



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ISAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
RUMŠIŠKIŲ IR PRAVIE NIŠKIŲ SENIŪNIJŲ PRAVIE NIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2024 m. *spalio 24* d. Nr. 3RKĮ-564 -(15.3.6 E.)
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Rumšiškių ir Pravieniškių seniūnijų Pravieniškių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengiančios UAB „Viriga“ projekto autorės Rimos Budžienės pateiktus dokumentus:

1. N u s p r e n d ž i u:

1.1. rengti Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Rumšiškių ir Pravieniškių seniūnijų Pravieniškių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

1.2. neprojektuoti naujų valstybinės žemės sklypų, numatomų parduoti aukcione.

2. T v i r t i n u:

2.1. 96,60 ha ploto teritoriją Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Rumšiškių ir Pravieniškių seniūnijų Pravieniškių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami

žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Rumšiškių ir Pravieniškių seniūnijų Pravieniškių kadastro vietovėje, sąrašai (pridedama);

2.3. Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Rumšiškių ir Pravieniškių seniūnijų Pravieniškių kadastro vietovėje nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį (pridedama);

3. N u s t a t a u, kad Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Rumšiškių ir Pravieniškių seniūnijų Pravieniškių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2024 m. lapkričio 20 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę šį įsakymą per 1 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje nzt.lrv.lt.

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui (Gedimino pr. 19, Vilnius) Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Audronė Gerasimovienė

2024 m. spalio 24 d.
isakymu Nr. 3RKL-564-15

**KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE PRAVIEŃIŠKIŲ IR RUMŠIŠKIŲ SENIŪNIJOSE PRAVIEŃIŠKIŲ KADASTRO
VIETOVĖJE NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)
ŽINIARAŠTIS**

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0001	34	Aleksandruvkos	0,24			0,05		0,19		
0001	35	Aleksandruvkos	0,06			0,02		0,04		
0001	49	Aleksandruvkos	0,06	0,04	-	0,02	-	-	-	
Kiti LŽF plotai										
0002	7-1	Pravieniškių II	40,20			6,28		33,92		
0001	11-2	Aleksandruvkos	3,50	0,15		2,25		1,10		
0001	12-2	Karčiupio	0,55					0,55		
0001	265-1	Karčiupio	3,36					3,36	Nr.265-1, 2023-02-02 Nr.6VŠ-35-(14.6.2.)	nuoma
0001	265-3	Karčiupio	3,05					3,05	Nr.265-3, 2023-02-02 Nr.6VŠ-35-(14.6.2.)	nuoma
0001	265-2	Karčiupio	0,20					0,20	Nr.265-2, 2023-02-02 Nr.6VŠ-35-(14.6.2.)	nuoma
0001	13-1	Karčiupio	2,22	1,94		0,28				
0001	13-2	Karčiupio	0,93					0,93		
0001	14	Karčiupio	0,27			0,27				
0001	16	Karčiupio	0,42			0,42				
0001	17	Aleksandruvkos	0,72			0,43		0,29		
0001	20	Karčiupio	0,28			0,28				
0002	25-1	Pravieniškių II	0,73			0,73				
0002	25-2	Pravieniškių II	0,26			0,26				
0002	28	Pravieniškių II	0,31			0,31				
0002	29	Pravieniškių II	0,15			0,15				
0001	30	Aleksandruvkos	0,22	0,22						
0001	31	Aleksandruvkos	0,24			0,24				
0001	32	Karčiupio	0,26					0,26		
0001	33	Karčiupio	0,21					0,21		

100

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. *sausio 24* d.
įsakymu Nr. *3RH1-564-15.3.6E*

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE
VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS RUMŠIŠKIŲ IR PRAVIENIŠKIŲ
SENIŪNIJŲ PRAVIENIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SARAŠAI

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. A		2023-06-06 Nr. 6FP-1209	0,50	nuoma	-	-	-	-	-	-
2. N		2023-10-11 Nr. 6FP-2014	1,00	nuoma						
3. R	..	2024-03-15 Nr. 1GP-5111		pirkinas	0,06	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	A . . .	2024-03-25 Nr. IGD-18221	100,00	nuoma	-	-	-	-	-	-
5.	A .	2024-04-18 Nr. IGD-26193	0,12	nuoma						

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS RUMŠIŠKIŲ IR PRAVIEŅIŠKIŲ SENIŪNIJŲ PRAVIEŅIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-24 Nr. 3RKJ-564-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Ivanauskaitė Mizarienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius III
Sertifikatas išduotas	VILMA IVANAUSKAITĖ-MIZARIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-24 17:07:27 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:04 – 2028-06-19 12:53:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Audronė Gerasimovienė, vyresnioji patarėja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	AUDRONĖ GERASIMOVIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-24 20:02:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-24 20:02:51 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:25 – 2028-06-19 12:53:25
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-24 22:14:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-10-24 22:14:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS