo savininkė J.J.

Sklypo viduje privažiavimas iki pastatų-statinių gali keistis nerengiant atskiro projekto.

Taip pat užtikrins gerą Upės ir Mockių gatvės būklę statybos metu važinėjant kroviniam transportui, pabloginus gatvės būklę ją atstato į pirminę padėtį savo lėšomis.

Žemės sklype nėra įrengtų melioracijos statinių ir įrenginių.

Vandens telkinio pakrantės apsaugos juosta, bei apsaugos zona į formuojamą statinių statybos zoną nepatenka.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) siūlomas taikyti esamoms žemės ūkio naudmenoms (ariama, sodai, pievos ir ganyklos).

(parašas)

MB "Joroma"
Gargždai, Gargždupio g. 11 įm k., 305413988
Tel.: +370 674 96463 joroma.mantas@gmail.com

Pareigos	Vardas, Pavardė	kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	Parašas	Data
Įmonės vadovas	Mantas Stalgys			2025-01
Projekto autorius	Tomas Žutautas	2008-02-22 Nr.2R-KP-125		2025-01