



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO
SKYRIAUS VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ALYTAUS APSKRITIES ALYTAUS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
SIMNO SENIŪNIJOS KALESNINKŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2024 m. d. Nr. 3RKĮ- -(15.3.6 E.)
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2024 m. spalio 2 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-141-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u:

1.1. Kalesninkų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

1.4. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

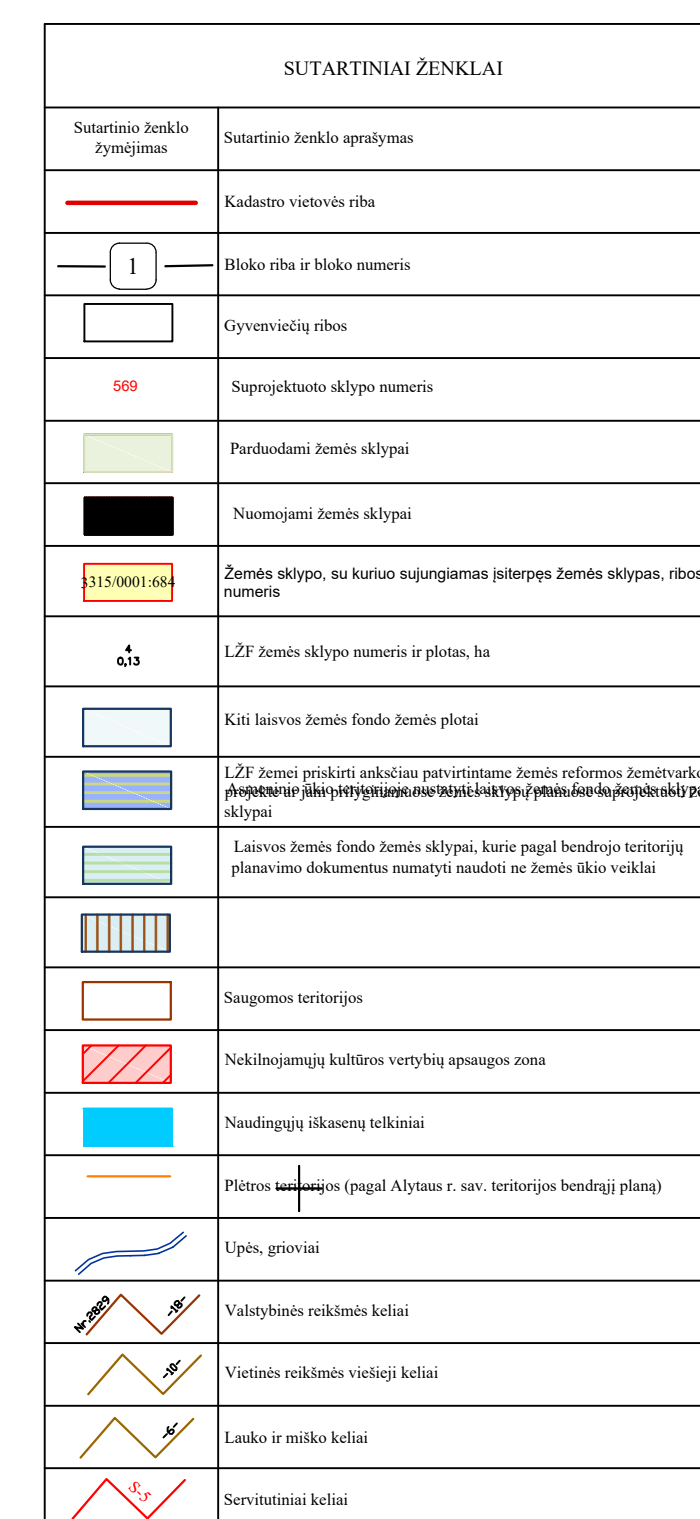
2. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiajai specialistei Dianai Jančienei per 2 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139 (1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

2024 m.



Žemės reformos žemėtvarkos projekto rengėjas:
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius
(Juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Vitalija Ramišienė 2024-04-02 2R-ZR-37
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. d.
įsakymu Nr.

