

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

- 1. Projekto pavadinimas:** kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.
- 2. Planavimo rūšis:** Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas
- 3. Planuojama teritorija:** : Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Neravų k., kad. Nr. 5920/0003:423 (unikalus Nr. 4400-5629-8790) 4.7864 ha ploto žemės ūkio paskirties žemės sklypas;
- 4. Planavimo organizatorius:** A. S. - nuasmeninta
- 5. Planavimo tikslai:** parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.
- 6. Planavimo uždaviniai:** suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną.
- 7. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas
- 8. Teritorijos vystymo koncepsijos rengimas:** nenumatomas
- 9. Tyrimai:** neatliekami
- 10. Planavimo lygmuo ir dokumento rūšis:** Vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo žemėtvarkos dokumentas.
- 11. Juridinis pagrindas:** Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. liepos mėn. 28 d. įsakymu Nr. 3D-438/D1-614 „Dėl Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004m. rugpjūčio mėn. 11d. įsakymo Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo (2024-08-07d. Nr. 3KPI-73-(15.3.3 E.)). Kiti galiojantys teisės aktai ir normatyviniai dokumentų reikalavimai.
- 12. Planavimo proceso etapai:** Parengiamasis, rengimo, baigiamasis.
- 13. projekto sudėtis:** Aiškinamasis raštas, sprendinių brėžinys, planavimo procedūrų dokumentai.
- 14. Projekto derinimo tvarka:** Supaprastinta.
- 15. Papildomi reikalavimai:** Sprendinių brėžiniui rengti naudojama naujausia kartografinė medžiaga, t. y. Lietuvos respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenimis arba Lietuvos respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo žemėlapis, Reikalingus duomenis projektui rengti gauti iš Valstybinių registrų, kadastrų, duomenų bankų, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių duomenų teikimą nustatyta tvarka.

Planavimo organizatorius: A. S.