

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ STATYBOS VIETAJ PARINKTI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:2000
PARINKTOS STATINIŲ STATYBOS VIETOS PLOTAS – 0.9600 HA



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

Gretinų žemės sklypų ribos:

5553/0004:160 gretimų žemės sklypų ribos ir kad. Nr.

5553/0004:161 projektuojama teritorija

D Drenažas

Drenažo rinktuvo apsaugos juosta

Planuojamas Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis); (S)

K-1 Privažiavimas privažiuoti prie žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos

Kelio apsaugos zona

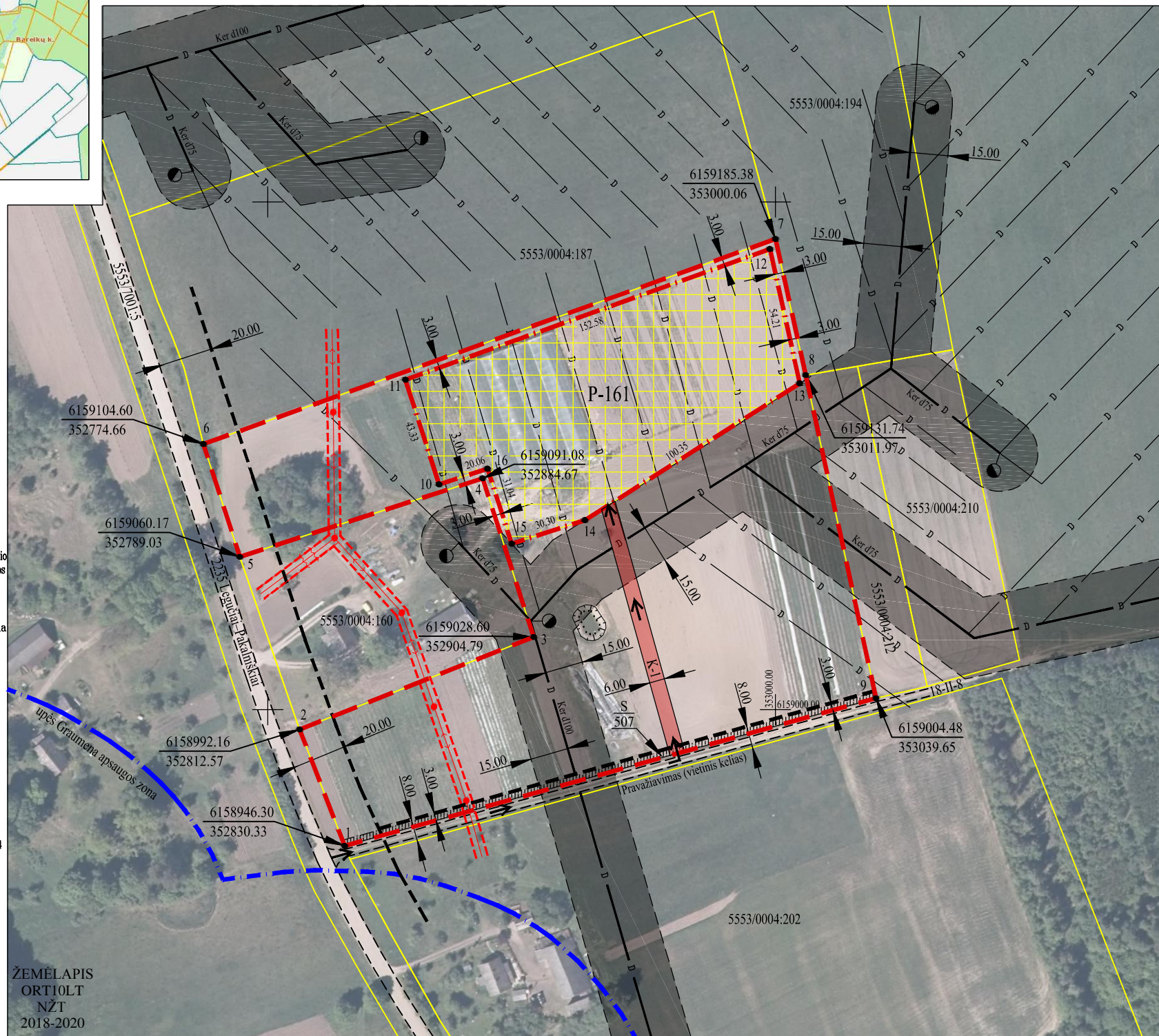
Elektros tinklų apsaugos zona

upės Graumena apsaugos zona

Projektuojama:

Įvažiavimas

žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vieta (plotas – 0.9600ha.)



ŽEMĖLAPIS
ORT10LT
NŽT
2018-2020

PASTABA:
Privažiavimo keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių, įrengiami sklypo savininko lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypo savininko lėšomis.

PASTABA:
Didžiausias leistinas parinktoje ūkininko sodyboje pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus 12 metrų.
Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 0.05.

ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Kaimas Bareikų k.
Seniūnija Veiviržėnų
Rajonas (savivaldybė) Klaipėdos raj.
Apskritis Klaipėdos
Savininkas G. R. (duomenys nuasmeninti)
Kadastro vietovė Salpėnų k. v.
Kadastro Nr. 5553/0004:161
Plotas ha 3.3489 ha

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5553/7001:5	Kelias 2235 Legučiai-Pakalniškiai
2-5	5553/0004:160	
5-6	5553/7001:5	Kelias 2235 Legučiai-Pakalniškiai
6-7	5553/0004:187	
7-8	5553/0004:194	
8-9	5553/0004:212	
9-1		Pravažiavimas

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Kodas	Pavadinimas	Plotas (ha)
102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.2000
106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0.0484
121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	2.4237
152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	2.3280

Planuojami servitutai

Kodas	Pavadinimas	Plotas (ha)
215	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis); (S)	0.0507

SUDERINTA

Projekto organizatorius

G. R. (duomenys nuasmeninti)

(vardas, pavardė)

(parašas)

STATINIŲ STATYBOS VIETOS TAŠKŲ KOORDINATĖS

Taško Nr.	Kodas	Koordinatės LKS-94	
		X	Y
10	R	X=6159088.69	Y=352867.52
11	R	X=6159129.93	Y=352854.23
12	R	X=6159181.41	Y=352997.87
13	R	X=6159128.49	Y=353009.61
14	R	X=6159074.60	Y=352924.96
15	R	X=6159065.31	Y=352896.12
16	R	X=6159094.86	Y=352886.61

vardas, pavardė	pareigos	parašas	data	kvalifikacijos pažymėjimo data, Nr.	
Gintautas Stankus	vykdytojas		2024-09-04	2008-12-19 Nr.2R-KP-210	A. V.