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pretendento gauti žemę vardas ir pavardė	Eiliškumo grupė	Kaimo pavadinimas	Nr. projekto plane	Plotas ha						Žemės (miško) sklypo naudojimo paskirtis/būdas	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	servitutai
					Išigyti nuosavybėn				Nuomojama iš valstybės	Perduodamas neatlygintinai naudotis ar nuomoti			
					grąžinamas nuosavybėn	Perduodamas nuosavybėn	Perkamas iš valstybės	Suteikiamas nuosavybėn					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		VII	Gražulių k.	561-1			1,11				Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152	
		VII	Gražulių k.	561-2			0,48				Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,121, 152	
2.		XI	Spernios k. Upelio g. 7	562			0,18				Kita/ pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	102,106,121	
3.		XI	Spernios k. Rūtų g. 2	568			0,18				kita/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102,106,121	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.		XI	Spernios k. Jaunystės g. 2	596			0,26				kita/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102,106,121	
5.		XI	Gražulių k. Tunelio g. 2	597			0,43				kita/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106,121,163	
6.		XII	Spernios k.	586					0,85		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,130	
7.		XII	Ponkiškių k.	563					0,89		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,163,164	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Kiti servitutai- (tarnaujantis daiktas) - teisė vaikščioti vandens telkinio 5m. pločio pakrantės apsaugos juostoje
8.		XII	Gražulių k.	564					0,41		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106	
9.		XII	Gražulių k.	566					0,82		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,130,152, 163,164	Kiti servitutai-(tarnaujantis daiktas) - teisė vaikščioti vandens telkinio 5m. pločio pakrantės apsaugos juostoje
			Ponkiškių k	567					0,26		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,152	
			Gražulių k.	575					0,82		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152, 163,164	Kiti servitutai-(tarnaujantis daiktas) - teisė vaikščioti vandens telkinio 5m. pločio pakrantės apsaugos juostoje
			Metelytės k.	576					1,27		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,130, 163	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)
			Gražulių k.	580					0,10		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,152	
			Metelytės k.	581					0,73		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,152	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10.		XII	Gražulių k.	569					0,24		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152	
			Ponkiškių k.	582					0,89		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152	
			Spernios k.	583					0,92		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,152	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)
			Spernios k.	584					0,27		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,121, 152	
			Spernios k.	585					0,37		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,152	
11.		XII	Ponkiškių k.	594					0,21		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,152	
			Gražulių k.	595					0,65		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	
12.		XII	Kalesninkų k.	570					1,91		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,163,164	Kiti servitutai-(tarnaujantis daiktas) - teisė vaikščioti vandens telkinio 5m. pločio pakrantės apsaugos juostoje
13.		XII	Kalesninkų k.	589					1,00		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152, 163,164	Kiti servitutai-(tarnaujantis daiktas) - teisė vaikščioti vandens telkinio 5m. pločio pakrantės apsaugos juostoje
14.		XII	Ponkiškių k.	573					0,26		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152, 163,164	Kiti servitutai-(tarnaujantis daiktas) - teisė vaikščioti vandens telkinio 5m. pločio pakrantės apsaugos juostoje
15.		XII	Metelytės k.	578					0,28		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106	
			Metelytės k.	579					0,78		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16.		XII	Kalesninkų k.	577					0,62		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)
17.		XII	Spernios k.	587					0,10		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106	
18.		XII	Metelytės k.	590					0,67		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101,102,106	
19.		XII	Kalesninkų k	592					1,40		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152, 163,164	Kiti servitutai-(tarnaujantis daiktas) - teisė vaikščioti vandens telkinio 5m. pločio pakrantės apsaugos juostoje
			Metelytės k.	593					0,66		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,134,152 Natura 2000	
20.	XII	Metelytės k.	591						0,58		Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106	

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemėtvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2024 m. d.
įsakymo Nr.

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTE SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pretendento gauti žemę vardas ir pavardė	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo projektinis numeris	Plotas ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis/būdas	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išsigyti nuosavybėn				Nuomojama iš valstybės	patikėjimo teise valdyti	Perduodamas naudojimo teise			
					grąžinamas nuosavybėn	Perduodamas nuosavybėn	Perkamas iš valstybės	Suteikiamas nuosavybėn						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	1999-12-03 Nr. 33-1142	346-3A	-	-	-	-	0,36	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152	
2.		XII	1999-12-03 Nr. 33-1142	321-2A	-	-	-	-	0,52	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,163	
			1999-12-03 Nr.33-1142	321-1A	-	-	-	-	1,01	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106	
3.		XII	1999-12-03 Nr. 33-1142	346-2A	-	-	-	-	0,14	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152	
4.		XII	1999-12-03 Nr. 33-1142	346-5A	-	-	-	-	1,04	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152, 163,164	

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2024 m. d.
įsakymo Nr.

**ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI,
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusio žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.		588	0,21	-	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	3315/0001:684	6,0720	6,2820	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 163, 164	Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas) - teisė vaikščioti vandens telkinio 5m. pločio pakrantės apsaugos juostoje

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ALYTAUS APSKRITIES ALYTAUS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SIMNO SENIŪNIJOS KALESNINKŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-31 Nr. 3RKJ-596-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-30 19:40:23 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2024-10-30 19:40:30 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-31 08:04:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-10-31 08:04:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS