



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ŽASLIŲ SENIŪNIJOS STABINTIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
RENGIMO**

2024 m. *spalio 29* d. Nr. 3RKĮ-*576* -(15.3.6 E.)
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Žaslių seniūnijos Stabintiškių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengiančios UAB „Viriga“ projekto autorės Rimos Budžienės pateiktus dokumentus:

1. N u s p r e n d ž i u:

1.1. rengti Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Žaslių seniūnijos Stabintiškių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

1.2. neprojektuoti naujų valstybinės žemės sklypų, numatomų parduoti aukcione.

2. T v i r t i n u:

2.1. 82,0036 ha ploto teritoriją Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Žaslių seniūnijos Stabintiškių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Žaslių seniūnijos Stabintiškių kadastro vietovėje, sąrašai (pridedama);

2.3. Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Žaslių seniūnijos Stabintiškių kadastro vietovėje nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį (pridedama);

3. N u s t a t a u, kad Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Žaslių seniūnijos Stabintiškių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2024 m. lapkričio 20 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę šį įsakymą per 1 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje nzt.lrv.lt.

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui (Gedimino pr. 19, Vilnius) Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. *spalio 29* d.
įsakymu Nr. *3RAI-576-(15.3.G.E.)*

KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO ŽASLIŲ SENIŪNIJOS STABINTIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖJE
NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)
Ž I N I A R A Š T I S

Kadast ro vietov ės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksploikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0002	719-1	Stabintiškių	0,4850	0,4850	0,4850				2019-12-12, 6VĮ-1024-(14.6.2)	nuoma
0002	724-3	Stabintiškių	0,27	0,27	0,27				2022-12-06, 6VĮ-532-(14.6.2)	nuoma
0002	724-1	Stabintiškių	0,25	0,25	0,25				2022-12-06, 6VĮ-532-(14.6.2)	nuoma
0002	724-2	Stabintiškių	1,18	1,18	1,18				2022-12-06, 6VĮ-532-(14.6.2)	nuoma
0002	53-2-4	Stabintiškių	0,53	0,50	0,50			0,03		
0002	724-4	Stabintiškių	0,60	0,58	0,58			0,02	2022-12-06, 6VĮ-532-(14.6.2)	nuoma

[illegible]

0001	704	Daubaros	2,2142	1,6533	1,6533				0,5609	2015-09-21, 6VĮ-841-(14.6.2.)	nuoma,4952/1:284
0003	402-1	Kapčiškių	0,3209	0,3209	0,3209					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0003	402-2-1	Stabintiškių	1,5046	1,5046	1,5046					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0003	402-2-2	Kapčiškių	0,9044	0,9044	0,9044					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0001	10	Bertašiūnų	2,30	0,88	0,88	1,42					
0001	13	Totoriškių	1,80			1,73			0,07		
0001	22	Daubaros	7,90	0,15	0,15	5,14			2,61		
0001	716	Daubaros	2,55	2,55	2,55					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0001	24	Krивonėlių	1,14			1,14					
0001	24-1	Krивonėlių	2,12			2,12					
0001	725	Krивonėlių	2,80	2,00					0,80	2022-12-06, 6VĮ-532-(14.6.2)	nuoma
0001	26	Daubaros	2,25			2,25					
0001	28	Bertešiūnų	1,67			0,30			1,37		
0001	707	Bertešiūnų	0,3100	0,3036	0,3036				0,0064	2015-09-21, 6VĮ-841-(14.6.2.)	nuoma,4952/3:225
0003	48	Kapčiškių	2,40			2,40					
0001	80	Totoriškių	0,10	0,09	0,09				0,01		
0002	710-2	Mančiūnų	2,0552	2,0552	2,0552					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0002	710-1	Ardosų	0,5263	0,5263	0,5263					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0002	711-1	Mančiūnų	0,6919	0,6919	0,6919					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0002	711-2	Mančiūnų	0,6129	0,6129	0,6129					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0001	712-2	Totoriškių	0,9647	0,7547	0,7547				0,2100	2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0001	712-1	Daubaros	1,0845	1,0845	1,0845					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0002	713	Mančiūnų	0,8400	0,8400	0,8400					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0002	99	Mančiūnų	3,40	0,10	0,10	2,95			0,35		
0002	709-2	Mančiūnų	0,1545	0,1545	0,1545					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0002	709-1	Stabintiškių	0,1000	0,1000	0,1000					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0002	719-2	Stabintiškių	0,1662	0,1662	0,1662					2019-12-12, 6VĮ-1024-(14.6.2)	0,14 ha pagal BP patenka į urban. t., nuoma
0001	714	Prozariškių	4,5267	3,2067	3,2067				1,3200	2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0001	710-3	Paukščių	1,0381	1,0381	1,0381					2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma
0001	107	Paukščių	0,57						0,57		
0001	108	Samaliavos	0,34	0,25	0,25				0,09		
0003	717	Gečionių	0,5819						0,5819	2019-01-15, 6VĮ-26-(14.6.2)	nuoma, nėra kelio

0003	110	Barsukų vs.	0,58				0,58					
0002	112	Papartėlių	0,02							0,02		
0002	113	Juršiškių	0,48				0,40			0,08		
0003	721-4	Stabintiškių	0,9317	0,9317	0,9317						2019-12-12, 6VJ-1024-(14.6.2)	nuoma
0002	116	Mančiūnų	0,76	0,76	0,76							
0002	131	Papartėlių	1,45	0,30		0,45				0,70		
		IŠ VISO	82,0036	46,3760	39,7622	21,2000				14,4276		

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. *spalio 29* d.
įsakymu Nr. *3RA1-576-(15.3.6E)*

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE
VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽASLIŲ SENIŪNIJŲ STABINTIŠKIŲ
KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAI

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės				Pageidaujama gauti miško				Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. A		2022-04-08 Nr. 6FP-728	100,00	nuoma	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Ii		2022-10-12 Nr. 6FP-2197	10,00	nuoma	-	-	-	-	-	-	-	-
3. F		2022-11-08 Nr. 6FP-2383	10,00	nuoma	-	-	-	-	-	-	-	-

4. A	2024-03-25 Nr. 1GD-18215	100,00	nuoma	-	-	-	-	-	-
5. N	2024-06-28 Nr. 1GP-18876	nenu- rodė	nuoma	-	-	-	-	-	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽASLIŲ SENIŪNIJOS STABINTIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-29 Nr. 3RKJ-576-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-28 17:19:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-28 17:19:36 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-29 08:05:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-10-29 08:05:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS