

Žemės sklypo išsidėstymo vieta



KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS

ŪKININKO SODYBOS VIETAJ PARINKTI

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:2000

SKLYPO PLOTAS 4,8926 ha

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Projektuojamos ribos
- Įvažiavimas
- Ūkininko sodybos ar pagalbinio ūkio ir kitos paskirties (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) pastatų teritorija
- Privažiavimas
- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius septintasis skirsnis)
Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

- Vieta rūšiuojamų atliekų surinkimo konteineriams
- Plan. biologinio valymo įrenginiai su infiltracija į gruntą
- Planuojamo artez. gręžinio griežto režimo SAZ=5,0m, 79kv.m.
- Planuojamas artezinis gręžinys
- Planuojamas vandentiekio tinklas

Pastaba:

- 1) Privažiavimo keliai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis. Pasikeitus sklypų savininkams, šiuos įsipareigojimus perima nauji sklypų savininkai.
- 2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminarai ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.
- 3) Planuojamų įvažiavimų vieta yra preliminarai ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.



| | | |
|---------------------|-----------|------------|
| Gatvė, namo Nr. | | |
| Kaimas (miestelis) | Jutonių | |
| Seniūnija | Joniškio | |
| Rajonas | Molėtų | |
| Apskritis | Utenos | |
| Joniškio 6234 | | |
| Kadastrinis numeris | bloko Nr. | sklypo Nr. |
| Kadastro vietovė | 0005 | 0453 |

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos

| Kodas | aprašymas | plotas, ha |
|-------|---|------------|
| 102 | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 0,4449 |
| 121 | Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) | 0,4012 |
| 152 | Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) | 0,4012 |
| 163 | Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius septintasis skirsnis) | 0,3751 |
| 163 | Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) | 0,3751 |

| kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|-------|-----------------|-----------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Žemės savininkai: Š.C. (Vardas, pavardė, parašas)

Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis

ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2018

| Gretimbės | Sklypo numeris kadastro žemėlapyje | Pastabos | Parašas |
|-----------|------------------------------------|-------------------------|---------|
| 1-11 | 6234/7001:0006 | Po kadastrinių matavimų | |
| 11-12 | | Vietinis kelias | |
| 12-13 | 6234/0005:0287 | | |
| 13-1 | 6234/0005:0278 | Po kadastrinių matavimų | |



UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA"

LICENZIJOS NR.2R-KP-523

| pareigos | v., pavardė | parašas | data |
|-----------|---------------|---------|------------|
| Matininkė | J.Grauzinienė | | 2024-03-26 |
| | | | |
| | | | |

A.V.