



KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO ŪKININKO ŪKIO SODYBOS VIETAI PARINKTI SPRENDINIŲ BRĖŽINIO PRIEDAS NR. 1, M1:2000

Kadastras:	vietovė	Šilų				blokas			sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr.		4	6	2	8	0	0	0	6	0	0	4	9

Gatvė, namo Nr.	Skl.Nr. 217-2
Kaimas (miestelis)	Gegutės k.
Seniūnija	Šilų sen.
Miestas (rajonas)	Jonavos r.
Apskritis	Kauno

Sutartiniai ženklai:

- įregistruotų žemės sklypų ribos
- žemės sklypo ribos, kuriam rengiamas projektas
- ūkininko ūkio sodybos teritorijos riba
- ūkininko ūkio sodybos statybos zona
- $\frac{ŪS}{00000m^2}$ ūkininko sodybos žymėjimas
- $\frac{SZ}{00000m^2}$ ūkininko sodybos plotas
- $\frac{SZ}{00000m^2}$ statybos zonos žymėjimas
- $\frac{SZ}{00000m^2}$ statybos zonos plotas
- planuojamas įvažiavimas/išvažiavimas
- registruoti kelio servitutai
- drenažo rinktuvos apsaugos zona (po 15 m.)
- Beržų tvenkinio apsaugos zonos riba (200 m.)

PASTABOS:

- Žemės sklypas yra gamtinio karkaso teritorijoje, kurioje ribojamas užstatymo tankumas (iki 30 % bendro sklypo ploto).
- Statybų zona projektuojama 5 metrų atstumu nuo valstybei priklausančio drenažo rinktuvos d125 ašies su sąlyga, kad rinktuvos vieta bus tiksliai nustatyta atsikasant ir suderinta su savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliotu atstovu. Tokiu atveju apsaugos zona bus po 5 metrus į abi puses nuo rinktuvos ašies. Į statybų zoną patenkančiam 75 mm diametro bendrojo naudojimo melioracijos drenažo rinktuvai planuojant statybas galioja tos pačios sąlygos.
- Brėžinyje pažymėti tik melioracijos drenažo rinktuvai.

ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis (2021 - 2023 m.) © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2024-10-24.

Ugnė VITMETĀ

Įm.k. 300911668, Žibintų g. 16, Rokai, Kauno r., tel.+37061523960, kvl.paž.Nr. 2R-KP-395

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorė		Ugnė Vitartė	2024-10-24
proj. autorė		Ugnė Vitartė	2024-10-24